

시 흥 거 모 공 공 주 택 지 구
전략환경영향평가서(재협의를)
-주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개-

2020. 1



국토교통부

2. 주민 등 의견수렴

- 「환경영향평가법」 제13조 및 같은법 시행령 제13조, 제15조에 의거 전략환경영향평가서(재협의) 초안을 공고·공람하고 설명회를 개최하여 주민의견을 수렴하였으며, 본 계획과 관련된 관계행정기관에 전략환경영향평가서 초안을 제출하여 각 기관으로부터 의견을 수렴하였음

가. 전략환경영향평가서(재협의) 초안 공람

1) 공람공고 일자

- 국토교통부 공고 제2019-1397호(2019년 10월 8일)
- 일간신문 : 국민일보 2019년 10월 8일(화요일)
- 지역신문 : 기호일보 2019년 10월 8일(화요일)
- ※ 공람공고 및 평가서(초안) 요약서를 국토교통부 및 환경영향평가 정보지원시스템 홈페이지에 게시

2) 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 10월 8일 ~ 11월 6일(공휴일 제외, 21일간)
- 공람장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서(재협의) 초안(공람장소에 비치)

3) 주민의견 제출시기 및 방법

- 제출기한 : 공람기간 시작일부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 11월 13일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

4) 공개방법

- 국토교통부 홈페이지(<http://www.molit.go.kr>)
- 환경영향평가 정보지원시스템(<https://www.eiass.go.kr>)

5) 공람결과

- 접수된 주민의견 제출서 : 없음

□ 공람 및 설명회 공고문

공고 제2019-1397호

국토교통부 공고 제2019 -1397호

시흥거모 공공주택지구 전략환경영향평가서(재협의를) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「시흥거모 공공주택지구」 전략환경영향평가서(재협의를) 초안에 대한 공람 및 주민설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 10. 8.

국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 시흥거모 공공주택지구
- 위 치 : 경기도 시흥시 거모동, 군자동 일원
- 규 모 : 1,522,674㎡
- 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 10월 8일(화) ~ 11월 6일(수)(21일간)
- 공람장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서(재협의를) 초안(공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최

- 개최일시 : 2019년 10월 22일(화), 오후 2시
- 개최장소 : 군자동 행정복지센터 2층 대회의실(도일로 102번길 11, 거모동)

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 11월 13일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서(재협의를) 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공택지관리과(044-201-4552), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-5440)으로 문의하시기 바랍니다.

국민일보

kmib.co.kr

2019년 10월 8일 화요일 (음력 9월 10일)

국민일보 2019년 10월 8일 화요일 21

국토교통부 공고 제2019-1397호

시흥거모 공공주택지구 전략환경영향평가서 (재협의) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「시흥거모 공공주택지구」 전략환경영향평가서(재협의) 초안에 대한 공람 및 주민 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 10월 08일

국토교통부장관

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 시흥거모 공공주택지구
- 위 치 : 경기도 시흥시 거모동, 군자동 일원
- 규 모 : 1,522,674m²
- 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 10월 8일(화) ~ 11월 6일(수)(21일간)
- 공람장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서(재협의) 초안(공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최

- 개최일시 : 2019년 10월 22일(화), 오후 2시
- 개최장소 : 군자동 행정복지센터 2층 대회의실(도일로 102번길 11, 거모동)

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 11월 13일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서(재협의) 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공택지관리과(044-201-4552), 한국토지주택공사사업영향평가단(055-922-5440)으로 문의하시기 바랍니다.

기호일보

kihoilbo.co.kr

제8850호 2019년 10월 8일 (화)

2019년 10월 8일 화요일 9

국토교통부 공고 제2019 - 1397호

시흥거모 공공주택지구 전략환경영향평가서 (재협의를) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

『환경영향평가법』 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 『시흥거모 공공주택지구』 전략환경영향평가서(재협의를) 초안에 대한 공람 및 주민설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 10. 8.

