

오송 ○○국가산업단지 개발사업
환 경 영 향 평 가
(평가항목·범위 등의 결정내용)

2021. 10



국 토 교 통 부

제1장 사업의 개요

1.1 사업의 배경 및 목적

- ‘19. 05. 22 문재인 대통령의 “바이오헬스 국가비전 선포식” 을 통하여 바이오 사업을 차세대 3대 주력산업 분야로 발표하였음
- 사업지구가 위치한 충북 청주시 오송읍은 1997년부터 20년간 보건의료 6대 국책기관 및 바이오 기업과 연구기관 등이 집적화된 세계적인 바이오산업 클러스터 기반을 확고히 구축하였고, 바이오 혁신시스템 생태계 공간 마련을 위한 제반 여건이 충족되었음
- 따라서 이와 연계하여 국가의 혁신성장엔진으로서 바이오 산업의 혁신성장 핵심거점 역할 수행을 위한 국가산업단지 조성을 할 경우 국가 미래 100년 먹거리로 급부상한 바이오산업의 선도가 이루어질 것으로 판단됨
- 국가균형발전 및 우리나라의 신성장동력을 확보한다는 측면에서 바이오 산업생태계가 가장 빠르게 발달하는 오송 바이오밸리를 중심으로 내륙특화형 국가산업단지를 전략적으로 조성 필요 지역이며
- 정부 국정운영 5개년 계획 중 지역공약 추진대상사업 지구로서 국가균형발전을 목표로 중앙·지방 상생발전을 위한 인프라 조성을 통한 지역 신성장 동력창출 및 양질의 일자리 창출 등 지역균형발전의 전략적 거점으로 개발하는데 목적이 있음

1.2 사업내용

1.2.1 환경영향평가 실시근거

- 본 사업지구(면적 : 6,770,172㎡)는 「환경영향평가법」 및 「산업단지 인허가 절차 간소화를 위한 특례법」에 의거 사업면적 15만㎡ 이상인 사업으로 환경영향평가 대상사업임
- 본 사업의 환경영향평가 행정절차는 「산업단지 인허가 절차 간소화를 위한 특례법」에 의거 실시함

〈표 1.2.1-1〉 환경영향평가 실시근거

구 분	환경영향평가대상사업의 종류 및 범위	협의 요청시기
환경영향평가법	2. 산업입지 및 산업단지의 조성사업 가. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조 제9호에 따른 산업단지개발사업 또는 같은 조 제11호에 따른 산업단지 재생사업 중 사업면적이 15만㎡ 이상인 사업	「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 제18조, 제18조의2, 제19조 또는 제39조의 7에 따른 실시계획의 승인전
산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법	「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제23조제1항에 따른 산업단지 예정부지 면적 1. 15만㎡ 미만 : 전략환경영향평가 2. 15만㎡ 이상 : 환경영향평가	산업단지계획 승인전

1.2.2 사업의 추진경위 및 향후계획

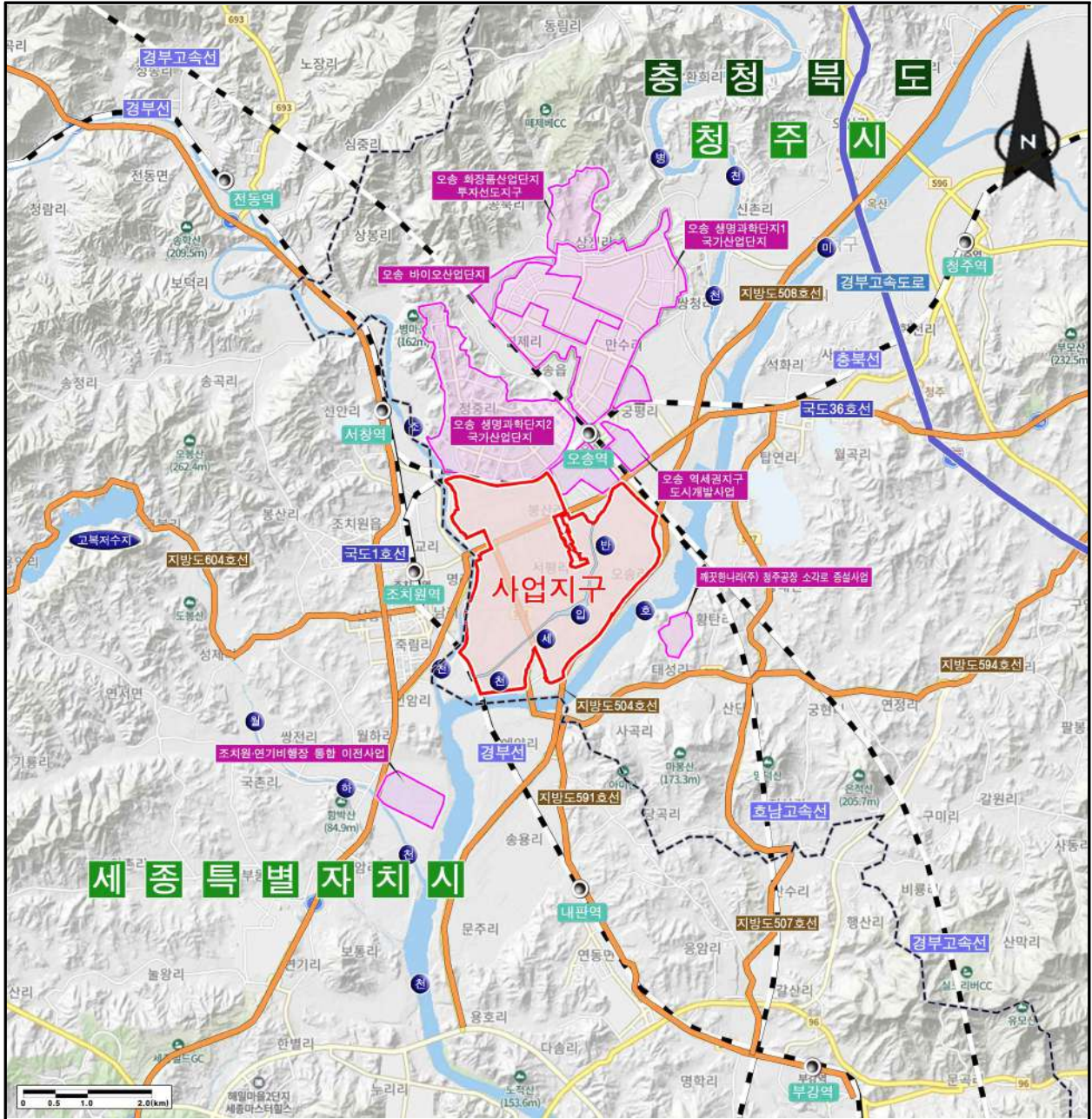
- 2018. 08. : 국가산업단지 후보지 선정(국토교통부)
- 2019. 01. : 기본계획 수립 및 사업타당성 조사용역 착수
- 2019. 10. : 예비타당성 통과
- 2021. 01. : 환경영향평가용역 계약 및 착수
- 2021. 08. : 환경영향평가 평가준비서 제출
- 2021. 09. : 환경영향평가협의회 심의
- 2021. 10. : 환경영향평가서(초안) 공고·공람
- 2022. 03. : 환경영향평가서 제출 및 협의요청

