

국토교통부 공고 제2023-299호

「주택법」 제35조제1항 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제61조의2 제3항에 따라 공업화주택 인정 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 3월 16일
국토교통부장관

공업화주택 인정

1. 인정업체 및 대표자 : (주)에스와이테크 (대표자 김중환)
2. 공장 소재지 : 충청남도 아산시 인주면 인주산단로 75-79
3. 공업화주택 명칭 : SY 공업화주택-PHS (공동주택)
4. 주요 구성 재료 : 철골, 석고보드스터드벽체, 데크플레이트, 바닥콘크리트, 경량철골 천장
5. 사용부위 : 골조, 바닥판, 벽체, 천장
6. 주택용도 : 공동주택(「건축법 시행령」 별표1제2호 나목부터 다목까지의 공동주택에 한함)
7. 주택규모 : 지상 3층 이하
8. 구조형식 : 철골구조
9. 유효기간 : 2023년 3월 16일 부터 2028년 3월 15일 까지
10. 주의사항
 - SY 공업화주택_PHS의 인정범위는 「건축법 시행령」 별표1제2호 다목의 다세대주택에 한정하고, (주)에스와이테크에서 제시한 설계 도서에 한하여 적용 가능함
 - 공업화주택(공동주택) 건설 시 에너지절감을 위한 냉·난방설비, 전기, 배관 및 발코니 확장 등에 대하여 건축사 등 전문가 검토를 거쳐 건설하여야 함