

I. 타당성 평가서 심의 검증위원회 검증의견

(갑천네거리 입체화(지하차도) 타당성 평가)

■ 종합의견

아래 사항에 대한 내용 보완이 필요하다고 판단됩니다.

- 사업의 특수성과 쟁점사항에 대한 내용 제시 필요
- 사업과 직간접적으로 관계가 되는 관련계획 종합도를 제시
- 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교·분석하여 증감 수치를 제시
- 장래 주변도로 수요 변화 분석(증감량 제시)
- p6-20 건설비 산정결과, p6-26 연차별 총사업비, p7-7 경제성 분석에 나오는 공사비 수치가 불일치하므로 재검토 요망
- 경제성 분석 시 부가가치세를 제외하여 분석하였는지 확인 바람
- 참여자 명단에 투자평가 등록인원을 분야별로 표시 요망
(교통수요, 비용산정, 재무분석)

II. 타당성 평가서 심의 검증위원회 결과 통보

(갑천네거리 입체화(지하차도) 타당성 평가)

구 분	주요 내용														
심의 개요	1. 심의기간 : 2020년 12월 일~ 2020년 12월 일 2. 심의방법 : 비대면 서류검토 심사 3. 심의위원 : - 위원장 : 김일중 (협회 회장) - 위원 : 김무정, 박완용, 이종범, 차동득														
사업 개요	1. 사업명 : 갑천네거리 입체화(지하차도) 타당성 평가 2. 평가의 - 시간적 범위 : 기준연도 2019, 추가목표연도 2025, 최종목표년도 2054년 - 공간적 범위 · 직접영향권 : 대전광역시 서구 · 간접영향권 : 대전광역시 전체														
심의 의견	1. 총괄의견 <table border="1" data-bbox="425 1175 1388 1717"> <thead> <tr> <th data-bbox="425 1175 581 1228">분 야</th> <th data-bbox="581 1175 1388 1228">검증 의견</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="425 1228 581 1285">서론</td> <td data-bbox="581 1228 1388 1285">· 사업의 특수성과 쟁점사항에 대한 내용 제시 필요</td> </tr> <tr> <td data-bbox="425 1285 581 1366">기초자료 분석</td> <td data-bbox="581 1285 1388 1366">· 사업과 직간접적으로 관계가 되는 관련계획 종합도를 제시</td> </tr> <tr> <td data-bbox="425 1366 581 1480">교통수요 예측</td> <td data-bbox="581 1366 1388 1480">· 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교· 분석하여 증감수치를 제시 · 장래 주변도로 수요 변화 분석(증감량 제시)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="425 1480 581 1572">비용산정</td> <td data-bbox="581 1480 1388 1572">· p6-20 건설비 산정결과, p6-26 연차별 총사업비, p7-7 경제성 분석에 나오는 공사비 수치가 불일치하므로 재검토 요망</td> </tr> <tr> <td data-bbox="425 1572 581 1630">경제성분석</td> <td data-bbox="581 1572 1388 1630">· 경제성 분석시 부가가치세를 제외하여 분석하였는지 확인 바람</td> </tr> <tr> <td data-bbox="425 1630 581 1717">기 타</td> <td data-bbox="581 1630 1388 1717">· 참여자 명단에 투자평가 등록인원을 분야별로 표시 요망 (교통수요, 비용산정, 재무분석)</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="441 1763 1299 1802">※ 구체적인 검토내용은 붙임 적합성 확인서류 및 체크리스트에 명시</p>	분 야	검증 의견	서론	· 사업의 특수성과 쟁점사항에 대한 내용 제시 필요	기초자료 분석	· 사업과 직간접적으로 관계가 되는 관련계획 종합도를 제시	교통수요 예측	· 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교· 분석하여 증감수치를 제시 · 장래 주변도로 수요 변화 분석(증감량 제시)	비용산정	· p6-20 건설비 산정결과, p6-26 연차별 총사업비, p7-7 경제성 분석에 나오는 공사비 수치가 불일치하므로 재검토 요망	경제성분석	· 경제성 분석시 부가가치세를 제외하여 분석하였는지 확인 바람	기 타	· 참여자 명단에 투자평가 등록인원을 분야별로 표시 요망 (교통수요, 비용산정, 재무분석)
분 야	검증 의견														
서론	· 사업의 특수성과 쟁점사항에 대한 내용 제시 필요														
기초자료 분석	· 사업과 직간접적으로 관계가 되는 관련계획 종합도를 제시														
교통수요 예측	· 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교· 분석하여 증감수치를 제시 · 장래 주변도로 수요 변화 분석(증감량 제시)														
비용산정	· p6-20 건설비 산정결과, p6-26 연차별 총사업비, p7-7 경제성 분석에 나오는 공사비 수치가 불일치하므로 재검토 요망														
경제성분석	· 경제성 분석시 부가가치세를 제외하여 분석하였는지 확인 바람														
기 타	· 참여자 명단에 투자평가 등록인원을 분야별로 표시 요망 (교통수요, 비용산정, 재무분석)														
심의 결과	1. 심의결과 <table border="1" data-bbox="425 1933 1421 2031"> <thead> <tr> <th data-bbox="425 1933 755 1986">적정</th> <th data-bbox="755 1933 1088 1986">보류</th> <th data-bbox="1088 1933 1421 1986">보완</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="425 1986 755 2031"></td> <td data-bbox="755 1986 1088 2031"></td> <td data-bbox="1088 1986 1421 2031">○</td> </tr> </tbody> </table> 2. “보류” 및 “보완” 시 세부 내용 기술	적정	보류	보완			○								
적정	보류	보완													
		○													