1.2.3 사업내용

- 사업명 : 오송 ○○국가산업단지 개발사업
- 위치 : 충청북도 청주시 오송읍 일원
- 사업규모 : 6,770,172㎡
- 총사업비 : 33,910억원
- 사업시행자 : 한국토지주택공사
- 수용인구 : 49,786인(20,738세대)
- 사업기간 : 2021~2030년
- 사업자 : 한국토지주택공사
- 승인기관 : 국토교통부
- 협의기관 : 환경부
- 유치업종 : 바이오산업, 연구개발

〈표 1.2.3-1〉 유치업종계획

바이오 산업	C10 : 식료품제조업
	C11 : 음료제조업
	C20 : 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)
	C21 : 의료용 물질 및 의약품 제조업
	C26 : 전자부품, 컴퓨터, 영상, 및 통신장비 제조업
	C27 : 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업
	C28 : 전기장비제조업
	C29 : 기타 기계 및 장비 제조업
연구개발	M70 : 연구개발업
	J62 : 컴퓨터프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업



(그림 1.2.3-1) 사업지구 위치도

제2장 환경영향평가협의회 심의결과

2.1 환경영향평가 항목 등의 결정내용

- 평가항목은 「환경영향평가법 시행령」 제2조1항 [별표1], 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정, 환경부고시 2017-215호」 및 “환경영향평가협의회 의견” 등에 준하여 항목을 설정하였음

2.1.1 환경영향평가 평가항목

〈표 2.1.1-1〉 환경영향평가 항목선정

구 분	평가항목 선정
중점항목(14개)	○ 동·식물상, 자연환경자산, 기상, 대기질, 악취, 온실가스, 수질, 수리·수문, 토지이용, 토양, 지형·지질, 친환경적 자원순환, 소음·진동, 위생 및 공중보건
일반항목(5개)	○ 위락·경관, 인구 및 주거, 산업, 전파장해, 일조장해
제외항목(1개)	○ 해양환경

〈표 2.1.1-2〉 항목별 선정사유

분야	평가항목	결정결과	선정(제외) 사유
자연 환경 분야	동·식물상	중점항목	○ 사업시행으로 인한 야생 생물 영향검토 ○ 지구 내 임상지역에 대한 식생보전등급 판정 및 영향검토
	자연환경자산	중점항목	○ 기존문헌 및 현황조사를 시행하여 사업시행으로 인한 영향검토
대기 환경 분야	기 상	중점항목	○ 대기질, 악취, 건강영향평가 예측시 기초자료로 활용
	대기질	중점항목	○ 공사시 투입장비 및 토공량에 따른 대기질 영향검토 ○ 운영시 산업시설의 연료사용계획 검토 ○ 입지특성 및 생산시설 특성을 고려하여 영향범위 내 대기확산 모델을 이용한 영향예측
	악 취	중점항목	○ 운영시 산업시설 가동에 의한 악취 영향 예측
	온실가스	중점항목	○ 공사시 공사장비 가동으로 인한 온실가스 발생 ○ 운영시 난방·취사용 연료사용, 산업시설에서의 연료사용 및 차량통행으로 인한 온실가스 발생

〈표 2.1.1-2 계속〉 항목별 선정사유

분야	평가항목	결정결과	선정(제외) 사유
수 환경 분야	수 질 (지표·지하)	중점항목	○공사시 토사유출 및 운영시 비점오염으로 인한 주변수계영향 검토 ○운영시 오·폐수처리계획 검토
	수리·수문	중점항목	○공사시 토사유출 및 운영시 재해(홍수 등) 영향 검토
	해양환경	제외항목	○사업시행과 연관 없음
토지 환경 분야	토지이용	중점항목	○상위계획과의 연계성 및 자연친화적인 토지이용 변화 유도
	토 양	중점항목	○사업지구내 지장물에 따른 토양오염 개연성 여부 검토 ○공사시 비옥토 활용방안 및 운영시 토양오염방지계획 수립
	지형·지질	중점항목	○보전가치 있는 지형·지질 훼손 여부 검토 ○부지정지시 절·성토에 따른 사면 및 토공발생, 비옥토 유실 영향 검토
생활 환경 분야	친환경적 자원순환	중점항목	○공사시 건설폐기물 및 임목폐기물 발생량 검토 ○운영시 사업장 폐기물 발생량 및 처리계획 검토
	소음·진동	중점항목	○공사시 공사장비에 의한 주변 정온시설의 소음·진동영향 검토 ○운영시 공장소음 및 도로교통에 의한 주변지역 소음영향 검토
	위락·경관	일반항목	○사업시행에 따른 자연의 훼손 및 기존 시설과 자연지형에 어울리는 경관계획 수립 유도
	위생 및 공중보건	중점항목	○사업시행에 따라 주변 영향지역에 대한 건강영향평가 검토
	전파장해	일반항목	○사업시행에 따른 전자파의 자기장에 의한 노출영향 검토
	일조장해	일반항목	○사업시행에 따른 주변 주거지역에 대한 일조장해 영향검토
사회 경제 환경	인구 및 주거	일반항목	○통계자료를 통한 사업지역의 인구현황 파악
	산 업	일반항목	○통계자료 및 문헌자료를 통한 산업현황 파악

