

	<b>보 도 자 료</b>		
	배포일시 2020. 5. 20(수) 총 7매(본문3)		
담당 부서 주택정책과	담당 자 ·과장 이명섭, 사무관 전성환, 주무관 노정호 ·☎ (044) 201-3314, 3336		
보 도 일 시		2020년 5월 21일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 5. 20.(수) 11:00 이후 보도 가능	

**'20년 6월 ~ 8월 전국 아파트 106,682세대,  
서울 아파트 14,018세대 입주 예정**



□ 국토교통부(장관 김현미)에 따르면, '20.6월~8월(3개월간) 전국 입주 예정 아파트는 5년평균(9.9만세대) 대비 7.9% 증가한 106,682세대로 집계되었으며,

○ 서울은 14,018세대로 5년평균(0.9만세대) 대비 64.6%, 전년동기(0.9만세대) 대비 51.6% 큰 폭으로 증가할 것으로 조사되었다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구분	합계	'20.6월	'20.7월	'20.8월
전국	106,682	26,801	42,669	37,212
수도권	64,554	12,237	27,949	24,368
(서울)	14,018	4,465	5,431	4,122
지방	42,128	14,564	14,720	12,844

\* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주 시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주 물량을 보면,

○ 수도권은 '20.6월 양주옥정(2,038세대), 고덕강일(1,244세대) 등 12,237세대, '20.7월 성남수정(4,089세대), 인천송도(3,100세대) 등 27,949세대, '20.8월 김포고촌(3,510세대), 화성동탄2(2,512세대) 등 24,368세대가 입주할 예정이며,

○ 지방은 '20.6월 경남사천(1,738세대), 강원원주(1,695세대) 등 14,564세대, '20.7월 전남무안(1,531세대), 전북전주(1,390세대) 등 14,720세대, '20.8월 부산명지(2,936세대), 청주동남(1,486세대) 등 12,844세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

< 주요 지역별 아파트 입주 예정 물량 >

구분	지역명(세대수)	
'20년 6월	공공	고덕강일(1,244), 하남감일(672), 대구연경(823), 전북군산(820)
	민간	양주옥정(2,038), 송파거여(1,199), 은평수색(1,192), 남양주평내(1,008), 경남사천(1,738), 강원원주(1,695), 청주동남(1,507), 부산일광(1,298)
'20년 7월	공공	파주운정(3,085), 화성동탄2(1,640), 시흥장현(1,303), 고덕강일(1,025)
	민간	성남수정(4,089), 인천송도(3,100), 김포걸포3(2,887), 시흥장현(2,531), 전남무안(1,531), 전북전주(1,390), 부산연제(1,230), 대구달성(1,123)
'20년 8월	공공	화성동탄2(2,512), 의왕고천(2,200), 청주동남(1,486), 안성아양(1,146)
	민간	김포고촌(3,510), 인천송도(2,230), 의정부신곡(1,773), 평택동삭(1,674), 부산명지(2,936), 경남진주(1,337), 전북전주(1,305), 대구북구(1,288)

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 36,685세대, 60~85㎡ 60,826세대, 85㎡초과 9,171세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 91.4%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

○ 주체별로는 민간 79,655세대, 공공 27,027세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전 국	106,682	36,685	60,826	9,171	27,027	79,655
수도권	64,554	24,480	35,451	4,623	19,795	44,759
(서울)	14,018	5,576	6,892	1,550	3,596	10,422
지방	42,128	12,205	25,375	4,548	7,232	34,896

※ 향후 보도자료는 분기별로 배포할 계획임을 알려 드립니다.

