

 국토교통부		보 도 자 료		국민의 생활을 위한 정부혁신 보다나은 정부 
		배포일시	2019. 6. 26(수) 총 24매(본문3)	
담당 부서	국토교통부 공공주택총괄과	담 당 자	• 과장 이병훈, 사무관 김선영, 주무관 김강식, 전문위원 김동오 • ☎ (044) 201-4517, 4542, 4722	
보 도 일 시		2019년 6월 27일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 6.26(수) 11:00 이후 보도 가능		

'19년 2차 행복주택 입주자 모집...7월 11일부터 청약 접수 일자리 연계형 지원주택 3곳 등 전국 10곳 4,640호 모집

- 국토교통부(장관 김현미)는 7월 11일부터 7월 18일까지 8일간 행복주택 총 10곳 4,640호에 대한 청약 접수를 시작한다고 밝혔다. 올해 입주자를 모집하는 행복주택은 총 110곳 2만 6천호로, 분기별로 4회에 걸쳐 입주자를 모집한다.
- 지난 1분기에는 방배3 등 총 41곳 6,483호에 대한 1차 입주자 모집이 시행되었으며, 총 28,825명이 청약을 신청하여 평균 경쟁률 4.4:1을 기록하는 등 높은 호응 속에 모집을 마무리하였다.
- 이번 입주자 모집은 지난 1차 모집에 이은 두 번째이며, 이번 분기 모집지구는 판교 제2테크노밸리·인천영종 등 수도권 5곳(2,829호)과 부산좌동·아산탕정 등 지방권 5곳(1,811호)이다.
- * [수도권] 판교제2테크노밸리(200호), 안성아양(699호), 인천영종(450호), 파주운정(580호), 화성동탄2(900호), [지방권] 부산좌동(100호), 충주호암(550호), 아산탕정2(740호), 군산신역세권(400호), 광주쌍촌(21호)
- 이번에 입주자를 모집하는 행복주택에는 「일자리 연계형 지원주택 추진방안(‘18.11)」에 따라 추진하는 창업지원주택(2곳, 판교2밸리·부산좌동)과 산업단지형 행복주택(1곳, 안성아양)이 포함되어 있다.

□ 창업지원주택은 청년 창업인의 안정적 주거공간과 창업지원시설을 결합한 맞춤형 공공임대주택으로, 세대 내 독립적 업무공간과 층별 공용 사회의실 등 특화시설이 설계되어있으며, 무주택세대구성원인 만 19~39세 청년 (예비)창업가는 누구나 청약 신청이 가능하다.

- 이번에 공급되는 곳은 판교 제2테크노밸리(200호)와 부산좌동(100호) 2곳이며, 특히 판교 제2테크노밸리는 기업지원허브·기업성장센터 등 창업인을 위한 복합공간과 인접하여 지역 내 창업인프라 활용이 용이하다. 또한 판교제2테크노밸리에 입주하는 (예비)창업자는 최저 보증금 5천만원, 월 임대료 21.5만원이라는 저렴한 비용으로 행복 주택에 거주할 수 있다.

판교 제2테크노밸리 (창업지원주택) 업무공간 및 주거공간



창업인을 위한 복합 주거공간 (업무공간 및 주거공간)



