

번호	시도	현황
1	부산	부산광역시 중구 동광동 5가 일원  [마을특징] ■ 도심속 경사지 노후주거지역의 통과도로로 인해 기존 마을이 단절된 기형적 마을 특성 ■ 좁은 경사로, 계단 등으로 정비가 어려우며, 담벼락·옹벽 붕괴 우려가 높은 지역 [사업내용] ■ 커뮤니티시설, 어르신쉼터, 마을텃밭, 마을마당 개설, 주택개보수, 공폐가 정비 등 ■ 빗우물주민봉사단 운영, 마을안전지도제작
2	부산	부산광역시 부산진구 범천2동 일원  [마을특징] ■ 지형특성상 공·폐가가 많은 노후 주거 밀집 지역으로 매우 취약하고 생활여건이 열악 ■ 도시가스 미설치 100%, 4m미만 도로에 접한 주택 90.4%, 소방도로 개설불가능한 지형 [사업내용] ■ 노후주택 개보수, 순환형 임대주택, 공동화장실 개선, 마을주차장, 마을도서관, 어르신 건강놀이터 등 ■ 마을공동밥상, 안창마을 마을잔치, 동고동락 놀이터, 안창마을 주민기자단, 마을빨래봉사단 등
3	부산	부산광역시 사상구 엄궁동 일원  [마을특징] ■ 대상지는 노후주택이 밀집한 여건을 보이며, 슬레이트 지붕, 공폐가주택, 무허가 주택 등 물리적 기준 매우 취약 ■ 대상지는 소방도로 미확보 및 경사지형으로 인해 생활인프라가 취약하며, 공폐가와 좁은 골목길로 인해 노후마을로서 안전위험성이 상존 [사업내용] ■ 옹벽정비, 골목길정비, 안심마을(셉테드), 자동제세동기, 도시가스 본관설치, 공영주차장 조성, 마을사랑방, 엄궁공원 등 ■ 슬레이트지붕정비, 노후주택 개보수, 마을집수리 사업단, 응급안전돌보미, 미니소방단, 아카이브 등

번호	시도	현황	
4	대구	대구광역시 달성군 논공읍 하리1리 	[마을특징] ■ 노후주택비율(61%)이 높고 내부구조물은 방치된 상태로 지진 발생 시 큰 사고로 이어질 수 있는 위험이 있는 지역. 특히 2016년도 경주지진으로 인해 불량 담장이 더욱 파손된 상황 ■ 1994년에 발견된 온천개발지의 리모델링 공사의 중지로 건물이 오래 방치되었고, 현재 공가 및 폐가 비율(30%)이 매우 높아 쇠퇴가 우려되는 지역 [사업내용] ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 정비 등 주택정비 ■ 녹색 보행로 정비, 투척형 소화기 설치 등 마을 환경 개선
5	인천	인천광역시 미추홀구 송의동 일원 	[마을특징] ■ 정화조 미설치 가구비율(83.3%) 및 도시가스 보급 가구비율(38.9%)이 낮아서 주거환경 개선이 요구 ■ 매우 취약한 주거지역임(불량도로 인접 주택 비율(55.3%), 30년 이상 노후주택비율(91.5%), 무허가주택(100%) 및 슬레이트(57.4%), 공폐가(23.4%) [사업내용] ■ 재해방지시설 설치, 보행환경개선, 마을기반 시설 정비, 다목적 커뮤니티센터 조성, 노인 일자리 공동작업장 조성, 도시가스 설치, 정화조 설치 등 ■ 공동작업장 운영을 통한 노인일자리 마련, 마을안전관리소 설치, 지역복지자원 연계 휴먼케어사업 등
6	광주	광주광역시 동구 지산동 일원 	[마을특징] ■ 높은 노후불량주택율과 협소한 골목길 등으로 재난 및 안전에 취약하며, 사회적 약자들이 다수 거주하고 있어 이에 대한 지원과 정비의 필요성이 높은 지역 ■ 옹벽 및 축대 붕괴지역, 담장 등 노후화로 위험지역 정비 필요 [사업내용] ■ 안심 다님길 만들기, 노후위험시설 정비, 보리향 가득한 마을곳간, 두꺼비 하우징 프로젝트, 마을보행환경개선, 생활쓰레기 분리수거함 설치 등 ■ 취약계층 야학프로그램, 어르신과 함께하는 마을이야기, 오지호 갤러리 전시회, 특화상품개발 및 협동조합 구성 등

번호	시도	현황	
7	광주	광주광역시 남구 덕남동 일원 	[마을특징] ■ 비좁은 마을 골목도로로 인해 화재시 소방차 진입불가 대형참사 위험 ■ 공폐가 증가에 따른 우범화 등으로 주민의 안전을 책임질 수 있는 안전 인프라 구축 필요 [사업내용] ■ 안심시설 설치, 교통약자 안전 골목길 조성, 공폐가 활용 소공원 및 주차장, 노후마을 회관 리모델링 등 ■ 덕남 어르신 지혜나눔 학교, 푸른숲 덕남마을지 제작, 덕남마을 불편조사단, 마을협동조합 설립 운영 등
8	광주	광주광역시 북구 운정동 일원 	[마을특징] ■ 붕괴위험 옹벽 및 어둡고 급경사인 골목길로 인해 주민의 안전을 위협하고 기초 기반시설인 공공하수관로 미설치되어 주거환경이 열악 ■ 자연취락 지역으로 불량 접도율이 높고, 노령인구와 기초생활수급자가 많이 거주하는 동네로서 복지 개선이 필요 [사업내용] ■ 노후위험시설보수 보강, 방범시설, 노약자등 보행환경개선, 하수도개선사업, 마을공동이용시설 리모델링 및 지원 등 ■ 노인돌봄 및 건강교실, 마을영화상영, 마을소식지 발간 등
9	대전	대전광역시 동구 정동 일원 	[마을특징] ■ 80년대 이후 상권 쇠퇴에 따라 유동인구 등의 감소 및 개발사업 부진으로 쇠락을 거듭하고 있는 대전의 대표 낙후지역 ■ 도시가스 미공급, 30년 이상 노후주택(97%) 등 기반시설 열악하며 건물 및 담장 노후화, 골목길 차량 진입 불가로 안전사고 위험 상존 [사업내용] ■ 노후담장정비, 골목길 정비, 소방시설 확보 및 생활 안전시설 설치, 주민공유공간 조성, 공중화장실 및 나눔주차장, 포켓공원 조성 등 ■ 마을미술프로젝트 지속 추진 마을미술관 운영 평생학습 프로그램 진행 정동마을축제 개최 마을건강상담소 운영 등

번호	시도	현황	
10	울산	울산광역시 울주군 상북면 	[마을특징] ■ 상수도 보급률이 매우 낮고(18%), 최근 초등 학교 폐교로 주거환경이 열악한 지역 ■ 반경 5km 이내에 영남알프스, 온천단지, 복합웰컴센터 등과 함께 언양(언양읍성, 언양불고기), 삼남(작천정계곡, KTX울산역)의 관광자원이 많아 발전 가능성이 큰 지역 [사업내용] ■ 상수도 정비, 하수도 정비, 수해예방시설 등 기반시설 정비 ■ 빈집철거, 슬레이트지붕 철거 및 개량 등 주택 정비 사업
11	세종	세종시 연서면 월하3리 	[마을특징] ■ 18년까지 고도제한구역으로 지정되어 개발에 소외된 지역 ■ 노후건축물 밀집과 좁은 마을안길로 인해 안전성 문제와 슬럼화가 우려 (노후주택비율 70%,) [사업내용] ■ 재래식화장실 철거 및 개량 ■ 마을안길정비 등
12	세종	세종시 연서면 봉암2리 	[마을특징] ■ 40년 동안 고도제한구역으로 지정되어 개발에 소외된 지역으로 노후화주택이 많음 (노후주택비율 70%) ■ 마을안길은 자연발생도로로 재난발생 시 긴급차량 진입이 어려우며 담장 대부분이 70년대 축조된 노후콘크리트로 되어 있어 정주환경이 열악한 실정 [사업내용] ■ 마을안길정비, 재해예방환경조성 ■ 범죄예방 환경조성 등

