

		보 도 자 료		
		배포일시	2019. 5. 2.(목) 총 3매(본문2)	
담당 부서	녹색건축과	담 당 자	• 과장 김태오, 사무관 조광영, 주무관 권최남 • ☎ (044) 201-3768, 3772, 4753	
	경기 군포시 회계과	담 당 자	• 과장 김명필, 팀장 양광렬, 주무관 김영재 • ☎ (031) 390-0170, 0576, 0176	
	경남 남해군 재무과	담 당 자	• 과장 최병현, 팀장 박재경, 주무관 류인수 • ☎ (055) 860-3150, 3187, 3188	
	LH 도시건축 사업단	담 당 자	• 단장 이용준, 부장 박철인, 차장 이상혁 • ☎ (055) 922-6350, 6351, 6352	
보 도 일 시		2019년 5월 3일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 5. 2.(목) 15:00 이후 보도 가능		

군포1동 주민센터·당동도서관, 남해군 청사 새단장한다

국토부-군포시·남해군-LH 맞손, 공공건축물 리뉴얼 선도사업 계획 수립

- 국토교통부(장관 김현미)와 지자체(군포시, 남해군) 및 한국토지주택공사는 "공공건축물 리뉴얼 4차 선도사업 추진"을 위한 업무협약(MOU)을 2일(목) 체결했다고 발표했다.
- 공공건축물 리뉴얼 선도사업은 ‘제8차 무역투자진흥회의’(15.7.9)에서 발표한 ‘노후 공공건축물 민관 복합개발’의 선도적 성공모델 창출을 위해 시행중에 있다.
 - 선도사업 추진을 통해, 주민편의시설이 부족한 지역에 위치한 ‘군포1동 주민센터·당동 도서관’은 공공시설, 도서관, 커뮤니티센터 등 복합문화복지 행정타운으로,
 - 사용승인 이후 약 60년이 경과되어 안전에 취약하고, 사무실의 분산 배치로 주민의 군 청사 이용이 불편한 ‘남해군 군청사’는 공공시설, 문화시설 등으로 복합개발 할 예정이다.

- 오늘 체결한 업무협약에 따라 관계 기관은 선도사업의 효과적인 추진을 위해 상호 협력을 강화하기로 했다.
 - 국토교통부는 선도사업의 총괄기관으로서 국비를 활용하여 사업 계획 수립 지원과 사업기간 단축을 위한 관계부처 협의 지원을,
 - 지자체는 선도사업의 사업주체로서 각종 개발방향 확정과 행정절차 이행을 통한 사업기반 마련을,
 - LH는 선도사업 수행기관으로서 그간 쌓아온 다양한 개발사업 노하우를 제공하고, 지자체 재원조달 여건 등을 고려한 실효성 있는 사업모델 발굴을 위해 노력하기로 했다.

- 국토교통부 관계자는 “이번 4차 선도사업으로 추진 중인 군포1동 주민센터·당동도서관 및 남해군 군청사의 리뉴얼을 통하여 주민의 삶의 질 향상과 일자리 창출 등 지역경제 활성화를 기대한다.”고 말했다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 녹색건축과 조광영 사무관(☎ 044-201-3772)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

참고

공공건축물 리뉴얼 4차 선도사업 현황

□ 경기도 군포시 군포1동 주민센터·당동 도서관

위 치	경기 군포시 당동 751-15	사용 승인일	주민센터 : '81. 9 (37년) 도서관 : '93.12 (25년)
대지면적	3,225 m ² (주민센터 2,188+도서관 1,037)	건축면적	1,865 m ² (주민센터 627+도서관 421)
건폐율(현행/법정)	29% / 41% (법정70% / 60%)	용적률(현행/법정)	81% / 155% (법정 800/230)



□ 경상남도 남해군 군청사

위 치	경남 남해군 서변리 24-1	사용 승인일	'60.1(경과년수 : 59년)
대지면적	8,228 m ²	건축면적	2,470 m ²
건폐율(현행/법정)	30% / 60%	용적률(현행/법정)	69% / 250%