판교2밸리 조감도



판교2밸리 창업지원주택 위치도

- 산업단지형 행복주택은 주거기반이 취약한 국가·지방산단 인근에 공급되는 공공임대주택이며 무주택세대구성원인 산업단지 근로자는 연령에 상관없이 입주가 가능하다. 산업단지형 행복주택은 주로 산업단지 기업보다 우선하여 입주하는데, 이를 통해 산업단지 근로자의 주거불안을 제거하여 근로자 유입 및 산업단지 활성화에 기여할 것으로 기대된다.
- 이번에 공급되는 곳은 안성아양지구는 공급물량의 50%를 산업단지 근로자에게 우선공급하며, 입주하는 산업단지 근로자는 최저 보증금 1천 2백만원, 월 임대료 6만원이라는 저렴한 비용으로 행복주택에 거주할 수 있다.
- 이번 1차 모집의 청약접수기간은 7월 11일부터 7월 18일까지 8일간이며, 접수는 온라인(한국토지주택공사 홈페이지) 또는 모바일앱(한국토지주택공사 청약센터)을 통해 할 수 있다.
- 행복주택의 지구별 모집 호수, 임대료, 입주자격 등 보다 자세한 정보는 한국토지주택공사 청약센터(apply.lh.or.kr) 또는 마이홈포털(www.myhome.go.kr)을 참고하거나, 마이홈 전화상담실(1600-1004)에 문의하면 된다.
- 국토부 관계자는 “이번 2차 입주자 모집은 청년 등 행복주택 입주 계층의 일자리 지원을 위한 대책이 반영되어 청년창업가·산업단지 근로자 등의 주거안정성이 제고될 것으로 기대된다.”라며, “올해 하반기에도 도심 내 공공청사의 우수한 입지를 활용한 노후청사 복합개발(오류1동주민센터), 국공립어린이집·맘스라운지·실내체육관 등 다양한 육아 편의시설을 갖춘 신혼특화단지(동탄호수공원) 등 59곳 약 1.5만호에 대한 입주자를 모집하여 젊은 계층의 주거복지를 위해 노력하겠다.”라고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공주택 총괄과 김선영 사무관(☎ 044-201-4517)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

2019년 행복주택 입주자 모집 계획

전국 행복주택 공급계획

110곳 26,229호



한국토지주택공사 전국 53곳 21,408호

27곳 14,301호

하남감일 672호
인천서창2 950호
파주법원 250호
평택고덕Ca1 296호
평택고덕Ca2 298호
평택청북 326호
화성남양뉴타운 410호
인천영종 450호
파주운정 580호
안성아양 699호
판교창조경제밸리 200호
화성동탄2 1,640호
양주덕정2 280호

화성동탄2 900호
위례 470호
고향향동 498호
김포장기 196호
김포한강 443호
의왕고천 2,200호
남양주별내 872호
서울잠실 40호
서울취경 200호
하남감일 425호
부천도당 136호
인천논현3 260호
수원고동 500호
의왕포일 110호

8곳 3,362호

청주동남 998호
천안두정 40호
아산배방2 250호
충주호암 550호
아산탕정 740호
당진우강송산 254호
보령웅천 80호
진천성석 450호

1곳 90호

서귀포서흥 90호



제주도

9곳 1,875호

김제대검산 324호
광양중동 200호
광주도산 50호
목포법원 400호
여수서교 200호
영암용암 250호
군산신역세권 400호
광주생촌 21호
장성삼계 30호

8곳 1,780호

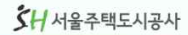
부산좌동 100호
부산명지 284호
고성서외 200호
부산강서 40호
부산모라 390호
안동운흥 200호
창원가포 250호
창원반계 316호

4곳 1,744호

용인죽전 149호
성남판교 300호
광교원천 300호
동탄호수공원 995호



경기도시공사



53곳 3,077호

강일2준주거1 119호
녹번제1-2 133호
홍제2구역 52호
흑석7구역 7호
흑석8구역 7호
염리2구역 28호
길음2축진구역 25호
산길14구역 55호
담십리14 34호
석관2구역 48호
효창5구역 25호
학수경로당 7호
길음3축진구역 40호
연희1 35호
응암3 4호
마포 창천1 9호
염창1 56호
상도대림 5호
신반포 18차, 24차 71호
방배3 41호
남가좌1 47호
삼익그린 156호
봉천12-2 47호
취경2 16호
개포주공3단지 85호
신수1 98호
고덕2단지 140호
고덕2단지 140호

미아9-1 88호
면목1 36호
신내동 640 229호
북아현1-1 70호
응암10 67호
장위5 82호
대흥2 64호
가재울6 53호
상계4 45호
신정1-1 163호
신길12 55호
거여2-2 83호
봉천12-1 26호
국제4 58호
장위1 53호
취경2 44호
봉천12-2 74호
풍납동 269-28 8호
아현동 703-2 12호
신림동 667-6 1호
방화동 168-120 8호
마천동 87-29 5호
상도동 211-438 9호
성산동 447 8호
정릉동 공공주택 166호
오류1동 주민센터
북합화사업 180호

※참고: 상기 계획은 변동될 수 있습니다.