번호	시도	현황	
13	경기	이천시 호법면 송갈1리 	[마을특징] ■ 송갈리는 30년이상 노후주택이 많으나 마을내 대다수를 차지하는 고령인구로 인해 주택개량을 자력으로 하기 어려운 상황임 ■ 65세 이상 인구가 많이 상주하고 있음을 고려한 지원사업이 필요한 지역 [사업내용] ■ 지붕개량 및 개보수 등 주택정비 ■ 마을회관 리모델링 및 휴먼케어사업
14	경기	여주시 대신면 당산2리 	[마을특징] ■ 6.25 전쟁이후 피난민이 모여 형성된 마을. 마을이 경사지계 형성되어 보행 및 도로안전이 우려되는 지역임 ■ 주거환경이 상대적으로 열악한 상태이나 청장년층의 외부 이주가 지속적으로 증가하면서 공공지원을 통한 마을 자생기반을 조성하는 것이 시급함 [사업내용] ■ 마을안길 정비, 재래식 화장실 철거 및 개량 등 생활·위생·안전 정비 ■ 슬레이트 지붕철거 및 개량, 집수리 등 주택정비사업 ■ 마을회관 및 창고 리모델링 등 공동이용시설 정비
15	경기	연천군 청산면 백의2리 	[마을특징] ■ 60년대 기지촌 이후 지역 경제 쇠퇴상태, 65세이상 고령자(31%)와 취약계층(25%) 등 사회 경제적 약자의 비중이 높아 마을 환경개선을 위한 적극적 진행이 힘든 상태임 ■ 마을내 공폐가(31호, 경기도 읍면 중 최다)로 범죄발생 우려, 경관 훼손 및 위생문제 발생. 농촌인구의 유출과 고령화로 마을활력이 저하되고 있는 지역 [사업내용] ■ 마을공공시설 리모델링 ■ 마을길 및 담장정비 등 마을환경개선 ■ 슬레이트 지붕정비 등 주택정비

번호	시도	현황	
16	경기	양평군 청운면 용두2리 	[마을특징] ■ 지속적인 인구감소와 노후주택(67%) 비율이 높아 지속적으로 위축되고 있는 마을. 새로운 인구 유입이 될 수 있는 마을발전 사업이 절실한 상황 ■ 정주여건 개선을 통해 소득 창출까지 연결하고자 하는 주민들의 열의가 높은 마을 [사업내용] ■ 마을안길 정비, 재래식 화장실 철거 등 기반 시설정비 ■ 빈집철거, 슬레이트지붕개량, 집수리 주택 정비
17	경기	양평군 지평면 곡수1리 	[마을특징] ■ 전체 인구 중 65세 이상 인구가 절반을 넘는 초고령화 마을로 노인복지 및 삶의 질 향상을 위한 기초생활·안전시설 지원이 시급한 지역 ■ 노후화된 마을안길과 무너진 마을 담장 등 위험시설이 산재한 열악한 마을 주거환경을 주민 스스로 개선하고자 하는 열정이 강한 마을 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 마을안길 정비, 마을회관 리모델링 등 기반 시설정비
18	경기	경기도 의정부시 의정부동 일원 	[마을특징] ■ 한국전쟁 당시, 피난민들이 판잣집을 지으면서 형성된 의정부시의 대표적인 달동네로, 재개발 사업을 추진하다 주민 반대로 2014년 재개발 구역이 해제된 지역 ■ 대상지는 북측은 KT의정부지사, 경기도북부 소방재난본부가 남측은 백석천이 입지하여 섬과 같은 입지 여건 [사업내용] ■ 공폐가철거, 빈집활용, 안전한 골목길 조성, 소방도로 조성, 복합커뮤니티센터 조성, 도시가스 설치, 환경정비 등 ■ 마을기업(사회적경제) 육성, 공동체활성화, 주민교육 및 공모사업, 사업홍보 및 기록 등

번호	시도	현황	
19	경기	경기도 평택시 서정동 일원 	[마을특징] ■ 대상지는 2008년 5월 재정비촉진지구로 지정되었으나, 2016년 4월 촉진지구 해제 및 촉진계획의 효력이 상실되어 해제된 지역임 ■ 지난 10여년간 사업 장기화에 따른 도시슬럼화 가속, 각종 행위제한에 따른 재산권행사 제약 등 주민 피해가 극대화 됨 [사업내용] ■ 재해방지 하천옹벽 보강 노후담장 골목안길 정비 등 ■ 공폐가철거, 주택정비, 재래식화장실 개량, 슬레이트지붕개량 등
20	경기	경기도 파주시 법원읍 일원 	[마을특징] ■ 미군 부대 관련 난개발이 이루어졌으나 1980년대 미군철수 후 상권 쇠퇴로 인한 인구유출로 급격히 쇠퇴한 지역 ■ 우·오수 미분리에 따른 하수도 악취, 불량 보행로 등으로 위생 및 안전에 취약 [사업내용] ■ 셉테드 공간조성, 위험시설물정비, 공폐가 철거, 하수도 및 보행로 정비, 소방도로 확보, 주민 공동시설 및 커뮤니티 공간 조성 등 ■ 취약계층 취업지원, 돌봄프로그램 운영, 주민 역량강화교육, 마을가꾸기 공동체 활동 등
21	강원	강원도 영월군 한반도면 	[마을특징] ■ 공동시설의 기능 강화가 매우 절실한 마을. 주변 2km내 쌍용양회, 성원레미콘, 대성비료 등 유해물질 등을 배출하는 기업들이 위치해 주민들의 건강권이 위협받고 있는 지역 ■ 65세 고령자 비율(50%)이 매우 높아 비경제 활동가구 비율(51.9%)이 높음. 노동자 비율(48.1)이 높아 대다수 주민들이 낮은 소득으로 생계를 유지하고 있는 지역 [사업내용] ■ 집수리 지원, 공폐가 철거 등 주택정비 ■ 마을숲조성 · 분리수거장 등 인프라개선

번호	시도	현황	
22	강원	강원도 정선군 신동읍 	[마을특징] ■ 석탄산업 합리화 이전에 상당히 많은 인구가 거주했던 지역이었으나 인구 감소로 인하여 비어있는 상가들이 점증, 마을 경관을 훼손하고 있는 지역 ■ 석탄산업 합리화 정책 이전에 조성된 탄광 사택 단지로 현재 노후화가 심각하게 진행된 상태. 주택과 주택의 간격이 좁고 마을 내 안길이 좁아 정주여건이 매우 열악한 지역 [사업내용] ■ 배수로정비, 안전확보(CCTV, 가로등, 소화전) 등 기반시설정비 ■ 빈집정비, 집수리 등 주택정비
23	강원	강원도 철원군 김화읍 	[마을특징] ■ 매년 장마철 범람 위험에 노출되고, 구조물이 노후화되어 일부 전도가 진행 중인 지역 ■ 마을회관 옆 공터는 군유지로 기존 공동묘지자리였으나, 현재는 맹지형태로 남아 활용도가 낮은 실정으로 주민공동공간 등 마을활력 증진을 위한 공간 활용이 가능 [사업내용] ■ 마을도로정비, 상하수도정비 ■ 마을회관 및 마을창고 리모델링
24	강원	강원도 고성군 현내면 	[마을특징] ■ 지진해일 피해로 형성된 집단이주 마을로 40년이상 노후·불량건축물이 밀집되어 안전문제와 각종 재난재해에 취약한 지역 ■ 주차시설 부족으로 제설작업, 소방작업 등 긴급상황시 문제발생 위험이 높음. [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을진입로 확장, 해안진입로 확장 등 생활위생안전 인프라구축

