



|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
|  국토교통부 |        | <h1>보 도 자 료</h1>   |  | <br>대한민국 대전환<br>한국판뉴딜 |
|   |        | 배포일시   | 2021. 2. 19.(금)<br>/ 총 5매(본문3, 참고2)                    |  |
| 담당 부서   | 부동산산업과 | 담 당 자  | • 과장 한정희, 사무관 연규성, 주무관 김보희<br>• ☎ (044) 201-3412, 3418 |  |
| 보 도 일 시   |        | 2021년 2월 22일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.<br>※ 통신·방송·인터넷은 2. 21.(일) 11:00 이후 보도 가능 |  |  |

## 부동산 창업경진대회서 유망 기업·청년인재 발굴·일자리 창출 기대

-22일부터 5월 3일까지 공모 ... 우수 아이디어 창업 지원 강화 -

□ 국토교통부(장관 변창흠)는 부동산산업 분야 유망 새싹기업(스타트업) 발굴을 통한 창업생태계 조성 및 청년 일자리 창출을 위하여 한국부동산원(원장 김학규)과 '2021년 부동산서비스산업 창업경진대회'를 개최한다.

○ 이에 따라, 부동산서비스산업 관련 우수창업 아이디어를 발굴하기 위한 경진대회 공모가 2월 22일부터 시작된다.

□ 최근 정보통신기술(ICT) 발전으로 전통적 부동산산업이 인공지능(AI), 빅데이터, 드론 등 신기술을 접목한 융·복합 부동산산업으로 크게 성장함에 따라,

○ 국토교통부는 지난해 12월 '제1차 부동산서비스산업 진흥 기본계획'을 발표하는 등 프롭테크\*(Prop Tech)를 포함한 부동산 분야 미래 산업을 육성하기 위하여 노력하고 있다.

\* 프롭테크 : '부동산(Property)과 '기술(Technology)'의 합성어로, 모바일 채널과 빅데이터 분석, VR(가상현실) 등 하이테크 기술을 기반으로 하는 부동산 서비스

- 부동산서비스산업 분야에 관심 있는 대한민국 국민 누구나 창업경진대회에 지원이 가능하며,
  - 공모주제는 정보통신기술(ICT)을 활용한 4차 산업혁명 기술(인공지능, 블록체인 등) 관련 프롭테크 분야 등 부동산산업과 관련된 모든 분야를 대상으로 한다.
    - \* 부동산 관련 공공데이터를 활용하여 국민 실생활에 편의성을 높여주는 창업아이디어 장려
  
- 대회 참가 접수는 2월 22일부터 5월 3일까지 전자우편(k25873@reb.or.kr)을 통해 가능하며, 서류심사 및 창업캠프 등을 거쳐 최종 수상팀은 7월 말에 발표할 예정이다.
  - \* 자세한 사항은 한국부동산원(www.reb.or.kr), REB부동산연구원(www.reb.re.kr) 누리집을 통해 확인 가능
  
- 대상 1팀에는 국토교통부 장관상과 상금 700만 원을 수여하고, 최우수상 1팀에는 한국부동산원장상과 상금 500만 원 등 6개팀에 총 상금 2,000만 원을 수여한다.
  - 아울러, 2개 수상팀에는 행정안전부가 주최하는 '제9회 범정부 공공데이터 활용 창업경진대회(8~9월 잠정)'의 통합본선에 진출할 수 있는 기회도 제공한다.
    - \* 창업경진대회 수상팀의 통합본선 입상 : 나인와트('18년, 대통령상), 텐일레븐('18년, 국무총리상), 오벨류컴퍼니('19년, 행안부장관상)
  
- 수상팀은 사업역량 강화 목적의 창업캠프 프로그램에 참가하게 된다. 특히, 올해는 그동안 참가한 팀들의 의견을 반영하여 성공창업가 강연 및 비즈니스 모델(BM) 스케일업(Scale-up)을 위한 엑셀러레이팅을 확대하여 운영한다.

- 또한, 우수한 아이디어가 실제창업으로 이어질 수 있도록 모의 클라우드 펀딩에 참여할 수 있고 공유형 창업공간인 프롭테크 빌리지 등을 활용할 수 있다
- 국토교통부 부동산산업과 한정희 과장은 “부동산서비스산업과 관련된 참신한 아이디어를 가진 분들의 많은 참가를 기대한다”면서,
  - “정부는 신산업 진흥과 혁신적 창업생태계 조성을 통해 부동산 서비스산업이 고부가가치를 창출하는 미래산업으로 성장할 수 있도록 정책적 지원을 아끼지 않겠다”고 말했다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 부동산산업과 연규성 사무관(☎ 044-201-3412)에게 연락주시기 바랍니다.