국토교통부



서울주택도시공사



경기도시공사

< '19년 행복주택 입주자 모집지구 >

수도권 (84곳, 19,122호)	1분기 (37곳, 4,945호)	강일2준주거1, 녹번제1-2, 흥제2구역, 흑석7구역, 흑석8구역, 염리2구역, 길음2촉진구역, 신길14구역, 답십리14, 석관2구역, 효창5구역, 학수경로당, 길음3촉진구역, 연희1, 응암3, 마포창전1, 염창1, 상도대림, 신반포18차·24차, 방배3, 남가좌1, 삼익그린, 봉천12-2, 휘경2, 개포주공3단지, 신수1, 고덕2단지, 미아9-1, 면목1, 신내동640, 하남감일, 인천서창2, 파주법원, 평택고덕Ca1·Ca2, 평택청북, 화성남양뉴타운
	2분기 (5곳, 2,829호)	인천영종, 파주운정A-39BL, 안성아양, 판교 제2테크노밸리, 화성동탄2
	3분기 (33곳, 7,810호)	북아현1-1, 응암10, 장위5, 대흥2, 가재울6, 상계4, 신정1-1, 신길12, 거여2-2, 봉천12-1, 국제4, 장위1, 휘경2, 봉천12-2, 풍납동269-28, 아현동703-2, 신림동667-6, 방화동168-120, 마천동87-29, 상도동211-438, 성산동447, 정릉동공공주택, 오류1동주민센터, 양주덕정2, 위례, 고양향동, 김포장기, 김포한강, 의왕고천, 화성동탄2, 용인죽전, 성남판교, 광교원천
	4분기 (9곳, 3,538호)	남양주별내, 서울잠실, 서울휘경, 하남감일, 부천도당, 인천논현3, 수원고등, 의왕포일, 동탄호수공원
비수도권 (26곳, 7,107호)	1분기 (4곳, 1,538호)	청주동남, 천안두정, 아산배방2, 영암용암
	2분기 (5곳, 1,811호)	부산좌동, 충주호암, 아산탕정2, 군산신역세권, 광주쌍촌
	3분기 (6곳, 938호)	부산명지, 당진우강송산, 보령웅천, 장성삼계, 고성서외, 서귀포서흥
	4분기 (11곳, 2,820호)	부산강서, 부산모라, 진천성석, 김제대검산, 광양중동, 광주도산, 목포법원, 여수서교, 안동운흥, 창원가포, 창원반계

※ 분기별 세부 모집일정은 변동될 수 있음

□ **창업지원주택**

- (개요) 청년 창업인의 안정적 주거공간과 창업 지원시설* 등을 결합한 맞춤형 공공임대주택

* 업무·회의공간(사무공간, 회의부스 등)과 개발 프로그램 등의 테스트 공간 (IoT·Mobile LAB), 창업 카페 등 커뮤니티 공간 등

- (입주대상) ‘1인 창조기업법’에 따른 창업자(5인 미만 기업) 및 예비창업자
- (입주기준) 소득·자산기준*을 충족하는 만19세~39세 무주택세대구성원

* (소득) 세대소득이 도시근로자 가구당 월평균 소득의 100% 이하('19년 기준 540만원)
(자산) 세대 내 총자산 2.8억원, 자동차 0.249억원 이하('19년 기준)