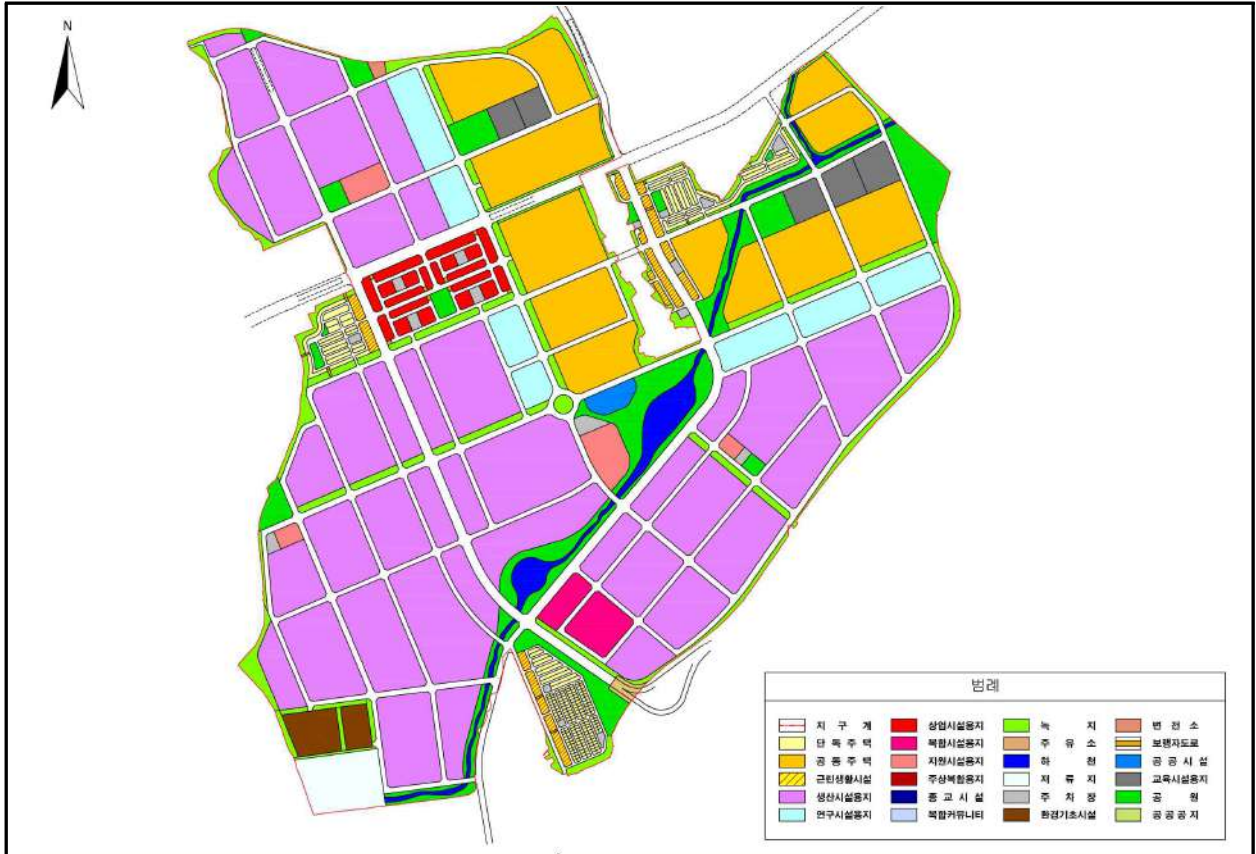
2.1.2 대안의 비교·검토

- 본 산업단지 타당성조사시 계획한 토지이용계획(대안 1)에 대하여 사업여건 변화 및 개발목표를 고려하여 대안(대안 2)을 수립하였음

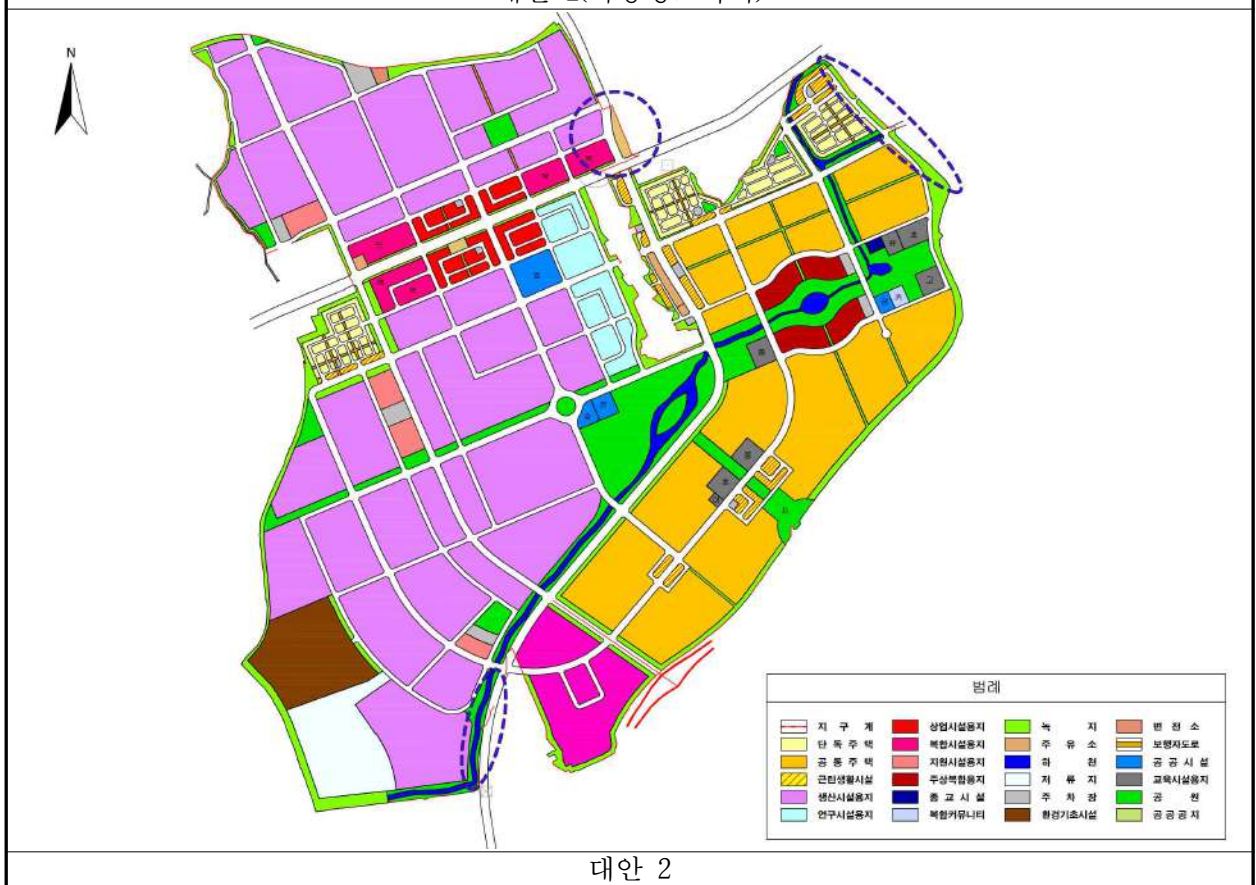
〈표 2.1.2-1〉 대안별 토지이용계획

구 분		대안 1(타당성조사시)		대안 2		비고
		면적(m ²)	구성비(%)	면적(m ²)	구성비(%)	
합 계		6,753,231	100.00	6,770,172	100.00%	-
주거 시설 용지	소 계	988,338	14.64	1,281,668	18.93%	-
	단독주택용지	115,624	1.71	138,468	2.05%	-
	공동주택용지	812,465	12.03	1,067,741	15.77%	-
	근생시설용지	60,249	0.89	75,459	1.11%	-
산업 시설 용지	소 계	3,143,137	46.54	2,650,494	39.15%	-
	생산시설용지	2,982,123	44.16	2,259,505	33.37%	-
	연구시설용지	161,014	2.38	109,939	1.62%	-
	복합물류용지	-	-	183,735	2.71%	-
	복합용지	-	-	97,315	1.44%	-
상업 업무 용지	소계	127,072	1.88	191,744	2.83%	-
	상업시설용지	127,072	1.88	88,935	1.31%	-
	업무시설용지	-	-	27,744	0.41%	-
	주상복합용지	-	-	75,065	1.11%	-
지원시설용지		25,592	0.38	37,084	0.55%	-
공공 시설	소 계	2,469,092	36.56	2,609,182	38.54%	-
	공공시설	27,309	0.40	12,104	0.18%	-
	학교	42,145	0.62	61,173	0.90%	유치원포함
	광장	-	-	11,402	0.17%	-
	커뮤니티시설	-	-	5,200	0.08%	-
	공원	735,352	10.89	605,515	8.94%	-
		(하천포함 14,262m ²)		(하천포함 96,403m ²)		-
	녹지	331,803	4.91	377,983	5.58%	-
	문화시설	-	-	8,424	0.12%	-
	환경기초시설	80,984	1.20	148,693	2.20%	-
	공공공지	-	-	18,538	0.27%	-
	보행자도로	107,379	1.59	17,048	0.25%	-
	주차장	38,303	0.57	49,626	0.73%	-
	저류지	80,017	1.18	146,122	2.16%	-
	도로	1,019,181	15.09	1,135,304	16.77%	-
	기타시설	주유소	2,539	0.04	4,470	0.07%
종교시설		-	-	3,500	0.05%	-
변전소		4,080	0.06	4,080	0.06%	-

