

<동정자료>

김경환 1차관, 광주광역시와 뉴스테이 업무협약 체결

- 광주 빛그린 국가산단 조성사업 현장도 점검 -

- 김경환 국토교통부 제1차관은 10.7일(수) 광주광역시 누문 도시환경정비구역을 방문하여 광주광역시와 기업형 임대주택(이하 '뉴스테이') 공급을 위한 업무협약을 체결하였다.
 - 이날 업무협약식에서 김경환 차관은 “비수도권 정비구역에서 뉴스테이를 공급하는 것은 광주시가 최초로서, 이번 업무협약이 뉴스테이를 전국으로 확산시키는 중앙과 지방간 모범적인 협력 사례가 될 것으로 기대한다.”고 밝혔다.
 - 또한, 뉴스테이가 들어설 광주 누문구역 내 폐공가를 둘러본 후, “광주 누문 뉴스테이 사업은 중산층 주거안정은 물론, 정체된 정비사업 활성화로 도심의 주거환경까지 개선하는 효과가 있어 그 의미가 더 크다” 라며 광주 누문 뉴스테이에 대한 기대감을 나타냈다.
- 아울러, “빛그린 국가산업단지 조성 및 진입도로 건설현장”도 방문하여 사업 추진현황 및 안전관리 상황을 점검하고 건설관계자를 격려했다.
 - 김경환 차관은 “새로 조성하는 산업단지는 창조공간으로 장기적인 경쟁력을 갖추어야 하고”, “과거 공장일변도의 제조업 중심에서 벗어나 산업간 융·복합을 촉진하고, 지역 맞춤형 산업을 육성할 수 있는 공간으로 조성해야 한다”고 강조하였다.

- 아울러, “빛그린 국가산업단지는 우리나라 서남권일대의 성장 동력의 핵심거점 역할을 담당해야 하는 중요한 산업단지로서 조속한 조성이 필요하다고” 밝히면서 산업단지 조성이 차질없이 추진될 수 있도록 건설관계자들의 열정을 당부하였다.

2015. 10. 7.

국토교통부 대변인

□ 사업개요

- 사업 위치 : 광주광역시 광산구 덕림동, 전남 함평군 월야면 일원
- 조성 면 적 : 4,068천 m²(123만평)
- 사업 비 : 4,907억원(용지비 1,968억 / 조성비 2,939억)
- 사업시행자 : LH
- 사업 기간 : 2009. 9 ~ 2018. 12
- 주요 유치업종 : 광산업, 디지털정보가전, 자동차산업, 첨단부품소재, 생물·의약, 신소재, 연구개발

(단위 : 천 m², %)

계	산업용지	지원시설	근린생활	주 거	공공 등
4,068 (100%)	2,639 (64.9%)	88 (2.1%)	31 (0.8%)	106 (2.6%)	1,203 (29.6%)

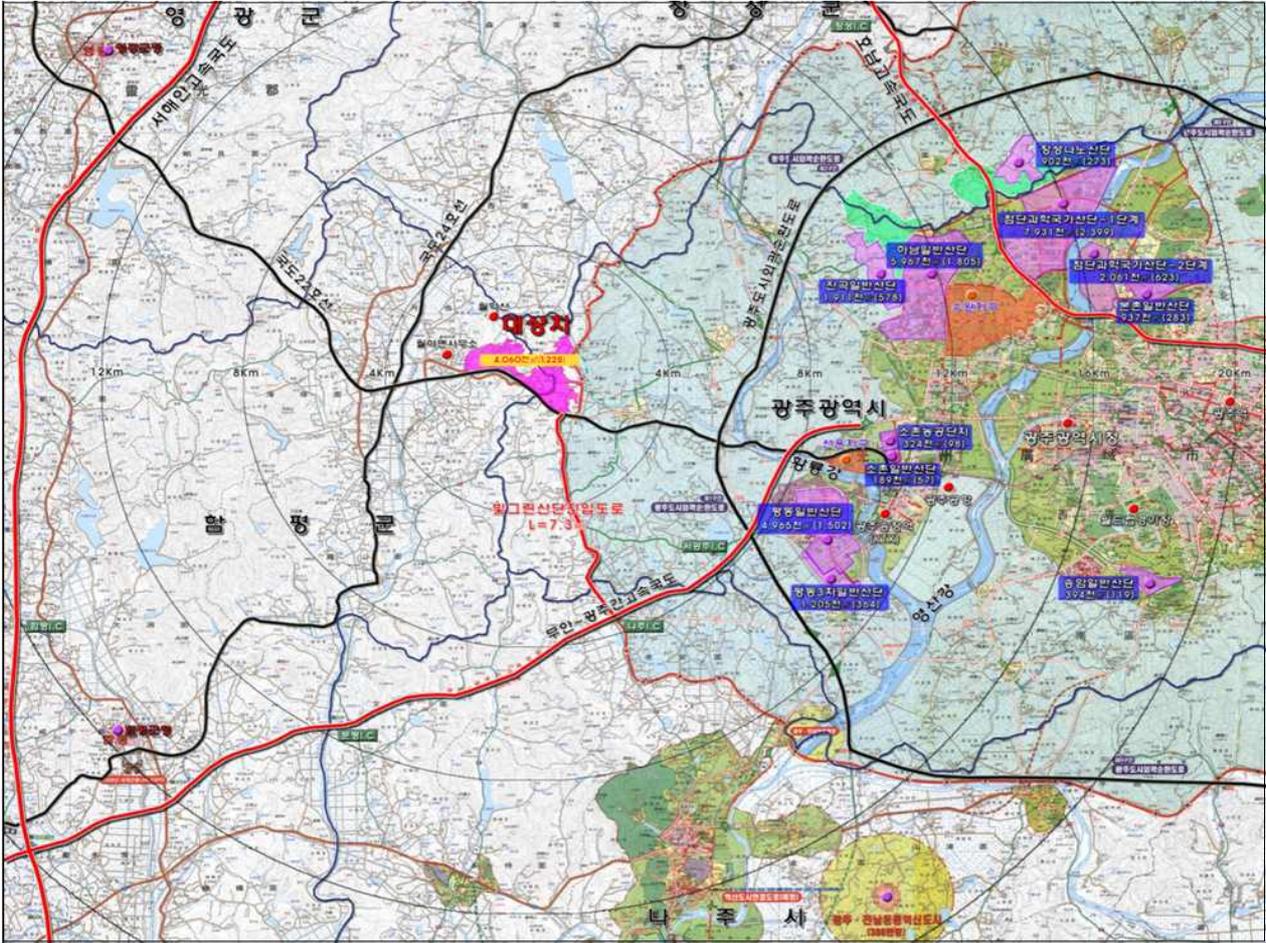
□ 사업추진현황

- (보상) 보상 착수('12.11월), 시행중(보상률 99.9%)
- (공사) 1-2공구 조성공사 착공('14.10월), 시행중(공정률 20%)

□ 향후 추진계획

- '15년 4분기 1단계 잔여구간(1-1공구) 공사발주 예정
- '16년 하반기 1단계 사업 분양개시 예정
- '18년 하반기 1단계 사업 준공예정

□ 위치도



□ 토지이용계획