- (임대료·거주기간) 시세의 약 72% 수준으로 저렴하게 공급하며, 6년간 거주 가능(자녀가 없는 경우 6년, 자녀가 1명 이상인 경우 10년)

□ **산업단지형 행복주택**

- (개요) 주거시설이 부족한 국가지방 산단*에 공공임대주택 공급을 통해 직주근접이 가능한 주거공간 마련 및 일자리 창출 기여

* 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조제8호에 따른 산업단지 등

- (입주대상) 무주택세대로서 주택건설지역 또는 연접지역에 소재한 산업단지 입주기업 및 교육·연구기관(입주예정 포함) 재직자

- (입주기준) 소득·자산기준*을 충족하는 무주택세대구성원

* (소득) 세대소득이 도시근로자 가구당 월평균 소득의 100% 이하('19년 기준 540만원)
(자산) 세대 내 총자산 2.8억원, 자동차 0.249억원 이하('19년 기준)

- (임대료·거주기간) 시세의 약 80% 수준으로 저렴하게 공급하며, 6년간 거주 가능(예비입주자가 없는 경우 2년씩 연장)

□ 세대 평면도

구분	평면도	입체도
21A		
44A		

붙임4

일자리 연계형 지원주택 (산업단지형 행복주택)

□ 안성아양 조감도 및 위치도



□ 세대 평면도

구분	평면도	입체도
16A		
26A		
36A		

판교제2테크노밸리 A1BL [창업지원주택, 200호]



부산좌동 [창업지원주택, 100호]



안성아양A2-1BL [산단형 행복주택, 699호]



화성동탄2 A77-1BL [900호]



인천영종 A-49BL (450호)



파주운정 A-39BL (580호)



충주호암 A-4BL [550호]



아산탕정2 A-5BL [740호]



군산신역세권A-2BL (400호)



광주쌍촌 [21호]



□ **행복주택 입주자 선정기준**

계층	입주 자격 (모집공고일 기준)	
	일반 사항	소득 및 자산
대학생	· 미혼인 무주택자로서 대학교 재학 (입학, 복학 예정)중 이거나, 대학·고등학교를 졸업·중퇴 후 2년 이내의 취업준비생	(소득)본인·부모합계 소득이 평균소득 ^{주1)} 의 100% 이하 (자산)본인 총 자산 0.75억원, 자동차 미소유
청년	· 미혼인 무주택자로서 만 19~39세 이거나 소득활동 기간이 5년 이내인 사람 또는 퇴직 후 1년 이내의 자 중 구직급여 수급 자격이 있는 자	(소득)본인 소득이 평균 소득의 80% 이하(세대 100%이하) (자산)본인 총자산 2.32억원, 자동차 0.249억원
신혼부부 · 한부모가족	· 무주택 세대구성원(예비신혼부부는 무주택자)으로서 결혼 7년 이내인 사람 (예비신혼부부 포함) · 무주택 세대구성원으로서 만 6세 이하 자녀 (태아포함)를 둔 한부모가족	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.8억원, 자동차 0.249억원
고령자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 65세 이상인 사람	(소득)세대 소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.8억원, 자동차 0.249억원
주거급여 수급자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 주거급여수급 대상자 인 사람	(소득)세대소득이 중위소득의 44% 이하 (자산)소득인정액 평가 시 반영
산단 근로자	· 무주택세대구성원으로서 인근 (연접 시·군 포함) 산업단지의 입주기업 등에 재직중인 사람	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.8억원, 자동차 0.249억원

주1) 도시근로자가구 월평균소득 기준(3인 이하) : 80% 432만원, 100% 540만원

주2) 청년, 신혼부부·산단근로자(부부 중 1인), 한부모가족은 입주 전까지 청약통장 가입 필요하며 예비신혼부부는 입주 전까지 혼인사실을 증명하여야 함