주) 상기 토지이용계획은 평가항목결정 등에 의하여 마련한 개략적인 대안으로서 향후 산업단지 개발계획 수립시 변경될 수 있음



대안 1(타당성조사시)



대안 2

주) 상기 토지이용계획은 평가항목결정 등에 의하여 마련한 개략적인 대안으로서 향후 산업단지 개발계획 수립시 변경될 수 있음
(그림 2.1.2-1) 대안별 토지이용

〈표 2.1.2-2〉 대안의 설정 및 분석

구 분	대안 1(타당성조사시)	대안 2
경제성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업시설 경쟁력 강화 및 주거·상업·지원 기능을 도입하여 산업시설용지의 비용을 낮춤 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업시설 경쟁력 강화 및 주거·상업·지원 기능을 도입하여 산업시설용지의 비용을 낮춤
환경성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업지구 내 반입새천 활용과 미호천, 조천 등의 수변축을 지구내로 유입하여 커뮤니티 core와 연계 community corridor 조성을 통하여 공원 이용의 효율성 제고 ○ 단지외곽으로 충분한 녹지공간을 조성하여 주변 취락지구 및 자연환경에 미치는 영향을 최소화하도록 계획 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업지구 내 반입새천 활용과 미호천, 조천 등의 수변축을 지구내로 유입하여 커뮤니티 core와 연계 community corridor 조성을 통하여 공원 이용의 효율성 제고 ○ 단지외곽으로 충분한 녹지공간을 조성하여 주변 취락지구 및 자연환경에 미치는 영향을 최소화하도록 계획 ○ 당초 국도 36호선 북측 산업공간으로 둘러싸인 주거용지는 사업지구 남측 미호천 변으로 변경 ○ 사업지구에서 제척된 중앙취락지구 주변으로 연구용지 배치 ○ 사업지구 남측 복합용지(물류) 배치를 통하여, 지역주민들의 발전상생을 도모 ○ 상대적으로 위해성이 높은 식·음료업(C10, C11)을 사업지구 서측으로 변경하여 주거지역에 대한 영향 저감
공익성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공공 및 지원시설용지의 적정규모 배치로 생산 활동 지원 및 이용편의 도모 ○ 근로자 및 지역 주민들의 여가활동 및 휴식공간을 계획 수립 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업시설 종사자 및 거주자를 위한 중심부 공원 확대로 지역사회 이용성 및 편의성 증대 ○ 지역간 통과교통을 처리하기 위한 국도 36호선 지하차도 계획 및 지상부 공원화를 통한 휴식공간 창출 ○ 복합커뮤니티 공간 내 지하주차장 확보를 통한 편의성 증대
채 택	-	○