Ⅲ. 투자평가지침 적합성 확인서류의 작성내용

(갑천네거리 입체화(지하차도) 타당성 평가)

1. 확인결과 (국가통합교통체계효율화법 시행규칙 5조 별표1 양식)

구 분	주요 확인 사항	확인결과
적용지침 현 황	<ul style="list-style-type: none"> • 최근 지침의 적용 여부 	반영
연구배경	<ul style="list-style-type: none"> • 사업추진배경 및 사업개요 	반영
범 위	<ul style="list-style-type: none"> • 시간적 범위, 공간적 범위, 내용적 범위 <ul style="list-style-type: none"> - 기준연도, 분석연도, 목표연도 - 영향권 설정기준(직접영향권 및 간접영향권) - 주요 내용, 과업수행도 	반영
기초자료	<ul style="list-style-type: none"> • 국가교통 데이터베이스 활용, 교통(도로, 철도 등) 네트워크 구축 및 수정 자료, 사회경제지표 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 분석 기준연도 및 비용/편익(원단위) 기준연도의 적정성 	반영
관련계획	<ul style="list-style-type: none"> • 상위계획, 권역 단위 관련 계획, 직접영향권 개발계획 • 새롭게 반영된 개발계획 관련 자료(발생 원단위 및 반영규모) 등 	반영 반영
수요분석	<ul style="list-style-type: none"> • 국가교통 데이터베이스 활용자료 <ul style="list-style-type: none"> - 국가교통 데이터베이스를 활용하지 않는 경우에는 그 근거자료 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 사업 분석을 위한 대안, 시나리오 설정과정 및 이유 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 수요 분석 과정에 사용된 핵심 모형의 출처 <ul style="list-style-type: none"> - 국가교통 데이터베이스에서 제시한 모형과의 차이점 - 신규 모형인 경우에는 적용 적정성 분석 결과 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 주요 지점에 대한 현황 정산 결과 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 사업 시행·미시행 시의 수요 분석 결과(개통시점부터 5년 단위로 최종 목표연도까지) <ul style="list-style-type: none"> - 수요에 중대한 변화가 예상되는 시점 추가 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 지침내용 미반영 시 그 사유와 근거 	반영

구 분	주요 확인 사항	확인결과
수요분석	<ul style="list-style-type: none"> • 수요 유형 및 시장 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 유사시설 수요와의 비교·분석 - 사업 수요 및 주요 검사선(Screenline)에 대한 시계열(時系列) 변화 유형분석 - 기점·종점(Origin-Destination) 및 관련 사회경제지표와의 상관성 - 선택구간 분석(Select link analysis), 기점·종점 분석 - 주요 기점·종점 간 통행시간 절감 효과 - 전환교통량/접근로 분석 	부분반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 사업 시행·미시행 시의 네트워크 변화 유형 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 주요 구간(Link)의 속성 - 차량주행거리, 혼잡도(통행속도 등) 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> • 구간 속성 체크, 접근로 분석(Feeder Road Analysis) 	반영
경제성 분 석	<ul style="list-style-type: none"> • 편익/비용에 대한 결과 • 편익 규모의 적정성 판단 	반영 반영
	<ul style="list-style-type: none"> - 편익 항목별 발생비율 및 시계열 변화 유형 분석 - 유사 사업과의 비교·분석 	
	<ul style="list-style-type: none"> • 경제적 비용 반영여부의 적정성 • 특이사항이 있는 경우에는 그 사유 • 연도별 잔존 가치, 대체투자비용 추정 결과 	부분반영 반영 반영
재무적 타당성분석	<ul style="list-style-type: none"> • 운영적자를 해소하기 위한 추가 차입금 및 차입금에 대한 환금 반영 방법 • 핵심 수요 변동요소 및 영향 제시(민감도 분석) 	해당없음