□ **거주 기간 : 대학생, 청년, 산단근로자는 6년, 신혼부부·한부모가족은 6년~10년, 주거안정지원 계층(취약·노인계층)은 20년**

* 대학생·청년이 거주 중 취업·결혼 시 최대 10년까지 허용,
신혼부부·한부모가족은 자녀가 없는 경우 6년, 1명 이상인 경우 10년

모집지구	위치	입지여건	입주 (예정)
판교제2 테크노밸리 A1BL (200호)	경기도 성남시 수정구 시흥동 일원	▶ 남측으로 판교신도시, 북측으로 성남고등지구, 남동측으로 판교역 등이 위치하여 생활의 편리성이 우수 ▶ 판교역(신분당선, 경강선) 2.5km, 용인-서울 고속화도로, 분당-내곡 고속화도로, 제2경인고속도로 인접 ▶ 복합문화 공간인 I-Square 인접('20.12월 입주), 성남버스종합터미널, 성남시청, 대학병원, 대형마트 등이 3km 이내에 위치하여 생활 편의시설 이용 편리 ▶ 지구 내 창업인을 위한 공간인 기업지원허브(86% 입주) 및 기업성장센터(74%입주)가 입주 중	'20.07
부산좌동 (100호)	부산광역시 해운대구 좌동 1427	▶ 해운대 신시가지내 위치하여 생활여건 양호 ▶ 지하철 장산역, 중동역, 신해운대역 1.5km 이내, 500m내 버스정류장 14개 ▶ 대형마트(롯데마트, 하나로마트), 대형병원(해운대 백병원), 편의시설(한마음 스포츠센터, 장산공원), 영화관(메가박스, 롯데시네마) 등 2km 이내 위치 ▶ 세대 내 업무공간이 설계되어 있고, 각 층별 공용공간에도 소회의실 등이 계획	'20.12
안성아양 A2-1BL (699호)	경기도 안성시 옥산동, 석정동, 아양동, 도기동 일원	▶ 안성시 아양지구 내 위치 ▶ 국립 한경대 1km 이내, 중앙대(안성) 2km 이내 ▶ 안성종합버스터미널 및 남안성IC등을 이용하여 1시간 이내 안성도심, 평택시, 천안시 수도권 접근 가능 ▶ 1km 이내 학교, 공원, 공공시설(안성시청,교육시설등)이 위치 ▶ 이마트와 CGV영화관,상업시설(조성중)이 단지 인근에 위치하여 도보 이용가능	'20.08
인천영종 A-49BL (450호)	인천광역시 중구 중산동 1887-5번지	▶ 영종하늘도시 내 위치하여 인천국제공항 관련종사자 배후 수요 풍부 ▶ 공항철도 영종역(4.5Km)을 통해 서울역까지 40분소요 ▶ 영종대교, 인천대교로 1시간 이내 수도권 접근 가능 ▶ 단지 인근 중심상업지구, 근린공원, 영종하늘도서관, 씨사이드파크 위치 ▶ 단지 내 어린이집, 단지 주변에 도보 통학이 가능한 인천 중산초등학교, 중산중학교 및 초등학교, 고등학교가 계획된 우수한 교육환경	'20.02
파주운정 A-39BL (580호)	경기도 파주시 와동동 1475	▶ 조성완료된 운정신도시 내 위치하여 정주요건 우수 ▶ 경의중앙선 운정역(도보 7분) 역세권에 위치하며 자유로 및 제2자유로를 통한 서울접근성 양호 ▶ 향후 GTX-A, 3호선 연장, 서울-문산 간 고속도로 개통 등의 추가 교통호재가 있음 ▶ 운정호수공원(700m)을 비롯하여 보건소, 우체국, 도서관, 행정복지센터 등 다수의 공공편의시설이 단지 1km이내에 입지	'20.07