2.1.3 평가범위 및 방법 설정

- 본 사업계획에 따른 환경영향평가를 위해 선정한 평가항목별 현황조사, 평가범위 및 방법을 다음과 같이 설정함(환경영향평가 협의회 의견 반영)

〈표 2.1.3-1〉 평가범위 및 방법 설정

평가항목		평가범위·방법			선정사유
		구 분	지역(범위)	방 법	
자연생태환경	동·식물상	현황조사	○ 사업지구 및 주변 지역 - 지구경계로부터 0.5~1.0km	○ 현황조사 및 탐문조사 ○ 문헌조사 ○ 사업계획내용 분석	○ 보전하여야 할 동·식물 및 그 서식환경을 파악하여 사업시행으로 이들 보호 대상에 미치는 영향과 범위를 종합적으로 예측
		영향예측			
	자연경관	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 현황조사 ○ 문헌조사 ○ 사업계획내용 분석	
		영향예측			
대기환경	기상	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 청주기상대(이격거리 약 10km) (최근10년 자료분석) ○ 현황조사 - 부지기상 : 1지점, 1년간 자동 측정 - 상층기상(계절별) : 1지점×4회(3일 측정)	○ 사업지구 인근 기상대 및 AWS 자료 분석을 통해 대기질 예측시 기초자료로 활용
		영향예측			
	대기질	현황조사	○ 사업지구 및 주변 지역 - 지구경계로부터 3.0km	○ 현황조사 : 15개 지점×4회 (3일 측정) ○ 기존 및 문헌자료 병행	○ 공사시 공사장비 및 토공작업에 의한 영향예측 ○ 운영시 산업시설 가동에 따른 연료사용 및 차량 배기가스, 주변지역의 대기오염도 등의 조사결과를 바탕으로 사업시행이 대기질에 미치는 영향을 예측
		영향예측			
	악취	현황조사	○ 사업지구 및 주변 지역 - 지구경계로부터 3.0km	○ 현황조사 : 8개 지점×4회 (1일 2회 3일 측정) ○ 기존 및 문헌자료 병행	○ 사업지구 내 유치업종에 따른 악취영향 검토 ○ 사업지구 인근 악취유발시설물의 지구내 악취영향 검토
		영향예측			
	온실가스	현황조사	○ 사업지구	○ 대상사업의 계획내용, 기존 연구문헌 등을 참고	○ 온실가스 배출시설 및 에너지 이용시설의 도입으로 예상되는 온실가스 배출량 예측
		영향예측			
수환경	수질(지표·지하)	현황조사	○ 사업지구 및 인근수계 영향권 - 금강 : 하류방향 유하거리 10km - 미호천, 조천 : 상류방향 1km, 하류는 금호강·미호천 합류부 - 반입세천 : 사업지구 내	○ 현황조사 - 지표수질 : 9개 지점×4회 (일부 항목은 1회 5일연속) - 지하수질 : 4개 지점×4회 ○ 기존 및 문헌자료 병행	○ 공사시 토사유출로 인하여 주변수계에 미치는 영향예상 ○ 공사인부 투입에 의한 오수 발생 ○ 운영시 오·폐수 발생 및 비점 오염원 발생 영향 ○ 충청북도 금강수계 수질오염총량관리 제4단계(2021~2030) 기본계획 등 부합여부
		영향예측			
	수리·수문	현황조사	○ 사업지구 및 인근수계 영향권	○ 현황조사 ○ 문헌조사	
		영향예측			