**【붙임】 '20.6월 ~ 8월 입주 예정 아파트 단지 현황**

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면          국토교통부 주택정책과 전성환 사무관(☎ 044-201-3314),          노정호 주무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	---

(단위 : 세대)

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
6월	<b>전국 합계</b>		<b>26,801</b>	<b>11,341</b>	<b>13,515</b>	<b>1,945</b>
	<b>수도권 소계</b>		<b>12,237</b>	<b>5,662</b>	<b>6,080</b>	<b>495</b>
	서울	강동구 강일동 고덕강일지구 6단지 장기전세 및 국민임대	1,244	689	555	0
	서울	광진구 구의동 구의 도시형생활주택	40	40	0	0
	서울	구로구 항동 항동지구 6블록 우남퍼스트빌	337	0	282	55
	서울	송파구 거여동 e편한세상 송파 파크센트럴	1,199	533	543	123
	서울	은평구 수색동 DMC 롯데캐슬 더 퍼스트	1,192	621	472	99
	서울	종랑구 면목동 면목 라온프라이빗	453	171	257	25
	인천	서구 청라동 청라국제도시 A30 호수공원 한신더휴	898	0	898	0
	경기	김포시 마산동 김포한강지구 Ac-01a블록 10년 공공임대	434	434	0	0
	경기	남양주시 별내동 별내지구 A1-5블록 위스테이 별내	491	0	491	0
	경기	남양주시 평내동 평내호평역 대명루첸 리버파크	1,008	936	72	0
	경기	부천시 소사본동 한신더휴 메트로	299	223	76	0
	경기	안산시 상록구 건건동 영무에다움	390	335	55	0
	경기	양주시 광사동 양주고음 A13블록 행복주택	508	508	0	0
	경기	양주시 옥정동 양주옥정 A19 e편한세상 4차 메트로포레	2,038	0	2,038	0
	경기	용인시 수지구 성북동 성북역 롯데캐슬 파크나인	534	0	341	193
	경기	의정부시 고산동 의정부고산 S2-1블록 행복주택리츠	500	500	0	0
	경기	하남시 감일동 하남감일 A-6블록 행복주택	672	672	0	0
	<b>지방 소계</b>		<b>14,564</b>	<b>5,679</b>	<b>7,435</b>	<b>1,450</b>
	부산	기장군 일광면 일광지구 B8블록 한신더휴	550	143	407	0
	부산	기장군 일광면 일광지구 B9블록 한신더휴	748	185	563	0
	부산	동래구 온천동 1249-2 동래 효산벨뷰	70	0	70	0
	부산	사하구 장림동 장림역 베스트이움 2차	221	32	189	0
	부산	해운대구 우동 1085-3 해운대 센텀 미진 이지비아	184	0	184	0
	대구	동구 용계동 시티프라디움	468	0	468	0
	대구	북구 연경동 대구연경 A-1블록 공공임대주택리츠	823	823	0	0
	대구	북구 연경동 대구연경 C-5블록 우방아이유셀	503	0	503	0
	광주	광산구 소촌동 국제미소래	382	30	352	0
	강원	강릉시 송정동 신원 아침도시	477	0	403	74
	강원	원주시 단구동 내안애카운티 에듀파크 1단지	571	0	571	0
	강원	원주시 단구동 내안애카운티 에듀파크 2단지	348	0	348	0
강원	원주시 지정면 가곡리 원주기업도시 2-1 EG the1 2차	776	348	428	0	
강원	원주시 태장동 원주태장 A-1블록 천년나무 6단지	464	464	0	0	
충북	청주시 상당구 동남지구 B-4블록 대성베르힐	792	0	202	590	
충북	청주시 상당구 동남지구 B-6블록 대성베르힐	715	0	192	523	
충북	충주시 호암동 충주호암 A4블록 행복주택	550	550	0	0	
충남	아산시 탕정면 아산배방2 A-12블록 행복주택	250	250	0	0	