IV. 타당성 평가 작성 체크리스트

(갑천네거리 입체화(지하차도) 타당성 평가)

1. 개요

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 사업 추진 배경 및 목적	• 사업의 배경(필요성)이 구체적으로 제시되어 있는가?	1-1	○
	• 사업의 목적(사업추진으로 인한 성과, 파급효과)이 제시되어 있는가?	1-1	○
	• 사업의 특수성과 쟁점사항이 제시되어 있는가?	-	×
2. 사업 현황	• 노선개요, 사업비, 노선도 등이 제시되어 있는가?	1-1	○
	• 국고지원여부 및 이에 따른 법적근거가 제시되었는가?	해당 없음	-
3. 사업추진 경 위	• 사업의 추진경위(기 추진된 사항(에타 등))가 구체적으로 서술되었는가?	1-3	○
4. 타 당 성 평 가 사 유 및 평가범위	• 평가사유에 대한 법적근거 및 평가범위가 구체적으로 명기되었는가?	1-2	○

2. 기초자료 분석

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 사회 경 제 지 표	• 사업의 규모와 특성에 맞는 지표의 종류를 연도별로 정리하였는가?	2-3~7	○
	• 공신력이 확보된 자료를 인용하였을 뿐 아니라 출처를 명확히 기재하였는가?	2-3~7	○
2. 현 황 조 사 분 석	• 교통 조사항목 및 방법 / 결과가 적정 한가? - 교통량, 가로망등 교통관련 현황조사	2-15	○
	• 문헌에 의한 조사내용은 5년 이상의 최신 자료를 제시하였는가?	2-3~7	○
	• 현지 조사 항목에 관계기관 및 주민의견 내용이 기술되어 있는가?	해당 없음	-
3. 관 련 계 획	• 관련계획과 추진 사업과의 연관성이 검토 되었는가?	2-56	○
	• 관련계획을 반영하여 국가DB를 수정하였을 경우 수정내용이 구체적으로 기술되었는가?	4-26, 33	○
	• 관련계획 검토에 따른 시나리오 설정방안(근거)이 제시되어 있는가?	4-35, 36	○
	• 사업과 관계되는 관련계획 종합도가 제시되었는가?	-	×

3. 환경성 검토

구분	세부검토항목	중간점검	
		보고서 쪽수	평가
1. 환경성검토 개요	• 환경성 검토의 법적근거 및 당위성이 제시되었는가?	해당 없음	-
2. 환경적 쟁점	• 사업시행이 미치는 영향 및 이에 따른 쟁점사항에 대한 분석내용이 수록되었는가?	해당 없음	-
3. 영향예측 및 저감대책	• 예측분석 결과를 토대로한 공사·이용과정에서 환경기준 유지 여부에 대한 진단을 제시하였는가?	해당 없음	-
	• 직접적인 영향과 간접적인 영향, 일시적 영향과 영구적 영향 등으로 영향예측 및 저감대책이 제시되었는가?	해당 없음	-

4. 대안설정 및 기술적 검토

구분	세부검토항목	중간점검	
		보고서 쪽수	평가
1. 대안 선정	• 공사비, 민원, 환경영향, 교통측면 등을 고려한 대안이 제시되었는가?	3-8	○
2. 설계기준 및 관련규정검토	• 인용된 설계기준 및 관련규정에 대하여 명확히 서술되었는가?	3-11 ~17	○
3. 기술적 검토	• 유지관리, 환경성, 경제성, 시공성 등에 의한 기술 검토 내용이 서술되었는가?	3-8	○