<표 2.1.3-1 계속> 평가범위 및 방법 설정

평가항목		평가범위·방법			선정사유
		구 분	지역(범위)	방 법	
토지환경	토지이용	현황조사	○ 사업지구	○ 현황조사 ○ 문헌조사	○ 사업시행 전·후에 따른 토지이용 변화 파악
		영향예측		○ 사업계획내용 분석	
	토양	현황조사	○ 사업지구	○ 현황조사 : 5개 지점×4회 ○ 기존 및 문헌자료 병행	○ 사업지구내 토양오염 현황 파악(토양오염 개연성 조사) ○ 공사시 및 운영시 토양오염 유발 요인 파악
		영향예측		○ 사업계획에 따른 토양오염물질 배출여부 파악	
	지형·지질	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 현황조사 ○ 문헌조사	○ 절·성토에 의한 지형 변화 ○ 토사유출, 비옥토 유출, 사면 발생 등 검토
		영향예측		○ 사업계획내용 분석	
생활환경	친경적자원순환	현황조사	○ 사업지구	○ 현황조사 ○ 사업계획내용 분석	○ 공사시 및 운영시 폐기물 발생 및 재활용 등 처리대책 수립
		영향예측		○ 폐기물통계조사 원단위 적용	
	소음·진동	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역 - 지구경계로부터 2.0km	○ 현황조사 - 소음·진동 : 6개 지점×4회 - 철도 소음·진동 : 6개 지점×4회	○ 공사시 공사장비에 의한 소음 진동 영향예측 ○ 운영시 산업시설 가동소음에 따른 주변지역 소음 영향예측 ○ 운영시 도로교통소음, 철도소음의 사업지구 내 주거시설에 대한 영향예측
		영향예측		○ 공사시 및 운영시 영향예측 ○ 3D 소음모델링	
	위락·경관	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역 영향권	○ 현황조사 ○ 문헌조사	○ 사업지구 및 주변지역의 위락·경관요소 파악 ○ 조망점별 경관변화 예측
		영향예측		○ 경관변화 예측	
	위생 및 공중보건	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역 - 지구경계로부터 3.0km	○ 현황조사 : 8개 지점×4회 (3일 측정) ○ 문헌자료 ○ 사업계획 관련 자료	○ 사업시행으로 인하여 건강에 영향을 미치는 오염물질의 발생 - 발암, 비발암성 물질의 위해성 기준 만족여부
		영향예측		○ 대상사업의 계획내용, 기존 연구문헌 등 참고	
	일조장해	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 문헌조사	○ 사업시행에 따른 주변 정온 시설에 대한 일조장해 영향여부
		영향예측		○ 사업계획내용 분석	
전자파장해	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 문헌조사	○ 사업시행에 따른 전자파의 자기장에 의한 노출영향 검토	
	영향예측		○ 사업계획내용 분석		
사회경제환경	인구 및 주거	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 문헌조사	○ 공사시 및 운영시 인구주거의 변화
		영향예측		○ 사업계획내용 분석	
	산업	현황조사	○ 사업지구 및 주변지역	○ 문헌조사	○ 사업시행으로 인한 산업활동 변화
		영향예측		○ 사업계획내용 분석	

주) 환경질 조사는 계절별(4회) 현장조사를 원칙으로 하되, 부득히 계절별 조사가 곤란한 경우 문헌조사 병행 실시.



(그림 2.1.3-1) 환경영향평가 대상지역 범위 설정도

2.1.4 환경현황 조사계획

- 사업지구 주변지역의 환경 현황을 파악하고 사업시행으로 인한 영향예측 및 저감방안 수립시 기초자료로 활용하기 위하여 지구내 및 주변에 분포하는 주거지역, 시설물 등을 대상으로 환경질(대기질, 악취, 수질(지표, 지하), 토양, 소음·진동(도로, 철도), 건강영향평가) 측정지점을 선정함
- 동·식물상은 출현 및 생육 등의 속성을 충분히 파악할 수 있도록 사업지구 및 주변지역을 조사하고 조사시기는 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정, 환경부고시 2020-289호」 내 자연생태환경분야의 환경현황 조사방법 및 조사항목을 참고하여 분류군별(계절별) 조사를 계획함

〈표 2.1.4-1〉 자연생태환경분야 조사항목 선정

항 목		조사항목 및 조사시기		조사범위				
자연생태 환경분야	식물상 및 식생	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 식물상 <ul style="list-style-type: none"> - 관속식물의 분포현황 - 보호수 및 노거수 - 한반도 고유종 및 희귀식물 - 식물구계학적특정식물 - 법정보호종 - 귀화식물 및 생태계교란생물 ○ 식생 <ul style="list-style-type: none"> - 주요식생의 분포현황 - 현존식생도 및 식생보전등급 평가 	사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)				
		조사시기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 봄조사 : 3~5월 ○ 여름조사 : 6~8월 ○ 가을조사 : 9~10월 					
	포유류	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 분류군별 분류 현황 ○ 법정보호종 서식현황 ○ 생태계교란생물 서식현황 		사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)			
		조사시기	○ 연중 1~12월					
	조류	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 분류군별 분류 현황 및 군집분석 ○ 법정보호종 서식현황 			사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)		
		조사시기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 봄조사 : 3~5월 ○ 여름조사 : 6~9월 ○ 가을조사 : 10~11월 ○ 겨울조사 : 12~2월 ※ 월동조류(겨울철새) : 11~02월 ※ 번식조류(덧새, 여름철새) : 4~7월 					
	양서·파충류	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 분류군별 분류 현황 ○ 법정보호종 서식현황 ○ 생태계교란생물 서식현황 				사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)	
		조사시기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 봄조사 : 2~5월 ○ 여름조사 : 6~8월 ○ 가을조사 : 9~10월 ※ 금개구리, 참개구리 : 5~7월 ※ 맹꽁이 장마철 조사 필수 					
	육상곤충	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 분류군별 분류 현황 ○ 법정보호종 서식현황 ○ 생태계교란생물 서식현황 					사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)
		조사시기	○ 4월 중순~10월 중순					

<표 2.1.4-1 계속> 자연생태환경분야 조사항목 선정

항 목		조사항목 및 조사시기		조사범위
자연생태 환경분야	어류 및 저서성대형 무척추동물	조사항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 분류군별 분류 현황 및 군집분석 ○ 생물학적 수질평가 - 저서성 대형무척추동물 생태점수(ESB) ○ 법정보호종 서식현황 ○ 생태계교란생물 서식현황 	사업지구 및 주변지역 (지구경계로 부터 0.5~1.0km)
		조사시기	○ 4~5월, 9~10월	