충남	천안시 동남구 봉명동 봉명 e편한세상	459	281	178	0	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	전북	군산시 내흥동 군산신역세권 A-2블록 국민임대 및 행복주택	820	820	0	0
	전북	군산시 대명동 139-2 하나리움 레비뉴스테이	869	869	0	0
	전북	정읍시 상동 오투그란데 정읍 상동	120	0	93	27
	전남	목포시 옥암동 목포옥암 3차 한국아델리움 센트럴	314	188	126	0
	전남	순천시 용당동 e편한세상 순천 1,2단지	605	0	459	146
	전남	진도군 진도읍 남동리 미래엔스위트	99	0	99	0
	경북	경산시 평산동 사갈의마을-씨엘	32	0	16	16
	경남	김해시 무계동 서희스타힐스	380	129	251	0
	경남	사천시 정동면 예수리 사천 KCC 스위트	1,738	435	1,243	60
	제주	제주시 연동 중흥 S클래스	151	132	19	0
	제주	제주시 한경면 저지리 곳자왈 IPARK	85	0	71	14
7월	<b>전국 합계</b>		<b>42,669</b>	<b>10,421</b>	<b>29,672</b>	<b>2,576</b>
	<b>수도권 소계</b>		<b>27,949</b>	<b>8,048</b>	<b>18,335</b>	<b>1,566</b>
	서울	구로구 개봉동 개봉역 센트레빌 레우스	1,042	0	1,042	0
	서울	동대문구 용두동 베네스트	130	130	0	0
	서울	영등포구 대림동 e편한세상 보라매 2차	859	340	519	0
	서울	영등포구 영등포동1가 신길역 더리브 스타일	185	164	21	0
	서울	종랑구 면목동 사가정 센트럴 아이파크	1,505	378	1,040	87
	서울	강동구 강일동 고덕강일 7단지 장기전세 및 국민임대	1,025	619	406	0
	서울	송파구 거여동 위례지구 A1-13블록	685	0	685	0
	인천	연수구 송도동 더샵 송도 마리나베이	3,100	0	3,068	32
	인천	옹진군 백령면 옹진백령 A1 국민임대 및 영구임대	80	80	0	0
	인천	옹진군 백령면 옹진백령 공공실버주택	72	72	0	0
	경기	광주시 초월읍 쌍동리 초월역 모아미래도 파크힐스	587	0	587	0
	경기	김포시 걸포동 걸포3지구 A1블록 한강메트로자이 2단지	2,456	502	1,757	197
	경기	김포시 걸포동 김포걸포3 A2블록 한강메트로자이 3단지	431	0	294	137
	경기	성남시 수정구 신흥동 산성역 포레스티아	4,089	564	3,425	100
	경기	시흥시 대야동 대야역 두산위브 더파크	1,382	747	635	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 A2 10년 공공임대리츠	780	780	0	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 A10 10년 공공임대리츠	523	523	0	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 B8 호반베르디움	712	0	712	0
	경기	시흥시 장곡동 시흥장현 C-1 리슈빌	891	0	658	233
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 C-2 모아미래도 에듀포레	928	0	685	243
	경기	오산시 수정동 오산세교 B-8 오산대역 더샵 센트럴시티	596	0	596	0
	경기	의정부시 고산동 의정부고산 S2-2 국민임대 및 영구임대	629	629	0	0
	경기	파주시 교하동 파주운정 A-39블록 행복주택	580	580	0	0
	경기	파주시 교하읍 파주운정 A26 아이파크 공공분양	2,505	300	2,205	0
	경기	파주시 교하읍 파주운정 A26 아이파크 민간분양	537	0	0	537
	경기	화성시 석우동 화성동탄2 A63 공공임대리츠	740	740	0	0
	경기	화성시 진안동 화성동탄2 A77-1 행복주택	900	900	0	0