# 2021 부동산서비스산업 창업경진대회

주최  국토교통부  
주관  한국부동산원

**공모기간**

2월 22일 월 - 5월 3일 월

**진행일정**

서류심사 > 창업캠프 > 발표심사 > 시상식

5월초 > 5월말-7월초 > 7월중 > 7월말

성공 프롬테크 기업가 강연  
팀별 맞춤형 액셀러레이팅  
스타트업 필수 경영지식 및 상담

**공모자격**

부동산에 관심 있는 대한민국 모든 국민

**공모주제**

ICT 및 공유경제를 활용한 부동산 이용, 관리 등  
부동산 신사업 분야를 포함하여 부동산산업의 전 분야

**시상내역**

| 포상훈격 | 포상수 | 상금    |
|------|-----|-------|
| 대상   | 1팀  | 700만원 |
| 최우수상 | 1팀  | 500만원 |
| 우수상  | 2팀  | 300만원 |
| 장려상  | 2팀  | 100만원 |

**지원사항**

- 행정안전부 주관 제9회 범정부 공공데이터 활용 창업경진대회 통합 본선 참가
- 홍보활동 지원 및 인적 네트워크 구축

**공모방법 및 문의**

한국부동산원(www.reb.or.kr) 혹은  
한국부동산연구원(www.reb.re.kr)에서  
지원서 양식 다운로드 후 이메일 접수  
**E-mail** k25873@reb.or.kr **Tel** 053-663-8703



## 참고 2

## 최근 3년(2018~2020) 창업경진대회 수상실적

| 연도   | 입상작                      | 수상  | 내용   |
|------|--------------------------|-----|--|
| 2018 | 나인와트<br>(행안부 왕중왕전 대상)    | 최우수 | 건물에너지를 효율적으로 사용할 수 있도록 빅데이터 분석을 기반으로 한 에너지절감 SI 플랫폼                    |
|      | 텐일레븐<br>(행안부 왕중왕전 최우수상)  | 우수  | AI 및 AR을 이용하여 도시재생사업 부지의 다양한 사업타당성 검토(안)을 제시하여 의사결정자의 선택권 확보           |
|      | 유휴(U-Hyu)                | 우수  | 전자계약을 활용한 대학생 유휴 부동산 중개 플랫폼  |
|      | 대한건축거래소                  | 장려  | 공공(건축)데이터를 활용해 해당 주소의 건축대지 자동분석 및 건축사 중개 서비스                           |
|      | 케빈하우스                    | 장려  | 주택거래자와 주택개선 서비스업체를 연결시켜, 주택품질 보증 시스템을 통해 집의 가치를 상승시키는 홈스테이징 플랫폼 서비스    |
| 2019 | 오벨류컴퍼니<br>(행안부 왕중왕전 우수상) | 최우수 | 빅데이터를 활용해 사람들이 자신에게 맞는 집인지 1차 정보 제공하고, 해당지역 부동산 전문가가 직접 집을 조사해주는 서비스   |
|      | 티에프코퍼레이션<br>→오케이컴퍼니      | 우수  | 공유경제 모델을 도입한 오프라인 매장 공유방식으로 고객관련 빅데이터 수집하고 분석·제공하여 스타트업들의 시제품 출시를 도움   |
|      | 탱커편드                     | 장려  | 인공지능 기술을 통해 부동산 시장 변화 예측, 이를 통해 수익성을 극대화할 수 있는 임대계획 수립 및 제공 서비스        |
|      | 파랑새                      | 최우수 | 외국인 대상 부동산 중개 등 VR기술을 통한 해외에서의 물건확인, 룸에이트 연결 서비스, 이사가 구업체 추천, 커뮤니티 서비스 |
|      | 뽕집→프롭웨이브                 | 우수  | 머신러닝 기업을 활용하여 부동산의 가치에 대한 평가와 그 가격의 변동성에 관한 정보 제공                      |
|      | 오영화→코코다타                 | 장려  | 수유자에게 맞는 물건분석 및 신원인증 시스템 등을 기반으로 유휴토지 스마트 경작지를 수요자에게 임대 매칭해주는 서비스 제공   |
| 2020 | Horizon                  | 대상  | 임대차 기간 내 하자 발생 시 하자보수 이력관리, 피드백제공 등 임대인·임차인·보수업체 간 비대면 온라인 플랫폼 서비스     |
|      | 탱커편드                     | 최우수 | 부동산 공공데이터 머신러닝을 통한 가장 저렴한 급매물 추천, 직접 중개, 담보 대출 연계 등 서비스                |
|      | 관리의달인                    | 우수  | 공공데이터를 활용하여 빅데이터 분석을 통한 집합건물 관리비 진단 및 비교 분석으로 비용절감 개선방법 제공 서비스         |
|      | 달집                       | 우수  | 단기임대를 원하는 수요자가 늘어남에 따라 단기로 임차인 관리가 힘든 집주인을 대신해서 주택 마케팅, 운영·관리 서비스      |
|      | 단방                       | 장려  | 주택, 상가 공실 증가분을 쇼룸, 대학가 원룸 등 다양한 형태의 단기임대로 활용할 수 있도록 적합한 매물 추천 서비스      |
|      | 시스너                      | 장려  | 창고(공간) 임대 및 임차인간의 O2O 중개서비스로 중소형 사업자 또는 개인 소유의 소규모 공간을 연결 서비스          |