모집지구	위치	입지여건	입주 (예정)
화성동탄2 A77-1BL (900호)	화성시 동탄순환대로 10길 일원	▶ 동탄2신도시 산척동 내 위치 ▶ 동탄일반산업단지, 동탄도시첨단산업단지, 화성일반산업단지(삼성전자) 7km 이내, 동탄역(SRT) 5km 이내, 광역버스 다수, 동탄 도시철도 1·2호선 개통 예정 등	'20.07
충주호암 A-4BL (550호)	충북 청주시 호암동1067	▶ 기존 시가지 남측에 위치하여 사회기반시설의 접근이 용이함 ▶ 북측으로 호암지, 식물원 등 위치하여 쾌적한 주거환경을 갖춘 ▶ 충주종합터미널, 충주역이 위치함(4km이내) ▶ 호암대로, 금봉대로, 중원대로를 통한 도심접근성이 우수함 ▶ 남산초, 충주중·고, 예성여중·고, 건국대 캠퍼스 위치함(4km이내) ▶ 충주시립호암도서관, 체육관, 예술관 등이 인접함(1km이내) ▶ 충주 제1, 3, 4 산단 및 충주첨단산단 등으로 출퇴근 용이함	'20.07
아산탕정2 A-5BL (740호)	충남 아산시 탕정면 매곡리	▶ 1호선 배방역 3km, 탕정역(예정) 1km, 천안아산역(KTX) 2.3km ▶ 백화점, 대형마트 등 중심상업지역 인접	'20.10
군산신역세권 A-2BL (400호)	전북 군산시 내흥동	▶ 군산역(장항선) 200m 내 위치 ▶ 대형마트(2.5km), 지구 내 유치원 및 초등학교 예정 ▶ 군장대학교(2.2km), 성산농공단지(3.4km)	'20.06
광주쌍촌 (21호)	광주광역시 서구 쌍촌동 894-36번지 일원	▶ 반경 0.5km 버스정류장 5개소 12개 노선, 반경 1km 지하철 1호선 상무역 위치 ▶ 운천저수지, 5·18 기념공원 인접	'20.07

붙임8

계층별 공급호수 및 임대조건

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
판교 제2 테크노 밸리 A1BL (200)	21A 21B 21C	창업인	47			50,688	215	(+)	75,688	90
								(-)	8,688	320
	21A1 21B1 21C1	창업인 (주거약자*) 장애인 등을 위한 설계구조 반영	9			50,688	215	(+)	75,688	90
								(-)	8,688	320
	21D 21E 21F	창업인	72			51,202	217	(+)	77,202	87
								(-)	8,202	324
	21E1 21F1	창업인 (주거약자)	2			51,202	217	(+)	77,202	87
								(-)	8,202	324
	44A 44B	창업인	64			99,424	421	(+)	149,424	171
								(-)	15,424	631
		기존거주자	1			110,472	468	(+)	166,472	188
								(-)	17,472	700
	44A1	창업인 (주거약자)	5			99,424	421	(+)	149,424	171
								(-)	15,424	631
부산 좌동 (100)	21	창업인	71			25,304	128	(+)	38,304	63
								(-)	5,304	178
	21	창업인 (주거약자)	5			25,304	128	(+)	38,304	63
								(-)	5,304	178
	44	창업인	24			50,522	256	(+)	80,522	106
								(-)	9,522	359
안성 아양 A2-1 (699)	16A	산업단지근로자	223	111	112	12,600	60	(+)	12,600	60
								(-)	2,600	85
		대학생		-		10,710	51	(+)	10,710	51
								(-)	2,710	71
		청년		-		11,340	54	(+)	11,340	54
								(-)	2,340	77
	26A	산업단지근로자	124	62	62	19,680	95	(+)	26,680	60
								(-)	3,680	135
		청년		-		17,712	85	(+)	22,712	60
								(-)	3,712	120
		고령자 (주거약자)		70		18,696	90	(+)	24,696	60
								(-)	3,696	127