번호	시도	현황	
25	강원	강원도 강릉시 주문진읍 일원 	[마을특징] ■ 한국전쟁 이후 구릉지에 모여 있는 피난민촌으로 최저 주거기준에도 미달되는 취약한 지역 ■ 하수도 미보급 가구가 존재하며 30년 이상 노후주택의 비율이 80%를 넘고, 불량도로(4m미만)에 접한 주택 또한 70%를 넘는 실정 [사업내용] ■ 급경사로정비, 옹벽정비, 노후담장정비, 산사태위험지역정비, 안전마을사업, 소방도로 개설, 중심거점 조성, 마을연결로 개설 등 ■ 마을안내, 마을탐방로안내, 화재예방안전교육, 건강교실, 치매예방, 찾아가는 복지서비스, 문화예술학교, 문맹교육 등
26	강원	강원도 동해시 부곡동 일원 	[마을특징] ■ 저지대 복개도로 및 급경사면과 연접하고 있어 집중호우 시 침수, 낙석 피해 등 위험에 노출된 지역 ■ 내부 골목길의 경우 폭이 좁고 포장상태가 열악하며, 야간 조도율이 현저히 낮아 안전한 보행에 위협요소로 작용 [사업내용] ■ 생활경관가로 조성, 사면 보강, 가마지기 마을센터 설립, 주민공동이용시설 조성, 골목길 보행환경 개선 등 ■ 가마지기 희망케어사업, 소모임(동아리) 발굴·운영, 마을수익사업 인큐베이팅, 마을스토리텔링 등
27	충북	청주시 가덕면 삼향리 삼향2리마을 	[마을특징] ■ 노후화된 주택 및 마을 안길은 붕괴 위험이 높고, 협소한 도로로 소방차, 구급차 등 접근이 어려워 주민 안전이 위협받고 있는 지역 ■ 노후주택 비율(51%), 주택밀집도 비율(60%)이 높으며, 마을 안길이 지형적으로 가파른 곳이 많아 노약자 거동시 안전 및 교통사고 발생이 우려되는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을안길가꾸기, 담장정비, 휴먼케어 등

번호	시도	현황	
28	충북	충주시 금가면 잠병리 	[마을특징] ■ 산으로 둘러싸인 지형으로 노약자의 이동이 매우 불편하며, 노후주택 비율(98%), 슬레이트 비율(63%)이 매우 높은 마을 ■ 마을 상·하수도 보급(0%)이 전혀 이루어지지 않고, 좁은 도로로 차량 통행이 어려운 지역으로 전반적 주민 생활인프라가 매우 열악 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을 안길정비, 담장정비 등 마을환경개선
29	충북	제천시 송학면 입석1·3리 	[마을특징] ■ 시멘트공장이 인근에 위치하고 면소재지와 떨어져있어 생활환경이 열악한 마을. 노후주택(69%), 65세이상 고령자(38%), 장애인(15%), 주택밀집도(100%) 비율이 높음 ■ 시멘트공장 인근 지역이라는 부정적 인식이 많고, 화재 등 재해 발생 가능성이 높아 생활인프라 및 정주여건 개선이 필요한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 보행안전시설, 마을안길 등 환경 및 안전 개선사업
30	충북	보은군 마로면 세종리 	[마을특징] ■ 마을이 쇠퇴하면서 방문객 및 주민이 거주했던 가옥과 시설이 방치 및 노후화되어 정주여건이 취약하고, 하천의 잦은 범람으로 인해 농토와 주택 침수가 심함 ■ 주택밀집도(69%)가 높고, 노후주택 비율(75%)이 매우 높아 정주환경이 개선이 시급한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 하천 개수로 정비, 마을진입로 정비 등

번호	시도	현황	
31	충북	옥천군 이원면 개심리 	[마을특징] ■ 마을 인근 지역 상수도에서 우라늄, 불소가 기준치 이상으로 검출되는 등 안전한 식수 공급이 시급한 지역임 ■ 65세이상 고령자(50%), 노후주택 비율(67%), 슬레이트 비율(59%)이 매우 높아 정주환경 개선이 시급한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 상하수도 및 배수로 정비등 기반시설정비
32	충북	영동군 심천면 장동2리 	[마을특징] ■ 65세이상 고령자 비율(72%)이 높은 초고령 마을이며, 독거가구(41%) 모두 65세이상 여성 고령자로 안전 등 기본적 생활권을 위협받고 있음 ■ 노후주택 비율(76%), 슬레이트 비율(47%)이 높고, 상·하수도 보급(0%)이 이루어지지 않아 기반시설과 주거환경이 매우 열악함 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을안길, CCTV설치 구거정비 등 생활·안전 인프라정비
33	충북	증평군 증평읍 남차1리 수현마을 	[마을특징] ■ 간선도로망과 인접하고 있지 않아 접근이 용이하지 않으며, 구석산을 끼고 있어 태풍, 호우 등으로 산사태, 화재 등 재난·재해의 위험이 높은 지역 ■ 65세이상 고령자 비율(42%), 노후주택 비율(76%)과 슬레이트 비율(72%)이 매우 높음. 특히 재래식화장실(21%) 비율이 높아 주거환경이 매우 열악하여 주민 건강과 안전이 위협받고 있는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을안길정비, 안전펜스 설치 등 생활위생 안전 인프라정비

번호	시도	현황	
34	충북	괴산군 감물면 오성리 구무정마을 	[마을특징] ■ '70년대 화전민이 이주하면서 조성된 마을로 임시건축물 형태 주택이 대다수이며, 취약계층 주민이 다수 거주 ■ 65세 이상 고령자 비율(49%)은 물론, 노후주택 비율(64%), 슬레이트 비율(56%), 재래식화장실 비율(32%) 등 전반적 주거환경이 매우 열악하여, 이에 대한 주거환경 개선이 시급한 마을 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 범람하천정비, CCTV설치, 마을안길정비 등 생활위생안전 인프라정비
35	충북	괴산군 장연면 추점리 	[마을특징] ■ 65세이상 고령자 비율(54%)은 물론, 노후주택(79%), 슬레이트(78%), 공폐가(28%), 재래식화장실(25%) 비율이 높아 주거환경이 취약 ■ 마을안길 석축 붕괴, 노후주택, 폐가 등 노후화가 심각하여 주민안전이 위협받고 있는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을안길, 하수도정비 등 생활·안전인프라 정비
36	충북	단양군 가곡면 향산리 	[마을특징] ■ 향산리는 과거 남한강 침수피해로 인한 집단이주 지역 ■ 65세이상 고령자 비율(35%)이 높고, 마을 내 노후주택 비율(60%), 슬레이트 비율(47%)이 높아 주민의 주거환경이 열악하여 개선이 필요한 마을 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 노후도로 정비, 노후담장 정비 등

번호	시도	현황	
37	충남	충청남도 금산군 금산읍 일원 	[마을특징] ■ 30년 이상 노후주택(77.3%), 주민 건강을 위협하는 슬레이트 주택(36.4%), 하수도 보급률(0%) 등 생활 인프라 기반이 매우 취약 ■ 원도심 기능이 약화되어 주거환경 개선이 시급하며 기초생활수급자, 차상위계층 가구, 65세 이상 고령자 및 장애인 등 취약계층이 밀집된 지역 [사업내용] ■ 다목적 커뮤니티센터, 마을안길 정비, 도시가스 공급, 주차장 설치, 마을텃밭조성, 재래식화장실 철거, 소공원 조성 등 ■ 집수리교육, 문화복지동아리 육성, 어르신 밀반찬 공동체 등
38	충남	충청남도 서천군 장항읍 일원 	[마을특징] ■ 한국전쟁 당시 난민수용소가 있던 곳으로 최근까지 판자촌이 존재했던 지역 ■ 좁은 골목길 등 마을 내 건축물과 기반시설 등 전반적으로 물리적 주거환경이 매우 열악하고, 공폐가가 산재 [사업내용] ■ 경사도로 및 마을안길 정비, 방범용 CCTV 설치, 재해위험구역 정비, 재래식 화장실 정비, 노인정 리모델링 등 ■ 지역돌봄 공동체 운영, 일자리 창출 교육, 사업홍보 지원 등
39	충남	충남 천안시 북면 명덕리 	[마을특징] ■ 마을 내 10호의 빈집이 방치되어 있으며, 곳곳에 파손된 담장 및 유실된 도로 등 주거환경이 취약한 지역 ■ 여름철 집중호우 시, 도로유실, 농경지 침수 등 상습 재난우려 지역으로 이에 대한 안전 대책 마련이 시급함 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕철거 및 개량, 빈집철거, 주택정비 및 수리 ■ 침수대비 배수관로 정비, 노후도로 확포장 정비, 보행로 정비 및 안전헬스 설치 등 생활·위생·안전 인프라 ■ 마을담장 철거 및 정비, 전통대문 복원

