

고 시

● 국토교통부고시제2023-121호

공공주택 건설사업계획 변경승인(전남곡성 마을정비형)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 전남곡성 마을정비형 공공주택건설 사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 03월 06일
국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 전남곡성 마을정비형 공공주택사업(영구·국민·행복)

2. 사업시행자

구 분	기 정	변 경	비 고
○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 김 현 준	한국토지주택공사 사장 이 한 준	
○ 주소	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동	

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	전라남도 곡성군 곡성읍 묘천리 44번지 일원	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	9,551.00	좌 동	
다. 대지면적(m ²)	9,551.00	9,462.00	감 89.00
라. 연 면 적(m ²)	6,379.89	6,403.59	증 23.70
마. 사업규모	아파트 2개동 (영구임대 32세대, 국민임대 40세대, 행복주택 48세대, 8층 이하) 및 부대·복리시설	좌 동	
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌 동	

4. 사 업 비

- 지정 : 26,322,373천원 (주택도시기금 5,099,820천원)
- 변경 : 24,525,346천원 (주택도시기금 5,099,820천원)

5. 사업기간

- 기정 : 사업승인 고시일 ~ 2024. 02.
 - 변경 : 사업승인 고시일 ~ 2024. 12.
6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 별첨1(변경없음)
7. 다른 법률의 의제사항 고시(변경없음)
- 군관리계획 결정에 관한 사항 : 별첨2(변경없음)
 - 지구단위계획 결정에 관한 사항 : 별첨3(변경없음)
8. 기 타 : 관계 도서는 곡성군청 민원과 및 한국토지주택공사 광주전남지역본부(062-360-3362)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함.