국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 시흥거모 공공주택지구
- 위 치 : 경기도 시흥시 거모동, 군자동 일원
- 규 모 : 1,522,674㎡
- 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 10월 8일(화) ~ 11월 6일(수)(21일간)
- 공람장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서(재협의를) 초안(공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최

- 개최일시 : 2019년 10월 22일(화), 오후 2시
- 개최장소 : 군자동 행정복지센터 2층 대회의실(도일로 102번길 11, 거모동)

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 11월 13일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서(재협의를) 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공택지관리과(044-201-4552), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-5440)으로 문의하시기 바랍니다.

□ 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr) 게시

국토교통부

보다 나은 정부

국가상징 알아보기

통합검색

검색결과

어린이 청소년마당

ENGLISH

국토교통소식

알림마당

정보마당

정책마당

기관소개

전체메뉴

알림마당

공지사항

공지사항

인사발령

일자리정보

자격시험안내

입찰안내

사전규격공고

정부포상

정부정책영상

공지사항

시흥거모 공공주택지구 전략환경영향평가서(재협의) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

담당부서

공공택지관리과

담당자

황문경

전화번호

044-201-4552

등록일

2019-10-08

조회

45

첨부파일 1

붙임1초안_요약서(시흥거모_전략환경영향평가(재협의)초안.pdf (5741Kbyte))

바로보기

첨부파일 2

붙임2 전략환경영향평가서(재협의)초안에 대한 주민의견 제출서(시흥거모).hwp (26Kbyte)

바로보기

공고 제2019-1397호

국토교통부 공고 제2019 -1397호

시흥거모 공공주택지구

전략환경영향평가서(재협의) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「시흥거모 공공주택지구」 전략환경영향평가서(재협의) 초안에 대한 공람 및 주민설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 10. 8.

국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

○ 계 획 명 : 시흥거모 공공주택지구

○ 위 치 : 경기도 시흥시 거모동, 군자동 일원

○ 규 모 : 1,522,674㎡

○ 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

○ 공람기간 : 2019년 10월 8일(화) ~ 11월 6일(수)(21일간)

○ 공람장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터

○ 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서(재협의) 초안(공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최

○ 개최일시 : 2019년 10월 22일(화), 오후 2시

○ 개최장소 : 군자동 행정복지센터 2층 대회의실(도일로 102번길 11, 거모동)

4. 의견 제출 시기 및 방법

○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 11월 13일까지)

○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

○ 전략환경영향평가서(재협의) 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(https://eiass.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다.

○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공택지관리과(044-201-4552), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-5440)으로 문의하시기 바랍니다.

목록 >

화면조절가능

가+ 가-

facebook

naver

youtube

twitter

전자민원신청

신산업육성

주택도시금융

모바일 안내

사이버홍보관

KTV

국민방송

국토교통뉴스

- 6 -



환경영향평가
정보지원시스템

환경영향평가소개 사업초회 협의통계 국민참여 건강영향평가

로그인 사이트맵 도움말

국민참여

National participation

- 협의진행현황 *
- 평가항목 결정내용 공람 *
- 평가서 초안 공람 ***
- 사용자지원 *

· Q&A
· FAQ
· 공지사항

평가서 초안 공람 - 전략환경영향평가

사업명	시흥거도 공공주택지구(제철의)		
사업위치	연일 소재지 면적		
	경기도 시흥시 거모동 (황고개로 205) 일원		
협의대상 (법외권원법정)	행정계획 [공공주택건설 등에 관한 특별법]제6조에 따른 공공주택지구의 지정		
사업구분	도시개발 / 공공주택지구의 지정		
사업개요	사업시행자 : 한국토지주택공사 승인기관 : 국토교통부 사업규모 : 1522674㎡ 사업비 : 00 억만원 사업기간 : 2019.05.22 ~ 2020.04.23		

초안공람 주민의견수렴

■ 협의업무 담당

협의기관	환경부	담당자	오호진
담당부서		E-mail	lgohj179@korea.kr
전화번호	044-201-7297	Fax번호	044-201-7304