번호	시도	현황	
40	충남	서천군 화양면 하리마을 	[마을특징] ■ 지속적인 인구 감소와 고령화로 마을이 쇠퇴하면서 개발고립지역이 됨 ■ 노후주택 비율(84%), 슬레이트주택비율(77%)이 매우 높아 주택 노후화가 심각하고 붕괴위험 등 주민 정주여건이 열악한 마을 [사업내용] ■ 재래식화장실철거, 공동화장실설치 ■ 화재방지시설, 마을안길정비
41	충남	예산군 신양면 차동리 	[마을특징] ■ 마을을 흐르고 있는 세천 정비가 원활하지 않아 골짜기마다 위치한 가구들이 교통사고 및 범람 위험에 노출 ■ 30년 이상 노후주택(52.6%), 장애인비율(9.3%)이 높아 관련한 정주여건 개선이 시급한 지역 [사업내용] ■ 빈집철거, 슬레이트 지붕개량, 집수리 등 주택정비 ■ 사면보강설치, 안전방범시설(CCTV설치), 마을안길 포장, 경사도로 정비, 세천 정비, 재래식화장실 정비 등 마을환경개선
42	전북	남원 송동면 장국리 태동마을 	[마을특징] ■ 주거 밀집도(82%)가 높으나 마을안길 상 태불량으로 안길확포장 등 주거환경 개선이 필요한 지역 ■ 노후주택 비율(63%)이 높으며 그중 20호(50%)가 50년 이상된 주택으로 주택 노후화가 심각함 [사업내용] ■ 주택정비 40호 (빈집 4호, 지붕개량 11호, 노후주택 기능보강 25호) ■ 주민 희망 휴먼케어 프로그램 운영 등

번호	시도	현황	
43	전북	임실군 임실읍 동산리 	[마을특징] ■ 주택 및 농경지 피해가 발생한 지역으로 주거환경이 매우 열악 (노후주택비율 83%, 슬레이트 주택비율 66%) ■ 협소한 마을안길로 소방차 진입 애로 등으로 재해로 인한 추가적 피해가 우려되는 지역 [사업내용] ■ 재해방지시설 설치, 마을안길정비, ■ 슬레이트지붕 개량, 재래식화장실정비 등
44	전북	순창군 유동면 유촌리 버들마을 	[마을특징] ■ 소작농 미곡중심의 낙후 취락지역으로 사업대상지에서 1km 떨어진 곳에 대규모 양계장과 축사가 있어 악취 등이 지속적으로 발생 ■ 노후주택비율 78%, 주택밀집도 89%로 노후주거 환경에 대한 개선이 시급 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 집수리 등 주택정비 ■ LPG노후가스배관교체, 마을 포충기설치 등
45	전북	부안군 백산면 용계리 회포마을 	[마을특징] ■ 인근 폐 채석장으로 인해 장마철 침수 및 토사유출이 발생하여 생활환경이 매우 취약함 ■ 노후주택 비율(86%), 슬레이트주택비율(78%)로 주택 노후화가 심각함 [사업내용] ■ 마을안길정비, 슬레이트지붕개량 ■ 환경개선사업 (토사방지 축대설치, 폐비닐 공동집하장)

번호	시도	현황	
46	전북	전라북도 전주시 진북동 일원 	[마을특징] ■ 하천부지와 절개지에 위치한 상습 침수 지역이며, 절개지의 풍화가 진행되어 암반 붕괴로 인한 마을안전이 위협받는 지역 ■ 불량도로에 접한 주택 비율(50%), 하수도 보급률(0%), 재래식 화장실 사용 주택비율(38.5%), 30년이상 노후주택비율(68%) 등이 매우 높아 생활여건이 매우 취약 [사업내용] ■ 침수대비 관로 정비, 배수펌프장 설치, 소방도로 확보, 골목길 정비, 수청마을 쉼터조성, 공동이용시설 정비, 도시가스 공급 등 ■ 할아버지와 함께하는 전래놀이, 할머니의 옛이야기, 어르신 밑반찬 공동체, 효나눔멘토링 등
47	전북	전라북도 익산시 모현동 일원 	[마을특징] ■ 절개지, 공폐가가 많아 범죄에 취약, 산사태 및 수해위험지역, 옹벽 및 축대붕괴, 담장 노후화 등 위험 상존 ■ 불량도로에 접한 주택비율(81%), 30년 이상 노후주택(71.4%), 공폐가(20.6%)로 생활환경이 매우 열악 [사업내용] ■ 위험한 골목길, 위험축대 및 절개지 정비, CCTV 설치, 도시가스공급, 가로환경정비, 경로당 및 다목적 커뮤니티시설 건립 등 ■ 마을공동체 지원사업(동네목수, 임대주택 운영, 노인돌봄), 행복학습센터 운영, 마을공동체 우수마을 견학학습 등
48	전북	전라북도 진안군 진안읍 일원 	[마을특징] ■ 불량도로에 접한 주택(65%), 30년 이상 노후주택(75.5%)으로 생활 안전인프라, 주택환경, 거주자의 사회경제적 환경 등 마을취약성이 비교적 높음 ■ 대상지 인근 상습침수지역, 불량옹벽, 불량담장, 급경사지역에 대하여 안전확보 필요 [사업내용] ■ 침수예방을 위한 배수로 시설 정비, 보행용 안전바 설치, 마을회관 정비, 클린서비스(소독, 방역) 실시, 쓰레기 분리수거함 설치 등 ■ 생애주기별 맞춤형 복지지원 사업발굴, 마을회관 중심의 복지프로그램 운영, 마을사업지원(행사지원 등) 등

번호	시도	현황	
49	전북	전라북도 장수군 장수읍 일원 	[마을특징] ■ 대상지 주변으로 소하천이 흐르고 있어 산사태·수해의 위험이 상존하고, 주거지 인접 경사면과 붕괴위험이 있는 건축물 등이 남아있는 마을 ■ 불량도로에 접한 주택비율(89.5%), 30년 이상 노후주택(32.3%), 무허가 주택(17.8%)으로 생활 안전인프라, 주택환경, 거주자의 사회경제적 환경 등 마을 취약성이 비교적 높음 [사업내용] ■ 안전시설, 경사지보강, 불량담장정비, 마을안길정비, LPG가스공급시설망구축, 청년희망센터, 노인생활지원센터, 체육공원 등 ■ 스마트노인학교, 취미동아리교실, 청년희망캠프, 마을홍보단, 마을전동셔틀 등
50	전북	전라북도 고창군 고창읍 일원 	[마을특징] ■ 대상지 인근 옹벽, 축대붕괴 및 담장 등의 노후화로 붕괴 우려 등 위험 상존 ■ 불량도로에 접한 주택비율(84.7%), 30년 이상 노후주택(71%), 무허가 주택(57.8%)으로 생활환경 여건이 매우 열악 [사업내용] ■ 경관정비, 노후주택정비, 슬레이트지붕개량, 빈집정비 등 ■ 마을박물관 운영지원, 공부방 운영지원, 공동육아 운영지원, 공동부엌(음식나눔), 마을청소 및 관리, 동네목수교육, 마을특산물 컨설팅 등
51	전남	순천시 주암면 행정리 	[마을특징] ■ 순천의 서북쪽에 위치하고 있는 곳으로 1,480년부터 촌락이 형성되어 노후 주택의 비율이 90%에 이르고 공, 폐가가 점증하고 있음 ■ 마을 동산 법면과 동네 안쪽 안길의 경사가 심해 재해예방이 필요하며, 방치된 소,돼지 막사가 위해요소가 되고 있어 정비가 시급함. [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 하수도 정비, 축대 정비, 마을환경개선, 담장 정비, 빈집활용 청년창업공간 조성 등