주) 조사지점은 현지여건에 따라 일부 조정될 수 있음



(그림 2.1.4-1) 동·식물상 조사지점도

〈표 2.1.4-2〉 환경질 조사항목 선정

항 목		조사항목	지점수	조사회수
대기환경 분야	대 기 질	○SO ₂ , CO, NO ₂ , PM-10, PM-2.5, O ₃ , Pb, 벤젠 ※ 3일 측정	15개소	4회
	악 취	○복합악취 ※ 1일 2회 3일 측정	8개소	4회
수 환 경 분야	지 표 수 질	○pH, TOC, Cd, As, CN, Hg, 유기인, Pb, Cr ⁶⁺ , PCB, ABS, 총대장균군, 수온, 유량, BOD, SS, DO, T-P, T-N, COD, chl-a, NO ₂ -N, NO ₃ -N, NH ₃ -N, PO ₄ -P ○수온, 유량, BOD, SS, DO, T-P, T-N, COD, chl-a, NO ₂ -N, NO ₃ -N, NH ₃ -N, PO ₄ -P ※ 1회 5일 연속	9개소	4회
	지 하 수 질	○일반세균, 총대장균군, Pb, Hg, As, Cr ⁶⁺ , NH ₃ -N, NO ₃ -N, Cd, Al, 페놀, KMnO ₄ 소비량, 총경도, 맛, 냄새, Cu, 색도, pH, Zn, 염소이온, 증발잔류물, Fe, Mn, 탁도, 황산이온	4개소	4회
토지환경 분야	토 양	○Cd, Cu, As, Hg, Pb, Cr ⁶⁺ , Zn, Ni, F, 유기인화합물, PCB, CN, 페놀, 벤젠, 톨루엔, 에틸벤젠, 크실렌, 석유계 총탄화수소(TPH), 트리클로로에틸렌, 테트라클로로에틸렌, 벤조(a)피렌, 1,2-디클로로에탄	5개소	4회
생활환경 분야	소 음·진 동	○소음(환경기준), 진동(환경기준)	6개소	4회
		○철도소음(환경기준), 철도진동(환경기준)	6개소	4회
	위생 및 공중보건	○대기질 일반항목(SO ₂ , CO, NO ₂ , PM-10, O ₃ , Pb, 벤젠) ○스티렌, HCl, NH ₃ , 황화수소, HCN, Hg, 포름알데히드, Ni, Cr ⁶⁺ , 염화비닐, Cd, As ※ 3일 측정	8개소	4회

주) 환경질 조사는 계절별(4회) 현장조사를 원칙으로 하되, 부득히 계절별 조사가 곤란한 경우 문헌조사 변형 실시.