■ 초안공람

초안	▪ (전략 재협의 초안)10230 시흥거도 공공주택(자연에너지순환의 효율성).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10310 시흥거도 공공주택(환경친화적토지이용)-수정.pdf ▪ (전략 재협의 초안)11000 시흥거도 공공주택(종합평가 및 결론).pdf ▪ (전략 재협의 초안)12000 시흥거도 공공주택(부록).pdf ▪ (전략 재협의 초안)0000 시흥거도 공공주택(표지,목차,세네카).pdf ▪ (전략 재협의 초안)1000 시흥거도 공공주택(오락문).pdf ▪ (전략 재협의 초안)2000 시흥거도 공공주택(개발기본계획의 개요).pdf ▪ (전략 재협의 초안)3000 시흥거도 공공주택(개발기본계획 대안 및 입지 대안).pdf ▪ (전략 재협의 초안)4000 시흥거도 공공주택(전략환경영향평가 대상지역).pdf ▪ (전략 재협의 초안)5000 시흥거도 공공주택(지역개발).pdf ▪ (전략 재협의 초안)6000 시흥거도 공공주택(환경영향평가협의회 심의내용).pdf ▪ (전략 재협의 초안)7000 시흥거도 공공주택(결정내용 및 조치내용).pdf ▪ (전략 재협의 초안)8000 시흥거도 공공주택(공개내용 주민 등의 의견 및 검토내용).pdf ▪ (전략 재협의 초안)9000 시흥거도 공공주택(개발기본계획의 적정성).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10110 시흥거도 공공주택(생물다양성서식지보전)-자료추가.pdf ▪ (전략 재협의 초안)10120 시흥거도 공공주택(지하 및 생태축 보전).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10130 시흥거도 공공주택(주변 자연경관에 미치는 영향).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10140 시흥거도 공공주택(수환경의 보전).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10211 시흥거도 공공주택(대기질).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10212 시흥거도 공공주택(수질).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10213 시흥거도 공공주택(소음진동).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10214 시흥거도 공공주택(토양).pdf ▪ (전략 재협의 초안)10220 시흥거도 공공주택(환경기초시설의 적정성).pdf		
초안 공고일	2019.10.08	초안공람 기간	2019.10.08 ~ 2019.11.06
공람 장소	시흥시 군자동 행정복지센터, 안산시 신길동 행정복지센터		
설명회 일시	2019년10월22일14시		
설명회 장소	시흥시 군자동 행정복지센터 2층 대회의실		
의견제출 기간	2019.10.08 ~ 2019.11.13		
부서명	전화번호		

나. 설명회

1) 공고

- 전략환경영향평가서(재협의) 초안 공고 · 공람에 포함하여 공고

2) 개최일시 및 장소

- 개최일시 : 2019년 10월 22일, 오후 2시
- 개최장소 : 시흥시 군자동 행정복지센터 2층 대회의실(도일로 102번길 11, 거모동)

3) 개최결과

- 정상진행
- 참석인원 : 약 20명

□ 설명회 개최 사진



군자동 행정복지센터 전경



전략환경영향평가 설명



질의 · 응답



질의 · 응답

다. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영내용

- 접수된 주민의견제출서 : 없음
- 설명회 질의·응답으로 제시된 의견

의견제출자	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
주민1	○ 본 계획과 관련하여 지구계획 승인 시기 및 에너지 사용계획 진행 시기는 언제인지?	○ 에너지 사용계획은 지구계획에 반영하여 진행하고 있으며, 지구계획 신청서는 2020년에 입안하고, 지구계획 승인을 받을 수 있도록 추진하고 있음	
주민2	○ 보상 일정에 대해서 설명해주시기 바람	○ 현재 지구지정 변경절차를 진행중이며 지구지정 변경이 완료된 후 감정평가 업체 선정 및 보상 등의 절차로 진행됨	
주민3	○ 사업기간 완료시점이 2024년으로 되어있는데, 이때까지 모든 세대가 입주하는 것이 가능한지?	○ 2024년 완료는 시흥거모 공공주택 지구의 사업준공을 의미하며, 지구내에 아파트 건설이나 입주는 24년 이후에도 계속 진행될 것임	
주민4	○ 본 계획이 정책에 따라 변경될 여지가 있는지?	○ 추진중인 과업규모 및 계획대로 진행될 수 있도록 노력하겠음	