번호	시도	현황	
52	전남	광양시 봉강면 조령리 하조마을 	[마을특징] ■ 성불계곡이 마을 중앙을 가로지르는 산촌 마을로 D등급을 받은 교량이 주민 안전을 위협하고 장애인 인구가 11%에 달하나 인도와 가드레일이 없어 위험한 지역 ■ 노후 주택의 비율이 63%에 달하는 등 열악한 주거환경 개선이 시급하고, 응급상황시 구급차의 통행이 어려운 붕괴위험 교량정비가 시급한 지역 [사업내용] ■ 빈집철거 22호, 슬레이트지붕철거 21호 등 ■ 노후 소교량 정비, 재해방지 낙차보 설치, 안전 가드레일 설치, 재래식 화장실 정비 등
53	전남	광양시 옥룡면 죽림마을 	[마을특징] ■ 광양시청과 22KM 떨어진 산간지역에 입지한 소외지역으로 마을 안길 경사도(평균 5~10°)가 높아 65세 이상 노인층의 주거환경이 매우 취약 ■ 노후주택, 노후담장, 상하수관로 인입부족, 안전문제, 경제적 빈곤문제 등이 집중된 지역 [사업내용] ■ 슬레이트지붕철거, 빈집철거 등 주택정비 ■ 안전가드레일설치, 마을안길 선형개선 등
54	전남	곡성군 죽곡면 하한1리 하한마을 	[마을특징] ■ 산비탈에 자리한 마을로 산사태 위험에 노출되어 있는 마을. 상·하수도가 공급되지 않고 소방도로가 확보되지 않아 주민건강과 안전이 위협받고 있는 지역 ■ 좁은 안길로 빈번한 차량사고가 발생하고 44%에 이르는 재래식 화장실로 주민들의 불편이 심각한 상황 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 노후담장정비, 마을안길 확장, 토사 석축 및 안전가드레일 설치, 가로등 및 CCTV 설치 등

번호	시도	현황	
55	전남	곡성군 오산면 청단2리 청단마을 	[마을특징] ■ 노후주택 비율(79%)과 슬레이트 지붕 비율(76%)이 매우 높고, 빈집이 마을 내 산재한 주거취약지역 ■ 마을환경 정비에 대한 주민 열의가 높고 주민 대다수가 주택정비에 참여(74%)하는 등 마을주민의 적극적 참여가 기대되는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거, 집수리 등 주택정비 ■ 마을 담장정비, 재래식 화장실 정비, 가로등 및 CCTV 설치 등
56	전남	고흥군 금산면 신평리 남천마을 	[마을특징] ■ 산 중턱에 위치하여 태풍 및 폭우에 취약한 지역. 장애인(36%), 고령자(40%) 비율이 높고 낙후된 주택(66%)이 많은 지역 ■ 하수도가 전혀 설치되지 않아 악취 및 오염이 발생하고 있고, 축대가 노후되어 붕괴위험이 있는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 축대위험구간 옹벽설치, 마을 안길 정비, 안전펜스 설치, 소화전 설치, 과속방지턱 설치 등
57	전남	보성군 벌교읍 장양리 양동마을 	[마을특징] ■ 주변 도로에 비해 마을이 낮고 급경사 구간이 많아 위험한 경사지가 곳곳에 상존. 상수도 보급률(23%)이 낮고, 하수도는 전혀 설치되지 않음 ■ 재래식 화장실 비율이 26%에 달하고 있고 노후주택(59%)이 많아 주택정비 및 화장실 정비가 시급한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 지하수 관정개발, 하수도 정비, 옹벽 6개소 및 안전펜스 설치, 마을 안길 정비 등

번호	시도	현황	
58	전남	보성군 조성면 매곡마을 	[마을특징] ■ 초고령화 마을로 80대~90대 노인이 많고 30년 이상 노후주택이 89%를 차지하는 등 주거만족도가 매우 낮은 지역 ■ 슬레이트, 슬라브 등으로 임시로 설치해놓은 담장이 대부분이며, 폭우·태풍에 취약하여 주민주거환경 개선을 위한 마을정비가 시급한 마을 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 노후담장정비, 재래식화장실 정비 등
59	전남	화순군 도암면 정천리 정천마을 	[마을특징] ■ 주거환경이 매우 열악(노후주택비율 75%, 슬레이트지붕 비율 69%)하고 곳곳에 공폐가, 노후담장, 낙후된 배수로가 산재한 지역 ■ 65세 이상 노령인구가 55% 이상인 고령마을이나 마을전체가 국도변에 접하고 있어 노인 교통사고 위험이 매우 높은 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 안전보행로 조성, 옹벽 설치, 화장실 정비, 담장 정비, 스마트 신호등 설치 등
60	전남	장흥군 관산읍 부억마을 	[마을특징] ■ 슬레이트 지붕재 주택이 과반수 이상을 차지 (63.%)하며, 무너진 담장을 임시방편으로 슬레이트로 세워 놓는 등 마을 전체적인 주거환경 개선이 시급한 지역 ■ 호남5대 명산 중 하나인 천관산 경계에 위치한 마을로 천혜의 자연경관과는 어울리지 않는 허물어진 담장, 슬레이트 지붕, 공폐가가 정주환경 뿐만 아니라 마을 경관을 해치고 있어 정비가 필요 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 노후담장개량, 위험석축정비 등

번호	시도	현황	
61	전남	강진군 군동면 호계리 영포마을 	[마을특징] ■ 장애인 및 기초생활수급자 비율이 32%에 달하는 등 취약계층 비율이 높지만 안전시설이 미흡하여 교통사고 등 위험이 매우 높음 ■ 노후주택 비율(80%), 슬레이트 주택비율(30%)로 주거환경이 열악하고 공폐가비율이 12%에 이르는 등 개선이 시급한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 마을안길 정비, 안전가드레일 설치 및 교통환경 개선, 안전 방범방재시설 설치, 위생시설 등 마을환경개선
62	전남	영암군 영암읍 둔덕마을 	[마을특징] ■ 65세 이상 고령자 비율이 50%를 차지하고 있으며 마을 내 경제활동을 하는 인구가 적어 많은 가구가 생활에 어려움을 겪고 있음 ■ 고령층이 주거하는 30년 이상의 정비되지 않은 노후주택이 77.1%이며 석면 슬레이트 지붕으로 인해 주거환경 및 주민건강을 저해하고 있어 본 사업을 통한 주민 생활환경 개선이 시급한 지역임 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 혐오시설 정비, 마을 담장정비 등 마을환경개선
63	전남	무안군 몽탄면 인평마을 	[마을특징] ■ 65세 이상 인구가 56.1%인 고령화 마을로 30년 이상된 노후주택이 전체주택의 81.5%를 차지하는 지역 ■ 무너진 흙담 및 노후화된 담장이 그대로 방치되고 있어 붕괴로 인한 주민 안전을 위협하고 마을 위생, 경관을 저해함 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 노후담장정비, 안전옹벽설치 등 마을환경개선

번호	시도	현황	
64	전남	무안군 환경면 원동산마을 	[마을특징] ■ 65세 이상 인구가 55.9%인 고령화 마을. 마을도로 침식, 노후화된 담장이 보행자 안전을 저해하고 차량 통행이 어려울 정도로 마을 안길이 좁아 주민들의 보행에 불편함을 호소하고 있음 ■ 30년 이상된 노후주택이 전체주택의 88.4%를 차지하며, 마을 노후화로 인한 공공시설 방치에 따른 주민기초생활 및 삶의 질 개선이 시급함 [사업내용] ■ 빈집철거, 슬레이트지붕 개량 등 주택정비 ■ 보행로 확장, 마을배수로정비 등 인프라시설정비
65	전남	함평군 신광면 보전마을 	[마을특징] ■ 관내 지역 중에서도 산골오지 지역으로 주민들이 기본적인 생활을 영위하는데 필요한 주거환경이 매우 열악함 ■ 슬레이트, 슬라브 주택이 대부분으로 주민 정주환경이 인체에 해로운 환경에 노출되어 있으며, 노후된 담장이 안전을 저해함 ■ 고령인구가 54%, 장애인구가 14%를 차지하는 등 취약계층의 공동체 활력기반 조성 및 생활환경 개선이 필요한 지역+ [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 위험경사지정비, 담장정비, 재래식화장실정비 등
66	전남	완도군 노화읍 소당·도청리 	[마을특징] ■ 일제강점기 광산개발에 의한 환경훼손, 토양 침식, 지하수 고갈 등으로 주민들이 수십년에 걸쳐 생활 피해를 입고 있는 지역 ■ 주거환경 안정성을 위한 CCTV, 가로등, 소화전 등 기초 방법, 소방 시설이 전혀 없는 지역으로 대비책 마련이 시급함 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 경사면 핸드레일 설치, CCTV, 가로등 및 소방방재시설 설치 등

