

# 고 시

## ●국토교통부고시 제2024-55호

공공주택건설(행복주택) 건설사업계획 경미한 사항 변경 고시(음성읍내)

「공공주택특별법」 제35조 제1항 및 「주택법」 제15조 제4항에 의거 음성읍내 공공주택건설(행복주택) 사업계획의 경미한 변경사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 22일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명(변경없음) : 음성읍내 공공주택 건설사업(행복주택)

2. 사업시행자(변경없음)

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 대표자 이한준  
음성군 군 수 조병옥

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)  
충청북도 음성군 음성읍 중앙로 173

3. 사업개요(변경)

| 구 분                          | 당 초  | 변 경      | 비 고     |
|------------------------------|--|----------|---------|
| 가. 대지 위치                     | 충청북도 음성군 음성읍<br>읍내리 613-12                   | 좌동       | -       |
| 나. 사업면적(m <sup>2</sup> )     | 1,601.20                                     | 좌동       | -       |
| 다. 대지면적(m <sup>2</sup> )     | 1,601.20                                     | 좌동       | -       |
| 라. 연면적(m <sup>2</sup> )      | 7,011.26                                     | 7,015.35 | 증 4.09  |
| 마. 사업 규모                     | 주거복합시설 1동<br>행복주택 56호(4~13층)<br>도시재생시설(1~3층) | 좌동       | -       |
| 바. 구조                        | 철근콘크리트 벽식 및 라멘구조                             | 좌동       | -       |
| 사. 용적률산정연면적(m <sup>2</sup> ) | 4,387.56                                     | 4,404.25 | 증 16.69 |
| 아. 건축면적(m <sup>2</sup> )     | 1,204.80                                     | 1,213.45 | 증 8.65  |
| 자. 용적률(%)                    | 274.02                                       | 275.06   | 증 1.04  |
| 차. 건폐율(%)                    | 75.24  | 75.78    | 증 0.54  |

4. 사 업 비(변경없음) : 14,326,004천원 (주택도시기금 3,460,688천원)

5. 사업기간(변경없음) : 2020.12 ~ 2024. 01

6. 기 타 : 관계 도서는 충청북도 건축문화과, 음성군청 건축과 및 한국토지주택공사 충북지역  
본부(043-901-4442)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함