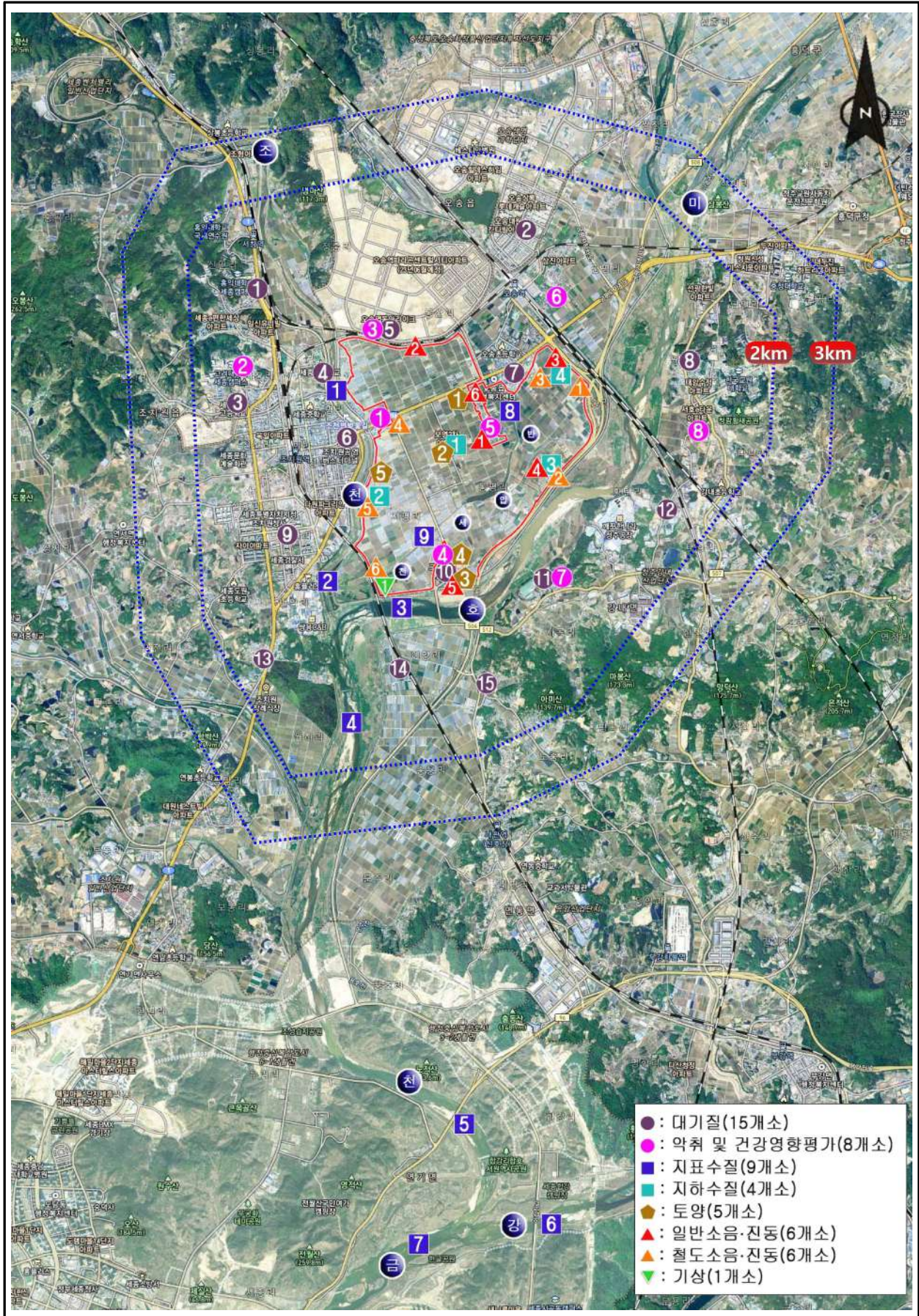
〈표 2.1.4-3〉 항목별 조사지점 선정

항 목	조사지점
대기질	A-1 세종특별자치시 조치원읍 신안리 300(홍익대학교 세종캠퍼스 종합체육관)
	A-2 충북 청주시 흥덕구 오송읍 만수2길 11(만수초등학교)
	A-3 세종특별자치시 조치원읍 봉산로 16(세종여자고등학교)
	A-4 세종특별자치시 조치원읍 조치원중고길 10(세종고등학교)
	A-5 충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명14로 215(동아라이크텐아파트)
	A-6 세종특별자치시 조치원읍 상안길 28(상1리 마을회관)
	A-7 충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송1길 11(오송성당)
	A-8 충북 청주시 흥덕구 강내면 태성탑연로 314-8(한국교원대학교 아파트)
	A-9 세종특별자치시 조치원읍 죽림로 32-4(죽림복지마을회관)
	A-10 충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평길 31-22(동평3리 경로당)
	A-11 충북 청주시 흥덕구 강내면 사곡1리지현길 13-23(사곡빌라)
	A-12 충북 청주시 흥덕구 강내면 황탄리길88(황탄 노인정 마을회관)
	A-13 세종특별자치시 연서면 월하1길 17-1(월화3리 마을회관)
	A-14 세종특별자치시 연동면 강변길 119-24(예양2리 경로당)
	A-15 세종특별자치시 연동면 예양길 15-1(예양1리 마을회관)

<표 2.1.4-3 계속> 항목별 조사지점 선정

항 목	조사지점	
악 취	O-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 가로수로 25-33(봉산3리 경로당)
	O-2	세종특별자치시 조치원읍 세종로 2511(고려대학교 세종캠퍼스)
	O-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명14로 215(동아라이크텐아파트)
	O-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평길 31-22(동평3리 경로당)
	O-5	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송동평길 85-1(포인빌라트[빌라])
	O-6	충북 청주시 흥덕구 오송읍 궁평길 80(궁평제일교회)
	O-7	충북 청주시 흥덕구 강내면 사곡1리지현길 13-23(사곡빌라)
	O-8	충북 청주시 흥덕구 강내면 황탄리길 226(서호e타운 아파트)
지표수질	W-1	조천 상류
	W-2	조천 하류
	W-3	미호천, 조천 합류전
	W-4	미호천 하류, 조천 합류후
	W-5	미호천 하류, 금강 합류전
	W-6	금강 본류, 미호천 합류전
	W-7	금강 본류, 미호천 합류후
	W-8	반입세천 상류(사업지구 내)
	W-9	반입세천 하류(사업지구 내)
지하수질	GW-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 173-14
	GW-2	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 338-1
	GW-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 360-64
	GW-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 281-16
토 양	S-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 동평리 6-2(오송신도시 주유소)
	S-2	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 150-3(이원산업)
	S-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 동평리 417-5(동양기계 서부대리점)
	S-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 동평리 415(공장)
	S-5	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 388-9(평산엔지니어링)
소음·진동	N·V-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송동평길 85-1(포인빌라트[빌라])
	N·V-2	충북 청주시 흥덕구 오송읍 봉산리 520-1(가옥)
	N·V-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 281-16(가옥)
	N·V-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 360-135(가옥)
	N·V-5	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평길 31-22(동평3리 경로당)
	N·V-6	충북 청주시 흥덕구 오송읍 가로수로 150(강외오송어린이집)
	TN·V-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 281-16(가옥)
	TN·V-2	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 360-135(가옥)
	TN·V-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송리 276-364(가옥)
	TN·V-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평1길 186(오송드림네스트[빌라])
	TN·V-5	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 438-12(가옥)
	TN·V-6	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평리 320-1(축사)
위생 및 공중보건	H-1	충북 청주시 흥덕구 오송읍 가로수로 25-33(봉산3리 경로당)
	H-2	세종특별자치시 조치원읍 세종로 2511(고려대학교 세종캠퍼스)
	H-3	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명14로 215(동아라이크텐아파트)
	H-4	충북 청주시 흥덕구 오송읍 서평길 31-22(동평3리 경로당)
	H-5	충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송동평길 85-1(포인빌라트[빌라])
	H-6	충북 청주시 흥덕구 오송읍 궁평길 80(궁평제일교회)
	H-7	충북 청주시 흥덕구 강내면 사곡1리지현길 13-23(사곡빌라)
	H-8	충북 청주시 흥덕구 강내면 황탄리길 226(서호e타운 아파트)

주) 조사지점은 현지여건에 따라 일부 조정될 수 있음



(그림 2.1.4-2) 환경질 조사지점도

2.1.5 주민등에 대한 의견수렴 계획

- 본 사업은 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」에 의해 진행되는 사업으로 전략 환경영향평가를 실시하지 않으며, 환경영향평가(초안) 단계에서 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제9조(주민 등의 의견청취)에 의거 관계기관 및 주민의견 수렴 절차를 진행할 계획임
- 평가서 초안 공고(「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제9조) - 중앙 및 지방 일간지 신문공고, 인터넷 홈페이지 공고 : 산업단지계획의 승인신청 이후 3일(근무일 기준) 이내에 공고(합동설명회 개최내용 포함)
- 평가서 초안 열람(공고일로부터 20일 이상(공휴일 및 토요일 제외) 일반인에게 열람)
 - 충청북도 청주시, 세종특별자치시 정보통신망
: 공고 및 공람 내용과 환경영향평가서(초안) 요약문
 - 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr) : 공고 및 공람 내용과 환경영향평가서(초안)
 - 공람장소 열람 : 청주시, 세종특별자치시에 환경영향평가서(초안) 비치, 주민들이 열람할 수 있도록 함
- 합동설명회 또는 합동공청회 개최(「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」시행령 제7조)
 - 공고일부터 10일(근무일 기준) 이내에 합동설명회 또는 합동공청회를 개최(설명회 장소는 청주시와 추후 협의하여 결정)
- 환경영향평가서 초안 및 요약서는 주민들이 충분히 알기 쉽도록 작성하고, 환경영향평가서 초안 공람시 평가서와 요약서 함께 비치, 현수막 설치, 주민센터 활용 등 적극적인 의견수렴을 계획함