번호	시도	현황	
67	전남	진도군 조도면 성남도리 	[마을특징] ■ 다도해 해상국립공원으로 지정으로 최근까지 마을시설 정비가 제한된 지역(마을지역만 국립공원 해제) ■ 여름철 집중호우 및 태풍 등으로 침수피해가 다수 발생하는 지역으로, 30년 이상 노후 주택이 전체의 97.5%에 달하여 안전, 주민 생활서비스 향상을 위한 생활환경 개선이 시급한 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 돌담정비, 안전보행로조성 등 마을환경개선
68	전남	신안군 압해읍 가란마을 	[마을특징] ■ 육지로 연결되는 가란대교까지의 거리가 1.6km인 섬마을. 차량통행이 원활하지 않아 마을기반시설 설치 등 개발이 어려움 ■ 전체 65가구 중 70년 이상된 노후주택이 30가구, 30년 이상된 노후주택이 62가구나 되는 주거환경 취약 지역임 ■ 마을안길이 비좁아 주민들의 통행에 불편을 초래하고, 특히 고령인구들이 이동시 보행 보조기구의 통행에 불편함을 호소 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을담장정비, 혐오시설 철거 등
69	전남	전라남도 목포시 유달동 대반마을 일원 	[마을특징] ■ 유달산 후면에 자연 조성된 산간 마을로서 마을 내부로 진입하는 도로 및 상하수도, 도시가스 등 기초생활에 필요한 시설이 열악한 지역 ■ 공폐가의 주택 옹벽과 담장 및 지붕은 대부분이 30년 이상 노후 되어 건축물이 구조적으로 불안정하여 재해에 매우 취약 [사업내용] ■ 재래식화장실 정비, 마을회관 조성, 소공원 조성, 우수관로정비, 경관 등 환경개선, 대반마을 안길조성 및 위험 옹벽(축대) 정비, 방범용 CCTV설치, 간이소화시설 등 ■ 건강차·밀반찬·노인돌봄이·마을알리미사업, 마을경관꽃밭조성 및 관리, 주민협의체 운영 등

번호	시도	현황	
70	전남	전라남도 여수시 종화동 일원 	[마을특징] ■ 도로 맹지율(81.1%), 하수도 보급율(0%), 도시가스 보급률(0%) 등 기반시설 취약지역 ■ 30년 이상 노후주택(80.6%) 및 공폐가(24.2%) 다수 존재 지역 [사업내용] ■ 공동·재래식 화장실 정비, 기초생활 SOC 확충(하수도보급, 주민쉼터 등), 안전한 종화마을 만들기(CCTV, 보안등), 노후위험시설 보강(옹벽, 축대보강) 등 ■ 골목길 경관개선사업(마을벽화 사업), 마을카페 조성, 마을교육장 조성 등
71	전남	전라남도 순천시 덕암동 일원 	[마을특징] ■ 1990년대 연향택지개발로 인해 인구가 빠져나가고 공가가 발생하는 등 슬럼화가 시작된 후 약 30년 동안 방치 ■ 공폐가 증가로 범죄와 화재발생이 우려되나 소방차 진입이 어려워 재해에도 취약 [사업내용] ■ 소방도로, 재해위험시설물 정비, 노후담장 정비, 안심플랫폼, 도시가스공급, 하수도 정비, 공유주차장 조성, 마을텃밭 조성 등 ■ 힐링돌봄서비스, 마을기술공방 학교 운영, 선사 문화축제, 주민리더 육성, 빈집 레지던시, 마을텃밭 및 마실길 조성
72	경북	경주시 서면 천촌리 	[마을특징] ■ 천촌마을은 경주시내로부터 1시간이상 이격되어 있고 오봉산 기슭에 위치한 지리적 특성으로 인해 사실상 소외된 마을. 초고령화(65세 이상 47%)지역으로 마을활력이 지속 저하되고 있음 ■ 형산강 발원지 중의 한곳으로 마을 하수시설이 열악하여 심각한 하천오염 문제가 발생 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕개량, 빈집 철거 등 주택정비 ■ 내부도로 위험구간 정비, 배수로 정비, 하수정화시설 정비 등

번호	시도	현황	
73	경북	영천시 북안면 도유리 	[마을특징] ■ 2016년 9월12일 경주에서 발생한 5.8규모 지진의 진앙지로부터 12.3km떨어진 마을로 주택 및 담장의 파손·붕괴 피해를 입음 ■ 마을 내 도유저수지 등 4개의 저수지가 있어 태풍, 호우 등 자연재해 발생 시 사고 위험이 매우 높으며, 장애인 비율(15%)이 높은 지역임 [사업내용] ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비 ■ 마을안길 정비, 재래식화장실 정비, 마을회관 리모델링 등 마을 생활인프라 개선
74	경북	군위군 의흥면 연계2리 	[마을특징] ■ '22년 개통예정인 중앙선 복선전철 의흥역사(연계1리)와 인접해있으나 생활여건은 취약 ■ 군청에서 19km정도 거리에 떨어져있으며, 마을주민 65세 이상 고령자 비율(54.4%), 재래식 화장실 비율(62.5%) 등 마을여건이 매우 취약한 지역 [사업내용] ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량 등 주택정비 ■ 재래식 화장실 정비, 주민복합커뮤니티센터 조성 등 마을 기반시설 정비 계획
75	경북	의성군 금성면 학미1리 	[마을특징] ■ 노후주택비율 92%, 슬레이트 주택비율 89%로 주거환경이 매우 열악한 지역 ■ 학미1리 마을을 흐르는 도랑은 하천정비 사업에서 제외되어 위험구간으로 방치된 상황으로 마을주민의 안전을 위협 [사업내용] ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비 ■ 노후우수관로개량, 도랑하상정비, 마을안길 확장 등 마을 기반시설 정비계획

번호	시도	현황	
76	경북	의성군 다인면 덕미1리 	[마을특징] ■ 재래식 화장실 비율이 71%, 노후주택비율 72%, 슬레이트비율 75%로 주거환경이 매우 열악하며, 65세 이상 비율이 62%로 정주환경 개선이 시급함 ■ 덕미1리 상광덕마을 남쪽으로 상광소하천이 흐르며, 장마철이나 태풍이 오는 여름철에는 범람의 위험이 있음 [사업내용] ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비 ■ 노후담장정비, 상광천 안전가드레일설치, 소규모 하수처리장 등 마을 환경 정비
77	경북	영양군 영양읍 무창1리 	[마을특징] ■ 영양군과 영덕군 창수면과의 경계지이며, 지방도 917호선, 918호선이 교차하는 삼거리를 중심으로 세 개의 자연마을로 구성된 지역. 차로와 보행로가 구분되지 않아 보행자의 안전 확보가 어려움 ■ 30년 이상 된 노후주택비율이 약73%이며, 슬레이트 주택비율이 약53%로 매우 높고, 하수처리시설이 전무한 상황으로 주거환경이 매우 열악 [사업내용] ■ 위험도로 보행로 설치, 위험경사지 정비 등 안전 기반시설 정비 ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비
78	경북	영양군 청기면 상청1리 	[마을특징] ■ 마을 안길 폭(3m)이 매우 좁아 화재 발생 시 소방차 진입이 불가능함. 일반적인 차량 통행 시에도 교행이 불가능하여 유사시에 주민 안전이 위협받는 지역 [사업내용] ■ 위험경사지 및 마을안길도로, 배수로정비 등 마을기반시설 정비 ■ 빈집정비, 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비

