국토교통부		보 도 자 료		공공주도 3080+ 대도시권 주택공급 획기적 확대방안
		배포일시	2021. 3. 3(수) 총 3매(본문3)	
국토교통부	주택정책과	담당자	·과장 장우철, 팀장 전인재, 사무관 공두영, 주무관 이승학 ·☎ (044) 201-4388, 4383	
경기	주택정책과	담당자	·과장 염준호, 팀장 김태수 ·☎ (031) 8008-4926, 4932	
인천	건축계획과	담당자	·과장 심재정, 팀장 한재억 ·☎ (032) 440-4756, 4757	
대전	주택정책과	담당자	·과장 이효식, 팀장 박종문 ·☎ (042) 270-6370	
대구	건축주택과	담당자	·과장 김용술, 팀장 최삼룡, 주무관 김현정 ·☎ (053) 803-4612, 4610	
광주	주택정책과	담당자	·과장 정현윤, 팀장 박기병, 주무관 공현주 ·☎ (062) 613-4820, 4821	
부산	주택정책과	담당자	·과장 김철홍, 팀장 강판구 ·☎ (051) 888-3522, 3524	
울산	건축주택과	담당자	·과장 이재곤, 팀장 정동욱 ·☎ (052) 229-4480	
보 도 일 시		2021년 3월 4일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※방송 · 통신 · 인터넷은 3월 3일(수) 15:30부터 보도가능		

국토교통부 - 대도시권 지자체 『3080+ 주택공급대책』 추진을 위한 간담회 개최

- 대도시권별 「3080+ 통합지원센터」도 3.4일부터 본격 운영
- 각 지자체, 후보지 적극발굴 및 신속한 인허가 지원 협조키로

□ **국토교통부**(장관 변창흠)는 **윤성원 1차관 주재**로 **대도시권 지자체 부단체장** 등이 참여하는 **「3080+ 주택공급대책」** 추진 **간담회**를 3월 3일(수)에 개최하였다.

* (일시/장소) '21.3.3(수) 14:00~15:30 / 영상회의
(참석) 국토부 제1차관, 경기도 및 인천·부산·대전·대구·광주·울산시 등

○ 이날 회의는 **대도시권 지자체**가 **당면한 주택문제** 해결 필요성에 대한 **인식을 공유**하고, 서울외 지역에서도 **50만호 이상** 규모의

주택공급을 위해 필요한 **후속조치 논의** 등을 위해 개최되었다.

□ **금일 논의한 주요 회의결과**는 다음과 같다.

1) 사업후보지 적극 발굴 및 검토

○ **신규사업 후보지 발굴**을 위해 **지역별 사업여건의 이해도**가 높고, 주민의견 등을 파악하고 있는 지자체의 참여가 중요한 만큼 **지자체 차원**에서 **우선사업 후보지**를 적극 발굴하여 **제안**하기로 하였다.

○ 아울러, **국토부**가 **사전 검토한 사업 대상지**에 대해서도 **지자체**와 **상호협력**하여 **적극 검토**해 나가기로 하였다.

* 3월 중 지자체별 「3080+ 주택공급대책」 사업 설명회 개최 예정

○ **협의가 완료된 후보지**에 대해서는 법 개정이 완료되는 **즉시** 예정지구 지정 등 **후속절차를 추진**하기로 하였다.

2) 신속한 인허가 등 사업추진 지원

○ **신속한 사업추진**을 위해 인허가 및 지구지정 등 **사업 핵심절차**를 담당하는 **지자체의 적극적인 지원**이 필요한 만큼,

○ 향후 사업추진 과정에서, 지구지정, 통합심의 등 **인허가 절차**를 **최대한 신속히 이행**할 수 있도록 노력하기로 하였다.

3) 대도시권 통합지원센터 개소

○ 또한, 지난 2.17일 서울에 **「3080+ 통합지원센터」**를 개소한데 이어, **3.4일**부터 **대도시권**에도 **추가 개소***하여 **본격운영**할 예정이다.

* 경기, 인천, 부산-울산, 대전, 광주, 대구 총 6개소 추가 개소

○ 각 지자체는 **「통합지원센터」**에 **주민·토지주**들이 **사업 후보지를 신청**하고, **컨설팅**을 받을 수 있도록 **적극 홍보·안내**하기로 하였으며,

○ 자치단체별 **지방 공기업**이 도심 공공주택 복합사업 등 이번 대책의 **신규 사업에 적극 참여**할 수 있도록 **독려**하기로 하였다.

□ **윤성원 제1차관**은 “후보지 접수, 사업 컨설팅, 홍보 등 **총괄창구** 역할을 수행하기 위한 **「3080+ 통합지원센터」**를 서울에 이어 각 **대도시권**에도 **설치·운영**함으로써 **대책의 후속조치**를 차질없이 이행해나갈 것”이라고 언급하며,

○ “금일 회의를 시작으로 **매월 국토부-대도시권 지자체**간 **통합추진 협의회**를 운영하고, 여기서 논의된 사항은 향후 **제도 세부설계** 및 **사업 추진과정**에서 **적극반영**하도록 하겠다”고 밝혔다.

○ 아울러, “빠른시일 내에 **주택시장 안정**을 도모하기 위해서는 **신속한 사업추진**을 통해 **가시적인 성과**를 **조기에 창출**하는 **선도적인 성공사례**를 보여주는 것이 중요”하다고 강조하며,

○ “**사업 추진일정**에 직접적인 영향을 주는 **인허가** 및 **지구지정 절차** 등이 **신속히** 이루어질 수 있도록, **지자체의 모든 역량**을 **총동원**해 줄 것”을 당부하였다.

○ 그리고, “**신규 공공택지 추진계획**과 함께 발표(2.24)한바와 같이, 이르면 **3월중**에 지자체·디벨로퍼 등에서 제안받은 입지 중 주민 참여의사가 있는 일부 **후보지를 공개**할 예정”이라고 밝혔다.

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 공두영 사무관, 이승학 주무관(☎ 044-201-4388, 4383)에게 연락주시기 바랍니다.