	<b>지방 소계</b>		<b>14,720</b>	<b>2,373</b>	<b>11,337</b>	<b>1,010</b>
	부산	금정구 구서동 구서역 두산위브 포세이돈	330	92	238	0
	부산	남구 문현동 경동리인	600	0	600	0
	부산	동래구 온천동 e편한세상 동래 온천	439	211	228	0
부산	부산진구 가야동 센트레빌	212	0	208	4	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	
	부산	부산진구 부암동 협성휴포레 부산 시티즌파크	389	0	300	89	
	부산	부산진구 연지동 연지 보하이브 더파크	141	11	130	0	
	부산	부산진구 연지동 연지 에코팰리스	156	78	78	0	
	부산	연제구 연산동 롯데캐슬 골드포레	1,230	250	944	36	
	대구	달성군 구지면 대구국가산단 A4블록 반도유보라아이비파크 2.0	527	0	527	0	
	대구	달성군 구지면 대구국가산단 줌파크	596	0	596	0	
	대구	동구 지묘동 연경지구 C2 아이파크	792	0	0	792	
	광주	남구 지석동 일진 스위트포레	347	0	347	0	
	광주	서구 쌍촌동 광주쌍촌 행복주택	21	21	0	0	
	세종	전의면 읍내리 영구임대	16	16	0	0	
	충남	당진시 대덕동 대덕수청 A4 중흥S-클래스 파크힐	482	0	482	0	
	충남	아산시 배방읍 공수리 아산배방 6차 한성필하우스	511	284	227	0	
	충남	서천군 장항읍 창선2리 이테크 더리브	347	0	347	0	
	전북	익산시 동산동 오투그란데	301	0	301	0	
	전북	전주시 완산구 서신동 아이파크 e편한세상	1,390	773	534	83	
	전북	진안군 진안읍 진안에코르 10년 공공임대	100	100	0	0	
	전남	무안군 일로읍 오룡지구 34블록 에듀포레푸르지오	787	0	787	0	
	전남	무안군 일로읍 오룡지구 35블록 에듀포레푸르지오	744	0	744	0	
	전남	순천시 매곡동 신매곡 서한이다음 1단지	725	80	639	6	
	전남	순천시 매곡동 신매곡 서한이다음 2단지	203	0	203	0	
	전남	여수시 관문동 여수관문 행복주택 A-1	200	200	0	0	
	경북	상주시 북룡동 한라 하우스젠트	153	34	119	0	
	경북	안동시 풍천면 갈전리 경북도청신도시 코오롱하늘채 공공임대	869	0	869	0	
	경남	밀양시 내이동 나노시티 한신더휴	706	0	706	0	
	경남	진주시 가좌동 신진주역세권 E-2 시티프라디움 2차	407	0	407	0	
	경남	창원시 마산회원구 회원동 롯데캐슬 프리미어	999	223	776	0	
	8월	전국 합계		37,212	14,923	17,639	4,650
		수도권 소계		24,368	10,770	11,036	2,562
서울		강남구 논현동 논현 I PARK	99	97	2	0	
서울		강동구 강일동 고덕강일 공공주택지구 4단지	642	642	0	0	
서울		금천구 독산동 독산 오르페리움	68	68	0	0	
서울		마포구 공덕동 공덕 SK Leaders VIEW	472	130	255	87	
서울		서대문구 북아현동 힐스테이트 신촌	1,226	603	495	128	
서울		서초구 서초동 센트럴 아이파크	318	0	318	0	
서울		용산구 한강로3가 용산 센트럴파크 해링턴 스퀘어	1,140	194	0	946	
서울		중구 오장동 오렌지카운티 을지로	157	157	0	0	
인천		부평구 청천동 우민 늘푸른 아파트	326	326	0	0	
인천		연수구 송도동 송도랜드마크시티 센트럴더샵	2,230	0	1,678	552	
경기		구리시 인창동 e편한세상 어반포레	632	416	216	0	
경기		김포시 감정동 센트럴 헤센 2단지	145	77	68	0	
경기		김포시 걸포동 걸포3지구 C-1블록 한강메트로자이 1 단지	1,142	72	958	112	
경기	김포시 고촌읍 향산리 힐스테이트 리버시티 1단지	1,568	0	1,314	254		