번호	시도	현황	
79	경북	영덕군 영덕읍 대탄리 	[마을특징] ■ 연간 2,600여명의 관광객이 찾아오는 지역임에도 불구하고, 마을주거환경은 낙후되어 있어 주민들의 상대적 박탈감이 심함 ■ 통행이 많은 마을 앞 주도로에는 여름철 행락객사고 방지를 위한 정비가 필요하며, 관광지과 인접한 마을로서 최소한의 경관 개선이 필요한 지역 [사업내용] ■ 재래식화장실 정비, 방범카메라설치, 위험사면 옹벽 설치 등 마을 위생·안전시설 정비 ■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비
80	경북	영덕군 영덕읍 화수2리 	[마을특징] ■ 산지계곡을 따라 부락이 형성된 곳으로 여름철 집중호우나 태풍으로 하천이 빈번하게 범람하고 교량이 노후화되어 주민 안전이 위협받는 지역 ■ 2014년 농촌건강장수마을로 선정되어 3년간 마을주민 건강관리사업을 진행하는 등 사업추진 경험이 있는 마을 [사업내용] ■ 재래식화장실 정비, 교량 정비 등 마을 기반시설 정비 ■ 빈집정비, 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비
81	경북	고령군 성산면 사부1리 	[마을특징] ■ 마을입구 신축사업이 일부 시행되었다는 이유로 다른 주거환경 개선 기회가 전무한 상황 ■ 마을 내 축사, 재래식화장실 방치로 위생환경 열악함. 마을 전체 가옥 중 노후 주택(66%), 슬레이트 지붕(61%)이 차지하는 면적이 넓고 노후주택이 밀집되어 있어 전체적인 주거환경 개선이 절실함. [사업내용] ■ 사면보강 및 안전난간설치, 마을안길 침하 보수 등 생활·위생·안전 인프라 ■ 슬레이트 지붕개량, 집수리 등 주택정비 ■ 담장정비, 경관정비 등 마을환경개선

번호	시도	현황	
82	경북	예천군 보문면 독양리 	[마을특징] ■ 마을 인근에 경북선 철도, 지방도, 중앙고속도로 등 교통이 발달한 지역이었으나 경북선 어등역이 간이역이 되면서 마을도 함께 쇠락한 지역 ■ 대부분 노후주택(79.5%), 슬레이트 지붕(59%)으로 마을 정주환경이 매우 열악한 상황임 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕개량, 주택개보수, 빈집정비 등 주택정비 ■ 지방상수도 개설, 마을 안 배수로 정비, 마을안길 확포장, 재래식화장실 정비 등 기반시설정비
83	경북	예천군 풍양면 공덕2리 	[마을특징] ■ 마을인구유입이 없고 대다수 주민들이 고령층으로 마을 유지가 쉽지 않은 상황. 특히 마을 내 주택 및 부속 시설들의 노후화(74%)와 슬레이트 주택(78%)의 비율이 높음. ■ 현재 거주하고 있는 전체 가구 중 취약계층이 차지하는 비율이 높으나 마을을 주거복지혜택과 생활안전인프라 구축 환경이 열악한 상황임 [사업내용] ■ 하수도설치, 재래식화장실 정비 등 기반시설 정비 ■ 빈집정비, 슬레이트 지붕 철거 및 개량, 집수리 등 주택정비
84	경북	봉화군 봉화읍 석평3리 	[마을특징] ■ 마을 내 노후주택(92%), 슬레이트 주택(80%) 비율이 높은 마을로 전체적인 주거환경이 열악함 ■ 보행안전을 위한 시설 부족, 좁은 마을안길, 높은 경사 등으로 주민의 보행 및 생활환경 개선이 절실한 지역 [사업내용] ■ 빈집철거, 슬레이트 지붕 개량 및 철거, 집수리 등 주택정비 ■ 담장정비, 경사지 산책로, 혐오시설 정비 등 마을환경개선

번호	시도	현황	
85	경북	경상북도 안동시 태화동 일원 	[마을특징] ■ 도심생활권 지역임에도 불구하고 도청신도시와 신시가지 조성 등으로 태화동 개발이 정체되면서 지역의 노후·쇠퇴화가 진행 ■ 대부분의 건축물이 30년 이상의 노후 건축물이며, 고령자, 기초생활수급자, 장애인 등 취약계층의 비율이 높고 생활환경이 매우 취약함 [사업내용] ■ 태화 커뮤니티공간 조성, 경로당 리모델링, 주차장 조성, 쓰레기처리시설 및 재래식 화장실 정비, 꽃뜰마을안길 정비, 사면 보강, CCTV 및 보안등 정비 등 ■ 집수리봉사단, 돌봄봉사단, 청소년 벽화학교, 사회적경제프로그램, 꽃뜰마을축제운영 등
86	경북	경상북도 영주시 가흥1동 일원 	[마을특징] ■ 1961년 영주 대수해로 서천 직강공사 및 아파트 단지로 인하여 마을이 분리되어 불량주거지로의 고립 ■ 마을내 주택 85% 이상이 30년 이상 경과된 건축물로 붕괴위험, 누수, 단열 등에 취약 [사업내용] ■ 셉테드사업, 골목안길정비, 화재방지시설 설치, 옹벽 정리, 상하수도 정비, 도시가스 설치, 쓰레기 분리수거장 등 ■ 안전위생클린서비스, 주민복지지원서비스, 지역활성화 컨설팅, 사업기록화 및 소식지, 취약계층케어 프로그램 등
87	경북	경상북도 문경시 점촌1동 일원 	[마을특징] ■ 상업과 주거 밀집지역으로 장인과 상인이 모여 살던 곳 ■ 중앙시장의 상주 인구감소 및 65세 이상 고령인구가 주거가 대부분 취약한 주택에 거주하고 있으며, 30년 이상된 노후주택, 불량도로, 빈집, 등하교길 안전 우려 등으로 문경시 내에서 가장 낙후된 지역 [사업내용] ■ 안심골목 조성, 불량도로 포장 정비, 붕괴·침수 위험지역 정비, 공동커뮤니티 조성, 재래식 화장실 정비, 웰니스 쌈지공원 조성 ■ 지역특화형 웰니스 휴먼케어, 마을 디자인 프로그램

번호	시도	현황	
88	경남	의령군 정곡면 예둔리 무곡마을 	[마을특징] ■ 30년 이상 노후주택이 56% 이상이며, 공가, 폐창고, 오래된 담장 등이 곳곳에 산재하여 열악한 주거환경 및 마을환경 개선 필요 ■ 마을이 산간오지에 위치하고, 안전 및 방범 시설이 미비하여 각종사고 발생 시 조기 발견과 사후관리가 어려움 ■ 배수시설 미비로 폭우 시 산사태 및 범람 등 일상 피해가 잦음 [사업내용] ■ 슬레이트지붕 개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 가드레일 설치, CCTV 및 보안등 설치, 마을 위생환경개선, 마을담장정비 등
89	경남	함안군 산인면 입곡리 입곡마을 	[마을특징] ■ 한국전쟁으로 인해 완전히 파괴된 지역을 재건한 마을로, 대부분이 1950년대 지어져 주택의 노후화가 매우 심각한 지역(노후 주택비율 56%, 슬레이트 주택비율 51%) ■ 마을 안길 포장이 고르지 않고, 경사가 심한 농수로로 고령인의 통행이 불편하고 위험이 상존하는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트지붕 개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 재해방지 옹벽, 사면정비, 가로등 설치, 수로 덮개 설치, 노후담장 개량 등
90	경남	창녕군 고암면 계상리 신기마을 	[마을특징] ■ 진양 하씨 집성촌으로 마을이 이루어졌으며, 급격한 인구감소로 65세 이상 주민 고령화(36명, 65%) 및 30년 이상 주택의 노후화(37호, 84%)가 매우 심각한 상황 ■ 마을 내 빈집(8호, 18%)의 슬럼화로 흉물로 자리잡고 있으며, 노후 주택 및 담장은 주민 안전을 크게 위협하고 있음 [사업내용] ■ 빈집철거, 슬레이트지붕 철거 등 주택정비 ■ 배수로 정비(준설, 배수로 추가 등), 안전휀스 설치, 산책로 설치, 마을정원 가꾸기 등

