
 국토교통부	보 도 자 료		
	배포일시	2020. 9. 25.(금) 총 5매(본문3, 참고2)	
담당 부서 스마트도시팀	담당 자	• 팀장 허나운, 사무관 이송희, 전문위원 황승민 • ☎ (044) 201-4970, 4977, 4847	
보 도 일 시	2020년 9월 26일(토) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 9. 25.(금) 15:00 이후 보도 가능		

국가시범도시로 조성되는 부산 에코델타 스마트시티 현장점검

- 2개 컨소시엄 참여의향서 제출, 11월 우선협상대상자 선정 계획
- 부산 스마트빌리지 11월 입주자 공모, 내년 12월 첫 입주 예정

- 국토교통부(장관 김현미)는 9월 25일(금) 부산 에코델타 스마트시티 국가시범도시 현장점검을 실시하였다.
 - 국가시범도시는 민간의 혁신기술과 스마트 서비스를 자유롭게 적용하고 미래형 도시모델을 제시하는 스마트시티 프로젝트로서,
 - '18년 1월 부산 에코델타시티(EDC) 중 일부지역이 국가시범도시로 지정된 이후, 기본구상('18.7) 및 시행계획('18.12) 수립을 거쳐, '19년 11월 착공식을 개최하였다.
 - 현재 세물머리를 중심으로 3개구역(명지동, 강동동, 대저동)으로 구분하여 기반시설공사 중이며 명지동의 경우 대부분의 토지가 사용 가능한 상태이다. 토지공급도 유상면적 중 23%가 완료되었다.

<부산에코델타 스마트시티 국가시범도시 개요>

- 위 치 : 부산시 강서구 일원 (세물머리지구)
- 면 적 : 2.8km² (84만평)
- 계획인구 : 8.5천명 (3,380세대)
- 서 비 스 : 스마트워터, 헬스케어, 로봇 등



- 특히, 국토교통부는 국가시범도시의 혁신성을 제고하고 15년 이상 장기간 혁신서비스를 안정적으로 제공할 수 있는 도시 플랫폼을 만들기 위하여 민간과 공공이 함께 사업법인(SPC) 설립을 준비 중에 있다.
 - 현재 국가시범도시 SPC에 참여할 민간사업자 공모를 진행 중으로, 한국수력원자력 컨소시엄과 RMS 컨소시엄(총 2곳)에서 참여의향서를 제출한 상황이며, 10월 사업계획서 접수, 11월 우선협상대상자 선정 등을 거쳐 내년 국가시범도시 SPC가 본격 출범될 예정이다.
- 이번 현장점검에서는 스마트시티 국가시범도시의 첫 입주단지가 될 부산 스마트빌리지의 추진현황도 점검하였다.
 - 스마트빌리지는 56세대의 블록형 단독주택 단지로 K-water와 삼성물산이 공동으로 조성할 예정이며 부산 에코델타 스마트시티에 구현될 미래생활과 새로운 기술을 미리 만나볼 수 있는 실증단지로 조성된다.
 - 스마트빌리지에 도입되는 43개 기술 중 11개 기술*은 국내 중소기업을 대상으로 공모를 통해 선정하였으며, 중소기업의 혁신기술 도입·실증을 통해 스마트시티 산업 생태계가 발전하는 계기가 될 것으로 기대된다.
 - * ①친수정보 플랫폼, ②실시간 워터케어, ③스마트쓰레기통, ④스마트 폴, ⑤스마트 벤치, ⑥AI 체육센터, ⑦스마트 관리 로봇, ⑧로봇카페, ⑨실시간 건강관리, ⑩웰니스 센터, ⑪스마트팜
 - 스마트빌리지는 11월 초 입주자 모집 공고를 거쳐 연내 입주자를 선정하고, 1년간 교육 및 준비를 거쳐 내년 말 입주를 시작한다.

- 특히, 이번 점검은 공공시행자(부산시, K-water)뿐만 아니라 빌리지 조성에 참여하는 민간기업(삼성물산, 신동아건설)도 함께 참석하여 책임시공 등을 논의하며 민-관 협력체계를 강화하였다.
- 국토교통부 김현미 장관은 “내년은 민·관합동 SPC 출범의 원년이자 국가시범도시의 첫 입주가 시작되는 역사적인 시기”라며,
 - “정부, 지자체, 공기업, 민간기업, 지역주민이 유기적으로 협력하여 내년부터 본격화되는 국가시범도시 사업을 차질 없이 준비해나가겠다”고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 스마트도시팀 이송희 사무관(☎ 044-201-4977)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

참고1

부산 에코델타 스마트시티 국가시범도시 개요

- (개요) 부산 시범도시는 부산 에코델타 중심인 세물머리 지구 위치, 도심수로·상업지구·스마트쇼핑센터·R&D단지 등 핵심시설 집중

- 위치 : 부산시 강서구 일원 (세물머리지구)
- 면적 : 2.8km² (84만평)
- 계획인구 : 8.5천명 (3,380세대)
- 주요기능 : 주거, 상업, 업무, R&D시설 등



- (입지적 장점) 우리나라 제2의 도시(350만명)에 위치, 세 갈래 하천을 중심으로 생태환경과 4차 산업혁명의 주요기술이 어우러진 도시



접근성

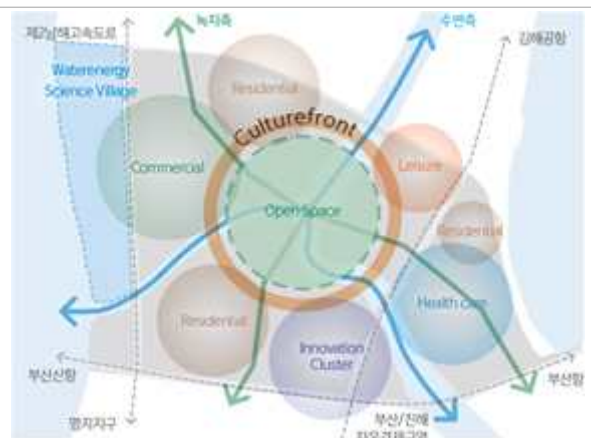


주변 개발현황

- (공간계획) 직주근접의 복합적 토지이용계획, 녹지·수변 접근이 쉬운 친환경 도시 및 혁신산업 육성을 위한 혁신 클러스터 조성



토지이용계획



개발 컨셉