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
	36A	산업단지근로자	234	117	117	27,200	131	(+)	41,200	61
				(-)		5,200	186			
		청년		-		24,480	118	(+)	35,480	63
				(-)		4,480	168			
		신혼부부		-		27,200	131	(+)	41,200	61
				(-)		5,200	186			
	36B	산업단지근로자	48	24	24	27,440	132	(+)	41,440	62
				(-)		5,440	187			
		청년		-		24,696	119	(+)	35,696	64
				(-)		4,696	169			
		신혼부부		-		27,440	132	(+)	41,440	62
				(-)		5,440	187			
인천 영종 A-49 (450)	22	대 학생	151	-	76	17,119	75	(+)	20,119	60
		(-)		4,119		108				
		청년		75		18,126	80	(+)	22,126	60
				(-)		4,126	115			
	26A	대 학생	60	-	30	20,542	90	(+)	26,542	60
		(-)		4,542		130				
		청년		30		21,751	96	(+)	28,751	61
				(-)		4,751	138			
	26B	고령자 (주거약자)	36	18	18	22,268	98	(+)	29,268	63
		(-)	5,268	140						
	36	청년	24	12	12	29,264	129	(+)	42,264	64
			(-)	6,264	186					
		신혼부부	125	62	63	32,516	143	(+)	48,516	63
			(-)	6,516	208					
		고령자	29	15	14	30,890	136	(+)	45,890	61
			(-)	6,890	196					
		수급자	25	13	12	24,387	107	(+)	33,387	62
			(-)	5,387	155					
파주 운정 A-39 (580)	16	대 학생	176	-	88	15,816	72	(+)	17,816	62
				(-)		3,816	102			
		청년		88		16,747	76	(+)	19,747	61
				(-)		3,747	109			
		고령자 (주거약자)	22	11	11	17,677	81	(+)	21,677	61
			(-)	3,677	116					

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
	26	대 학생	42	-	21	25,510	116	(+)	36,510	61
								(-)	5,510	166
		청년	42	21	21	27,010	123	(+)	39,010	63
								(-)	6,010	176
		수급자	68	34	34	22,509	103	(+)	30,509	63
								(-)	4,509	148
		고령자 (주거약자)	11	5	6	28,511	130	(+)	42,511	60
								(-)	6,511	185
	36	청년	26	13	13	37,850	173	(+)	57,850	73
								(-)	7,850	248
		신혼부부	220	110	110	42,056	192	(+)	65,056	77
								(-)	9,056	275
		고령자 (주거약자)	15	8	7	39,953	183	(+)	60,953	78
								(-)	8,953	260
화성 동탄2 A77-1 (899)	21	대 학생	281	18	141	22,909	97	(+)	7,000	62
								(-)	19,000	144
		청년	281	122	141	24,256	102	(+)	8,000	62
								(-)	20,000	152
		고령자 (주거약자)	18	9	9	25,604	108	(+)	9,000	63
								(-)	21,000	161
		기존거주자	1	1	-	26,952	114	(+)	10,000	64
								(-)	22,000	169
	26	청년	117	58	59	28,260	119	(+)	11,000	64
								(-)	23,000	177
		주거급여수급자	44	22	22	23,550	99	(+)	7,000	64
								(-)	19,000	147
		고령자 (주거약자)	12	6	6	29,830	126	(+)	13,000	61
								(-)	25,000	189
		기존거주자	1	1	-	31,400	133	(+)	14,000	63
								(-)	26,000	198
	36	청년	82	40	42	39,128	165	(+)	19,000	70
								(-)	33,000	248
		신혼부부, 한부모	266	133	133	43,476	184	(+)	22,000	74
								(-)	36,000	274
		고령자	30	15	15	41,302	175	(+)	21,000	70
								(-)	34,000	260