5. 교통수요 예측

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 교통수요 예측의 전제	• 수요예측 과정상의 주요 전제조건(적용 DB(여객/화물), 방법론 등)이 명시되어 있는가?	4-1	○
	• 수요예측 단계별로 적용한 모형에 대한 설명과 모형에 적용된 계수에 대한 산정근거 및 출처가 제시되어 있는가?	4-14- 17	○
2. 교통수요 예측을 위한 분석의 범위	• 영향권 설정의 근거 및 방법이 적정한가?	4-4-8	○
	• 목표연도는 지침에 의거 적정하게 설정되었는가?	4-4	○
3. 수요예측 기초자료	• 분석에 사용한 자료의 출처/사업의 특성에 맞는 기본자료를 사용하였는가?	4-9	○
	• 국가DB를 수정·보완한 내용이 명시 되었는가? - 지표, 관련계획, Network 등	4-26	○
	• 존 세분화 여부 및 세분화에 따른 통행발생 통행분포 방법론이 제시되었는가?	4-10	○

5. 교통수요 예측

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
개발계획 반영	• 개발계획 반영기준이 지침과 부합 하는가?	4-32	○
	• 개발계획 반영방법이 적정한가?	4-32	○
현황정산 (Validation)	• 정산지점이 적정한가?	4-32	○
	• 지침의 오차 허용기준에 부합 하는가?	4-22	○
사회경제지 표 예측	• 사회경제지표 예측치와 통행발생량 산정치의 연관성을 제시하였는가?	4-24	○
통행발생	• 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교·분석하여 증감수치를 제시하였는가(이용가능통행 포함)?	-	×
	• 관련계획을 반영하기 위해 적용한 원단위가 적정한가?	4-25 ~26	○
통행분포	• 적용 모형에 대한 설명이 기재되었는가?	4-28 ~31	○
	• 추가 개발계획에 대한 통행분포 방법이 적정하게 제시되었는가?	4-28 ~31	○
수단선택	• 수단분담 모형의 정산과정과 효용함수의 계수값, 부호, 변수 등의 적절성에 대해 기술하였는가?	4-27	○
	• 가공전 국가DB와 최종 산정된 DB의 수단분담 결과를 비교·분석 하였는가?	4-27	○
노선배분	• 적용한 재차인원/승용차 환산계수/K factor/D계수/PHF가 적정한가?	4-41	○
	• 통행요금 반영 방법이 적정한가?	4-18 ~19	○
	• 통행요금 변화에 대한 탄력성은 실제사례 및 기존 연구에서 제시된 결과와의 비교를 통하여 합리적인 수준으로 분석이 되었는가?	4-18 ~19	○
예측결과	• 시나리오별 수요예측결과의 차이에 대한 분석결과가 적정한가?	4-35 ~36	○
	• 주변도로 수요 변화 분석(교통량 증가추이, 전환량)이 적정한가?	-	×
	• 수요예측 결과가 사업의 목적(효과), 기능에 부합하는가?	4-35 ~36	○
	• 유사시설수요와의 비교분석 결과가 적정한가?	해당 없음	-
	• Screen분석, Selected Link 분석, 시간절감효과, 전환교통량/접근로 분석 결과가 적정한가?	-	×
	• 주말 관광수요의 반영방법이 적정한가?	해당 없음	-

4. 장래교통수요 예측

6. 비용 산정

구분	세부검토항목	중간점검		
		보고서 쪽수	평가	
1. 비용 산정의 개요	<ul style="list-style-type: none"> • 사업비 구성 내용이 교통시설투자평가지침에 의거하여 구분되었는가? 	6-1	○	
2. 항목별 비용산정	건설비산정	<ul style="list-style-type: none"> • 단가와 효율의 사용에 있어 근거를 제시하였는가? 	6-2 ~3	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 인용단가에 대하여 당해 사업과의 유사성 검증과정을 수록하였는가? 	6-2	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 도로 공사비 산정시 토공구간과 구조물 설치 구간을 구분하여 기술하였는가? 	6-10 ~12	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 기기본설계 및 실시설계비, 감리비를 효율에 근거하여 적절하게 산정하였는가? 	6-16	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 예비비를 직접공사비의 일정비율로 반영할 때 지침에 의거한 수치를 반영하였는가? 	6-17	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 도로 사업의 유지관리비 산정시 신설구간 및 확장구간을 구분하여 산출하였는가? 	6-24	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 도로 사업의 유지관리비 산정시 교량 및 터널 구간에 대해 별도로 구분하여 산정하였는가? 	6-24	○
		<ul style="list-style-type: none"> • 용지구입비 산정시 지역별, 지목별로 구분하여 적용하였는가? 	해당 없음	-
		<ul style="list-style-type: none"> • 고속도로 사업의 경우 IC 및 JCT, 영업소, 휴게소 부지등을 용지보상비에 포함하여 산정하였는가? 	해당 없음	-
	<ul style="list-style-type: none"> • 해당 사업지 내 국유지가 포함되어 있을 경우 총사업비는 구분하여 제시하고 경제성 분석에서는 이를 포함하여 분석을 수행하였는가? 	해당 없음	-	
기타비용 산정	<ul style="list-style-type: none"> • 대체투자비 및 잔존가치 반영에 대한 내용을 서술하였는가? 	해당 없음	-	
4. 연차별 총사업비 투자계획	<ul style="list-style-type: none"> • 항목별 연차별 투입비율 및 시기에 대한 근거가 제시되었는가? 	6-25	○	
	<ul style="list-style-type: none"> • 항목별 부가가치세 포함여부가 명확히 표현 되었는가? 	6-20	○	