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	경기	김포시 고촌읍 향산리 힐스테이트 리버시티 2단지	1,942	0	1,600	342
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 B5블록 제일풍경채 에듀	489	0	489	0
	경기	안성시 아양동 안성아양 A2-1 행복주택	699	699	0	0
	경기	안성시 아양동 안성아양 A2-2 국민임대	447	447	0	0
	경기	양평군 용문면 다문리 325-24 용문 밀레니엄	72	0	72	0
	경기	용인시 수지구 죽전동 까뮤이스테이트 수지 도시형생활주택	196	196	0	0
	경기	의왕시 고천동 의왕고천 A-1 행복주택	2,200	2,200	0	0
	경기	의정부시 고산동 의정부고산 S-1 공공임대주택리츠	670	670	0	0
	경기	의정부시 신곡동 e편한세상 추동공원 2차	1,773	548	1,221	4
	경기	의정부시 의정부동 메트하임센트리버 도시형생활주택	196	184	0	12
	경기	파주시 교하동 파주운정3 A12블록 10년 공공임대리츠	748	294	454	0
	경기	평택시 동삭동 평택 더샵 센트럴파크 2BL	1,674	604	1,021	49
	경기	화성시 남양읍 송산그린시티 EAA10BL 모아미래도 에듀포레	585	0	509	76
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A-81 공공임대주택리츠	872	506	366	0
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A4-1 행복주택	1,640	1,640	0	0
<b>지방 소계</b>			<b>12,844</b>	<b>4,153</b>	<b>6,603</b>	<b>2,088</b>
	부산	강서구 명지동 부산명지 더샵 퍼스트월드 복합 2블록	1,406	0	1,166	240
	부산	강서구 명지동 부산명지 더샵 퍼스트월드 복합 3-1블록	1,530	0	1,326	204
	대구	달서구 본리동 달서 센트럴 더샵	789	323	466	0
	대구	북구 복현동 복현자이	594	32	562	0
	대구	북구 연경동 연경지구 대광로제비앙 C1블록	580	0	384	196
	대구	북구 태전동 태전역 더뉴클래스 2차 도시형생활주택	114	28	86	0
	대구	수성구 범어동 범어네거리 서한이다움	202	0	135	67
	대구	수성구 파동 더펜트하우스 수성 도시형생활주택	143	0	0	143
	대전	유성구 가정동 도룡 포레 미소지움	232	0	170	62
	충북	청주시 상당구 용암동 청주동남 A-1블록 국민임대주택	1,486	1,486	0	0
	충북	청주시 서원구 충대로1 청주개신 행복주택	150	150	0	0
	충남	아산시 방축동 162-20 케이디 아람채	271	271	0	0
	충남	천안시 서북구 두정동 두정역 범양레우스 알파	804	392	412	0
	전북	남원시 월락동 해뜨레 베스트이움	152	0	152	0
	전북	무주군 설천면 소천리 무주에코르 10년 공공임대	80	40	40	0
	전북	전주시 덕진구 반월동 광신프로그램스	188	188	0	0
	전북	전주시 덕진구 장동 전북혁신도시 4-1블록 대방디엠시티	494	0	0	494
	전북	전주시 완산구 평화동2가 평화 2차 골드클래스	398	0	340	58
	전북	전주시 완산구 평화동2가 평화 3차 골드클래스	225	0	225	0
	경남	양산시 주진동 양우내안에 파크뷰	266	0	266	0
	경남	진주시 충무공동 중흥S클래스 센트럴시티 C-2블록	560	0	111	449
	경남	진주시 충무공동 중흥S클래스 센트럴시티 C-3블록	333	0	248	85
	경남	진주시 충무공동 중흥S클래스 센트럴시티 C-4블록	444	0	354	90
	경남	통영시 광도면 안정리 통영안정 영구임대 및 국민임대	610	610	0	0
	제주	제주시 월평동 첨단과학기술단지 A23블록 리슈빌 10년 공공임대	391	231	160	0
	제주	제주시 월평동 첨단과학기술단지 A23블록 행복주택	402	402	0	0