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)				
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료		
		고령자 (주거약자)	42	22	20	41,302	175	(+)	21,000	70		
								(-)	34,000	260		
		기존거주자	5	5	-	43,476	184	(+)	22,000	74		
								(-)	36,000	274		
		충주 호암 A-4 (550)	16A	대학생	136	40	68	9,860	58	(+)	9,860	58
										(-)	2,860	76
청년	28			1,0440		62		(+)	10,440	62		
								(-)	2,440	82		
26A, 26A1	청년		140	70	70	16,776	100	(+)	24,776	60		
								(-)	3,776	132		
	고령자		12	6	6	17,518	104	(+)	25,518	64		
								(-)	3,518	139		
	주거급여수급자		24	12	12	13,830	82	(+)	17,830	62		
								(-)	2,830	110		
	26B		고령자 (주거약자)	12	6	6	17,518	104	(+)	25,518	64	
									(-)	3,518	139	
36A	신혼부부		164	82	82	25,800	154	(+)	43,800	64		
								(-)	5,800	204		
	고령자		13	6	7	24,510	146	(+)	41,510	61		
								(-)	5,510	193		
	주거급여수급자		31	15	16	19,350	115	(+)	30,350	60		
								(-)	4,350	153		
	36B		고령자 (주거약자)	18	9	9	24,510	146	(+)	41,510	61	
									(-)	5,510	193	
아산 탕정2 A-5 (740)	16A	대학생	212	37	106	13,056	70	(+)	15,056	60		
								(-)	3,056	95		
		청년		69		13,824	74	(+)	15,824	64		
								(-)	2,824	102		
	26A	고령자	26	13	13	23,104	125	(+)	36,104	60		
								(-)	5,104	170		
	26B	대학생	66	6	33	20,434	110	(+)	30,434	60		
								(-)	4,434	150		
		청년		27		21,636	117	(+)	32,636	62		
								(-)	4,636	159		

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
		고령자	34	17	17	22,838	123	(+)	34,838	63
								(-)	4,838	168
	26C	청년	84	42	42	22,536	122	(+)	34,536	62
								(-)	4,536	167
	36A, 36C	청년	26	13	13	29,736	161	(+)	48,736	66
								(-)	6,736	218
		신혼부부	228	114	114	33,040	178	(+)	54,040	73
								(-)	7,040	243
		고령자	42	21	21	31,388	170	(+)	51,388	70
								(-)	6,388	232
	36B	고령자 (주거약자)	22	11	11	31,388	170	(+)	51,388	70
								(-)	6,388	232
군산 신역 세권 A-2 (400)	16	대 학생	34	7	17	8,836	40	(+)	8,836	40
								(-)	1,836	57
		청년		10		9,356	42	(+)	9,356	42
								(-)	2,356	60
	21	청년	106	53	53	11,854	54	(+)	11,854	54
								(-)	2,854	76
	26	고령자	32	16	16	15,013	68	(+)	16,013	63
								(-)	3,013	98
		주거급여수급자	36	18	18	11,853	54	(+)	11,853	54
								(-)	2,853	76
	26A	고령자 (주거약자)	4	2	2	15,013	68	(+)	16,013	63
								(-)	3,013	98
	36	신혼부부	188	94	94	21,788	99	(+)	28,788	64
								(-)	4,788	142
광주 쌍촌 (21)	16	대 학생	6	2	3	12,008	60	(+)	12,008	60
								(-)	4,008	80
		청년		1		12,715	63	(+)	12,715	63
								(-)	3,715	86
	26	청년	4	2	2	20,584	102	(+)	28,584	62
								(-)	4,584	142
		주거급여수급자	2	1	1	17,154	85	(+)	22,154	60
								(-)	4,154	118

지구 (호수)	평형 (m²)	계층	공급호수			임대조건(천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
	36	신혼부부, 한부모	4	2	2	31,940	159	(+)	50,940	64
								(-)	6,940	222
		기존거주자	3	3	-	31,940	159	(+)	50,940	64
								(-)	6,940	222
		고령자 (주거약자)	2	1	1	30,343	151	(+)	48,343	61
								(-)	6,343	211

* 평형(전용면적), 청년(소득 있는 청년), 천원미만절사