

 국토교통부	<h1>보 도 자 료</h1>		<small>국민의 내일을 위한 정부혁신</small> 보다나온 정부
	배포일시	2018. 11. 20.(화) 총 3매(붙임 1매)	
담당 부서	도심재생과	담당자	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 소성환, 사무관 심재문, 주무관 경관수 • ☎ (044) 201-4929, 4930
보 도 일 시		2018년 11월 21일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 11. 20.(화) 11:00 이후 보도 가능	

20일 토론회서 도시재생 상가내몰림 대응방안 찾는다 상생협약 표준고시·공공임대상가 공급방안 등 실효적 대안 제시

□ 국토교통부(장관 김현미)는 국회의원 황희, 한국토지주택공사와 공동으로 11월 20일(화) 14시 국회 의원회관에서 도시재생지역 상가내몰림 현상 대응방안에 관한 토론회*를 개최한다.

* (주최) 국회의원 황희 (주관) 국토교통부, 한국토지주택공사

** (참석) 중앙정부 및 지자체 도시재생 정책·사업 담당자, 학계 및 유관 분야 전문가 등

○ 이번 토론회는 올해 도시재생 뉴딜사업이 본격적으로 추진됨에 따라 사업 추진과정에서 상가내몰림 현상 등이 나타날 우려가 제기되어 정책적인 차원에서 실효적인 법·제도 보완방안을 논의하기 위해 마련되었다.

□ 이 날 토론회에서는 ‘도시재생지역 내 상권 활성화 및 상가내몰림 현상 대응의 필요성’에 대한 우송대 류태창 교수의 발제를 시작으로, ‘상생협약제도 운영방안’, ‘공공임대상가* 공급 및 법제화 방안’ 등을 발표하고,

* 도시재생지역에 공공(지자체, 공공기관 등)이 지역 영세상인 또는 창업자에게 최대 10년 동안 저렴한 임대료로 임대하기 위해 조성하는 상가

- 구자훈 한양대학교 교수를 좌장으로 상가내몰림 현상과 대응 방안에 대해 실제 현장의 생생한 목소리가 담긴 토론이 이어진다.
- 국토교통부는 현재 상생협약 표준고시(안)과 공공임대상가의 공급 방식 및 법제화 방안 등을 구체적으로 검토하고 있는 단계로, 토론회에서 제시된 의견들은 향후 입법과정 등에 반영될 수 있도록 할 계획이다.
- 국토교통부 김이탁 도시재생사업 기획단장은 “도시재생사업을 추진하는 과정에서 기존 주민들과 상인들이 자신들의 삶의 터전에서 내몰린다면 도시재생사업의 효과는 반감될 수 밖에 없다”는 점을 강조하며, “상가내몰림 문제를 해결하기 위해 중앙정부도 적극적으로 대처해나갈 것”이라고 밝혔다.

  공공누리 공공저작물 자유이용가능	이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 도시재생과 심재문 사무관(☎ 044-201-4929)에게 문의하여 주시기 바랍니다.
--	--

1 토론회 개요

- (목 적) 도시재생지역 내 상가내몰림 현상에 대응하기 위한 상생협약, 공공임대상가 조성방안 등에 발제와 토론의 장 마련
- (일 시) '18. 11. 20(화), 14:00 ~ 16:30
- (주 최) 미래도시 창생과 재생을 위한 국회의원 연구모임
(대표의원 박재호, 황희)
- (주 관) 국토교통부 · 한국토지주택공사
- (장 소) 국회의원회관(서울 영등포구) 9간담회실
- (발 제) 류태창 교수(우송대학교), 이정동 선임연구원(LH도시재생지원기구),
황규홍 수석연구원(LH토지주택연구원)
- (토론자)
구자훈 교수(한양대학교, 좌장), 김이탁 단장(국토부 도시재생사업기획단),
김영기 실장(소상공인시장진흥원), 박태원 교수(광운대학교),
임준홍 연구위원(충남연구원)

□ 세부행사계획

시 간	프로그램	비고
14:00~14:10 ('10)	○ 개회 및 참석자 소개	
14:10~14:15 ('5)	○ 개회사	황희 의원 (국토교통위원)
14:15~14:20 ('5)	○ 축사	손병석 차관 (국토교통부 1차관)
14:20~14:40 ('20)	(발제1) 도시재생에 따른 상가 내몰림 대응의 필요성	류태창 교수 (우송대)
14:40~15:00 ('20)	(발제2) 상생협약제도 운영방안	이정동 박사 (도시재생지원기구)
15:00~15:20 ('20)	(발제3) 공공임대상가 조성 및 방안	황규홍 박사 (LHI)
15:20~15:35 ('15)	Break Time	
15:35~16:30 ('55)	○ 토론자 발표 및 질의응답	좌장: 구자훈 교수