

고

시

● 국토교통부고시제2023-157호

공공주택건설 사업계획 변경승인(강화온수 마을정비형)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 강화온수 마을정비형 공공주택건설 사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 03월 일
국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 강화온수 마을정비형 공공주택사업(영구·국민·행복)

2. 사업시행자

구 분	기 정	변 경	비 고
○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 김 현 준	한국토지주택공사 사장 이 한 준	
○ 주소	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동	

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	인천광역시 강화군 길상면 온수리 30-1번지 일원	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	9,851.00	좌 동	
다. 대지면적(m ²)	9,851.00	좌 동	
라. 연 면 적(m ²)	7,547.59	7,551.07	증 3.48
마. 사업규모	아파트 3개동 (영구임대 20세대, 국민임대 50세대, 행복주택 70세대, 3~8층) 및 부대·복리시설	좌 동	
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌 동	

4. 사 업 비 :

구 분	기 정	변 경	비 고
○ 사 업 비	18,157,237 천원 (5,485,680 천원)	30,263,679 천원 (6,034,248 천원)	증 12,106,442 천원

5. 사업기간 : (기정) 사업승인 고시일 ~ 2023. 10.

(변경) 사업승인 고시일 ~ 2025. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 별첨1(변경없음)

7. 다른 법률의 의제사항 고시(변경없음)

○ 군관리계획 결정에 관한 사항 : 별첨2(게재생략)

○ 지구단위계획 결정에 관한 사항 : 별첨3(게재생략)

8. 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

9. 기 타: 관계 도서는 한국토지주택공사 인천지역본부(032-890-5364)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.