

 <b>국토교통부</b>	<b>보도참고자료</b>		
	배포일시	2021. 10. 29(금) / 총 3매(본문2, 참고1)	
담당 부서	공공택지기획과	담당자	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 과장 양희관, 사무관 정재원, 주무관 이의영</li> <li>• ☎ (044) 201-4505, 4441, 4541</li> </ul>
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

## 2차 공공분양 사전청약 특별공급 · 신혼희망 해당지역 접수 마감 ... 약 9천호 공급에 5.1만 명 신청

- 닷새 간 사전청약 홈페이지 방문자 수 75만(누적 1.2천만) 등 높은 관심 -

- 국토교통부(장관 노형욱)는 이달 25일부터 29일까지 2차 공공분양 사전청약 특별공급 및 신혼희망타운 해당지역 접수를 마감하였으며, 사전청약 누리집(www.사전청약.kr) 방문자가 크게 늘고 5.1만 명이 청약을 접수하였다고 밝혔다.
- 우선, 2차 공공분양 사전청약 접수개시일로부터 닷새 간 누적방문자 수가 약 75만 명을 상회하는 등 무주택 실수요자의 사전청약에 대한 높은 관심을 보였다.
  - 이로써 사전청약 누리집 개설(21.4) 이후 누적 방문자 수가 1천 2백만(회)에 달하는 것으로 확인되었다.
- 2차 공공분양 사전청약 접수결과 약 9천호 공급에 5.1만명이 신청하였다.
  - 구체적으로 공공분양 특별공급은 총 8.3대1의 경쟁률을 보였으며, 신혼희망타운 당해지역에서는 중간집계 결과 2.3대1의 경쟁률을 나타내었다.
  - 공공분양주택 중 3기 신도시인 남양주왕숙2지구는 전체 18.4대1의 경쟁률로 집계되었고, 그중에서도 수요자 선호가 높은 전용84m<sup>2</sup> 타입의 경우 A1단지는 29.9대1, A3단지는 44.9대1로 상당히 높은 관심을 확인할 수 있었다.

- 이밖에도 관심지역에 위치한 성남신촌지구는 19.1대1의 경쟁률을 보였고, 2기 신도시인 인천검단(5.3대1)·파주운정3(5대1) 등도 약 1.9만 명이 신청하였다.
- 신혼희망타운의 경우 중소규모 지구는 해당지역 100%로 우선 공급되어 성남복정2·부천원종·군포대야미·성남낙생 지구는 접수가 마감되었다.
- 접수가 마감된 지역 중 성남낙생 전용59m<sup>2</sup>(테라스형)이 13.9대1로 가장 높은 경쟁률을 기록하였고 성남복정2 전용56m<sup>2</sup>(테라스형)가 6.1대1, 부천원종 전용55m<sup>2</sup> 등이 뒤를 이었다.
- 수원당수·의왕월암 지구는 수도권거주자 청약신청 등을 추가로 접수받아 최종적인 경쟁률이 집계될 예정이다.
- 남영우 공공주택추진단장은 “공공분양 2차 사전청약을 추진하면서 무주택 실수요자분들의 계속되는 높은 관심을 실감할 수 있어 더욱 큰 책임감을 느낀다.”면서,
  - “올해 예정된 잔여 1.8만호에 대한 만반의 준비는 물론, 현재 관계기관과 함께 논의 중인 내년 3만호 공급물량에 대한 구체적 입지 등도 빠른 시일 내에 발표할 수 있도록 하겠다.”고 밝혔다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공택지기획과 정재원 사무관(☎ 044-201-4441)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

**참 고**

**공공분양 사전청약 2차 관련 지구별·단지별 모집 중간결과**

구 분	지구	블록	타입	신청	배정	경쟁률
공공분양 (특별공급)	합 계			<b>41,857</b>	<b>5,041</b>	<b>8.3</b>
	남양주 왕숙2	계		21,869	1,187	18.4
		A1	계	10,093	642	15.7
			59	4,314	427	10.1
			74	584	41	14.2
			84	5,195	174	29.9
		A3	계	11,776	545	21.6
			59	2,852	308	9.3
			74	1,733	77	22.5
			84	7,191	160	44.9
		의정부 우정	계		701	800
	A1		59	236	432	0.5
	A2		59	465	368	1.3
	인천 검단	계		5,224	982	5.3
		AA21	74	1,467	353	4.2
			84	3,757	629	6.0
	파주 운정3	계		9,134	1,814	5.0
		A20	계	1,594	489	3.3
			74	347	119	2.9
			84	1,247	370	3.4
		A22	계	2,040	513	4.0
			74	326	122	2.7
			84	1,714	391	4.4
		A23	계	5,500	812	6.8
			59	1,215	293	4.1
			74	893	230	3.9
성남신촌	A2	84	3,392	289	11.7	
		59	4,929	258	19.1	
신혼희망 타운	합 계			<b>9,498</b>	<b>4,126</b>	<b>2.3</b>
	성남 복정2	계		2,390	632	3.8
		A1	55	2,056	577	3.6
			56T	334	55	6.1
	부천 원종	계		1,268	374	3.4
		B2	46	79	76	1.0
			55	1,189	298	4.0
	군포 대야미	계		1,792	952	1.9
		A2	55	1,592	899	1.8
			59(복층)	200	53	3.8
	성남 낙생	계		2,394	884	2.7
		A1	51	325	223	1.5
			55	952	441	2.2
			59	992	211	4.7
			59T	125	9	13.9
	수원 당수	계		1,108	459	수도권접수예정
		A5	46	49	87	수도권접수예정
			55	1,059	372	수도권접수예정
	의왕 월암	계		546	825	수도권접수예정
		A1	55	306	423	수도권접수예정
		A3	55	240	402	수도권접수예정