7. 편익산정

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 항목별 편익산정	• 지침의 원단위를 분석년도에 맞게 연도를 보정하여 사용하였는가?	5-2	○
	• 운행비용을 산정할 때 교통투자평가지침에 의거 적용하였는가?	5-8	○
	• 지침에 제시된 지역별 차종별 통행시간가치를 적용하였는가?	5-3	○
	• 관광수요 반영시 관광객의 통행시간가치를 차종별 비업무통행의 시간 가치로 고려해야 산정하였는가?	해당 없음	-
2. 편익산정 결과	• 편익규모의 적정성 판단(유사사업 비교)결과가 적정한가?	해당 없음	-

8. 경제적 타당성 평가

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 분석방법	• 지침에서 제시한 사회적 할인율이 적용되었는가?	7-2	○
	• 비용은 지침에서 제시한 항목으로 구분하였는가?	6-1	○
2. 경제적 타당성 평가 결과	• 용지구입비에 대해서 분석 최종연도에 음(-)의 비용으로 처리하였는가?	해당 없음	-
	• 부가가치세가 경제성 분석시 제외되었는가? (용지보상비에는 부가가치세가 없음)	-	△
3. 민감도분 석 및 최적 투자시기 검 토	• 지침에서 정한 민감도 분석을 하였는가?	7-12	○

9. 종합 평가

구분	세부검토항목	중간점검	
		보고서 쪽수	평가
1. 항목별 평가	• 지침에 의한 평가항목이 수록되었는가? (사업특성상 수록하기 곤란한 항목은 사유 제시)	8-1	○
2. 종합평가결과	• 종합평가 방법에 대한 수행과정이 기술되었는가?	8-2 ~ 12	○

10. 재무적 타당성 평가 및 민자유치 가능성 검토

구분	세부검토항목	중간점검	
		보고서 쪽수	평가
1. 재무적 타당성 평가 및 민자유치 가능성 검토	• 분석기간, 운영기간, 물가상승률 등은 지침의 내용을 준수하였는가?	해당 없음	-
	• 민자유치 가능성 판단이 지침에 의거하여 제시되었는가?	해당 없음	-

11. 예비타당성 결과비교

구분	세부검토항목	점검결과	
		보고서 쪽수	평가
1. 예비타당성 결과비교	• 노선개요, 수요결과, 사업비 결과, 경제성 분석결과 등에 대한 비교·분석을 하였는가?	해당 없음	-

12. 부록

구분	세부검토항목	중간점검	
		보고서 쪽수	평가
1. 참여자 인적사항	• 참여자 인적사항이 기재되었는가?	9-1	△
2. 참고자료	• 첨부되어야 할 내용이 수록되었는가?	9-1~9	○

○ 검토한 사항에 대한 종합적 의견을 아래 양식을 참조하여 작성

구 분	세부검토의견
서 론	<ul style="list-style-type: none"> • 사업의 특수성과 쟁점사항에 대한 내용 제시 필요
기초자료 분 석	<ul style="list-style-type: none"> • 사업과 직간접적으로 관계가 되는 관련계획 종합도를 제시
교통수요 예 측	<ul style="list-style-type: none"> • 가공전 국가DB 발생량과 최종 산정된 발생량을 비교·분석하여 증감수치를 제시 • 장래 주변도로 수요 변화 분석(증감량 제시)
비용산정	<ul style="list-style-type: none"> • p6-20 건설비 산정결과, p6-26 연차별 총사업비, p7-7 경제성 분석에 나오는 공사비 수치가 불일치하므로 재검토 요망
경제성분석	<ul style="list-style-type: none"> • 경제성 분석시 부가가치세를 제외하여 분석하였는지 확인 바람
기 타	<ul style="list-style-type: none"> • 참여자 명단에 투자평가 등록인원을 분야별로 표시 요망 (교통수요, 비용산정, 재무분석)