번호	시도	현황	
91	경남	고성군 개천면 봉치리 봉치마을 	[마을특징] ■ 개천면 내에서 가장 오지에 위치한 마을이며, 산악구릉지 형태로 일조시간이 짧아 농사환경도 열악한 실정임 ■ 마을 주택 대부분이 사면경사지에 입지하여 호우 시 마을 내부로 토사가 유입되어 담장 붕괴 및 절개사면 확대 등 안전사고 발생 우려 [사업내용] ■ 슬레이트 주택 철거, 집수리 등 주택정비 ■ 사면보강시설 조성, 구거 정비, CCTV 설치, 보행로 안전 조성 등
92	경남	남해군 남면 평산2리 평산마을 	[마을특징] ■ 표고차가 심한 골짜기 형태의 지형에 자리 잡고 있어 협소한 지형여건으로 비농가 비율이 높으며, 발농사로 생계를 유지하고 있는 지역 ■ 마을 내 30년 이상 주택비율은 86%로 주택 노후화 상태가 심각하며, 낮은 소득수준 및 고령화로 정주여건이 매우 열악 [사업내용] ■ 슬레이트지붕 개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 마을안길 정비, 가드레일 설치, 주차장 조성 및 마을회관 보수 등
93	경남	하동군 악양면 매계리 매계마을 	[마을특징] ■ 하수도 보급 0%, 슬레이트 주거비율 57%, 30년 이상 노후주택비율 63%로 주거 여건이 매우 취약 ■ 상·하수도관의 노후화로 우수기 오수범람에 따른 식수원 오염 및 악취발생 [사업내용] ■ 슬레이트지붕 개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 사면보강, 보안등 및 가드레일 설치, 마을안길 및 마을공원 정비 등

번호	시도	현황	
94	경남	산청군 오부면 오전리 오전마을 	[마을특징] ■ 오부면 북쪽 끝 5개 산에 둘러싸인 마을로 접근성이 떨어지고, 경사지에 위치하여 안길 등 마을 안전관리에 취약 ■ 30년 이상 주택이 65%로 대부분의 건축물이 오래되어 벽체균열, 단열 등의 기능을 상실하여 주민 주거환경이 매우 열악 [사업내용] ■ 슬레이트 철거 및 개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을안길 및 배수로 정비, 가드레일 설치, 미끄럼방지 포장, 노후담장 정비 등
95	경남	함양군 서하면 황산리 황산마을 	[마을특징] ■ 지방도로에서 마을까지 진입로가 협소한 산골마을로 산사태 등 재해에 취약하여 재난대응 기반시설 설치가 시급한 지역 ■ 산골임에도 불구하고 논농사 비율이 높으며, 귀농귀촌인 비율이 증가하는 추세임 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕 및 빈집철거 등 주택정비 ■ 마을 진입로 및 안길정비, 재해위험지역 정비, 소화전 정비 및 쉼터조성 등
96	경남	거창군 신원면 와룡리 소야마을 	[마을특징] ■ 임진왜란 시절 피난민들이 모여 형성. 6.25전쟁 거창학살사건 때 희생자가 발생하였고, 이후 소외되고 어려운 악조건 속에서도 생계를 이어가는 마을임 ■ 상수도 미설치로 지하수를 식수로 이용중이나, 고지대 및 노후 배수관으로 수질 등이 우려되는 상황 [사업내용] ■ 슬레이트지붕 개량, 집수리 등 주택정비 ■ 상수도 시설 확충, 마을안길 정비, 옹벽 보강, 마을회관 주변정비 등

번호	시도	현황	
97	경남	합천군 초계면 대동리 대동마을 	[마을특징] ■ 초계면소재지와 인접해 있음에도 불구하고, 슬레이트 비율(88%), 노후주택 비율(70%)등이 매우 높아 주거환경이 매우 열악한 지역 ■ 마을 담장이 대부분 구조적 문제가 있어 붕괴위험이 있으며, 안길 경사면 안전휀스 미설치로 보행자 추락 위험 상존 [사업내용] ■ 슬레이트 지붕 철거 및 개량, 빈집정비 등 주택정비 ■ 마을 안길 정비, 소화전 및 CCTV 설치, 가로등 설치, 불량·노후담장 정비
98	경남	경상남도 창원시 여좌동 일원 	[마을특징] ■ 노후주택의 증가, 교통 불편, 편의시설 부재 등 열악한 주거환경으로 인해 마을인구가 급격히 감소하여 지역의 자생력을 상실 ■ 30년 이상 노후주택이 50% 이상이고 공폐가 및 슬레이트, 무허가 주택 비율이 높아 주택정비가 필요하고, 좁고 어두운 골목길은 야간 범죄 발생에 대한 불안감을 가중 [사업내용] ■ 도시가스 공급 지원, 쓰레기분리수거장, 안심택배함, 안전골목 조성, 보행환경 개선 등 ■ 작은도서관, 노노케어, 공동육아 지원, 설명회, 소식지 제작, 동아리 지원, 사람책 발간, 커뮤니티케어 등
99	경남	경상남도 진주시 유곡동 일원 	[마을특징] ■ 진주시 유곡동 죽전마을 일원은 주거지역의 취약정도가 심각하고 구조적인 접근성 불량, 안전 등의 문제로 인해 지역 쇠퇴가 가속화 ■ 마을 내 배수시설이 없어 우천 시 우수에 의한 토사유실 및 주거지, 도로 등의 침수로 인해 주민안전이 위협 [사업내용] ■ 튼튼마을센터 및 튼튼마당 조성, 동네클린마당 조성, 튼튼 버팀목 사업 (사면보강, 옹벽정비 등), 안전한 마을안길 만들기 사업 등 ■ 튼튼케어프로그램, 튼튼일자리 지원사업 등

번호	시도	현황	
100	경남	경상남도 통영시 중앙동 일원 	[마을특징] ■ 급경사 사면지역에 형성된 집단 밀집 주거 지역으로 난개발 및 불법개발로 인하여 하수도, 도시가스, 도로 등 생활기반시설이 열악 ■ 공폐가 증가에 따른 관리부족으로 인하여 담장, 축대 붕괴위험이 크며 협소하고 가파른 골목길로 인한 보행환경 악화 등 정주환경이 취약 [사업내용] ■ 노후주택 수리, 골목길 보행환경 개선, 범죄 및 재해 예방시설 정비 등 ■ 창작 생활 예술 골목길 조성, 마을 스토리텔링 발굴 등
101	경남	경상남도 거제시 능포동 일원 	[마을특징] ■ 급경사지의 절개지에 재해방지시설을 제대로 갖추고 있지 않아 집중호우 시 낙석 및 토사 유실 발생 우려가 있고 주민생활 안전을 위협 ■ 좁고 가파른 골목길로 보행이 불편하고, 공폐가의 방치, 골목에 접한 주택들은 노후·불량상태로 화재에 취약하며 주거환경이 열악 [사업내용] ■ 골목길 보행안전(셉테드)사업, 옹벽·축대 보강사업, 화재방지시설 설치사업, 마을위생 개선사업, 옥명 꽃마을 문화센터 조성사업 등 ■ 맞춤형 소일거리 지원사업, 환경위생 재난안전 관리 지원사업, 생활밀착형 복지지원사업 등
102	제주	서귀포시 대정읍 영락리 	[마을특징] ■ 30년 이상 노후주택 비율(74%)이 높고 슬레이트 주택비율(52%)이 상당히 높고, 하수도 시설 62%로 오염 물질 배출로 인한 정비가 필요한 지역 ■ 폐가, 축사 등 혐오시설이 다수 존재하여 불량경관을 연출하고 마을의 오래된 세천은 우기시 범람의 위험선상에 노출되어 있으며 마을옆을 지나는 도로와 맞닿아 주민의 안전이 위협받고 있는 지역 [사업내용] ■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비 ■ 노후담장정비, 마을가꾸기, 마을안길 정비 등