

배포 일시	2022. 7. 28.(목)			
담당 부서	정책기획관 국토교통과학기술정책팀	책임자	팀 장	김혜진 (044-201-3252)
		담당자	사무관	윤석진 (044-201-3253)
	토지정책관 토지정책과	책임자	과 장	김명준 (044-201-3398)
		담당자	사무관	김미령 (044-201-3400)
보도일시	※ 통신·방송·인터넷은 7.28.(목) 09:30분 이후 보도가능합니다.			

'제1회 국토교통부×스타트업×청년재단 커피챗' 개최 - 프롭테크 분야 스타트업의 경험을 공유하고, 규제혁신 등 정부의 아낌없는 지원 약속 -

- 정기적으로 다양한 분야의 스타트업을 만나 현장의 목소리 청취 약속
- 프롭테크 스타트업이 창의적 아이디어를 실현할 수 있는 생태계 구축
 - 부동산업 지원 배제 규정 삭제를 위하여 관계부처 지속 협의
 - 실거래가 관련 정보 개방 확대 등 업계 수요를 반영한 공공데이터 개방

- 원희룡 국토교통부 장관은 국토교통 新산업 활성화를 위한 스타트업 소통 릴레이의 첫걸음으로 7월 28일(목) 7시 30분 광화문 청년재단에서 “제1회 국토교통부×스타트업×청년재단 커피챗” 행사를 개최하면서

- “국토부가 앞장서서 규제 혁신, 공공데이터 개방 등을 추진하여 창의적인 스타트업이 다양한 아이디어를 자유롭게 실현할 수 있는 생태계를 구축할 것” 이라 약속했다.

- 커피챗 행사는 다양한 국토교통 신산업을 주제로 정기적으로 원 장관과 스타트업 대표, 예비창업가, 청년이 직접 만나 모닝커피를 마시며 자유롭게 각자의 경험을 공유하고, 다양한 의견을 나누는 자리이며,

- 제1회 커피챗 행사는 프롭테크를 주제로 진행되었다.

- 프롭테크(proptech)란 부동산 자산(property)과 기술(technology)의 합성어로서 인공지능(AI), 빅데이터, 블록체인 등 첨단 정보기술(IT)을 결합한 부동산 서비스를 말한다.
- 이번 행사에는 국토부 On통 광장을 통해 사전접수한 예비창업가 등 청년 30여명과 프롭테크 스타트업 대표가 참석하였는데,
 - 프롭테크 스타트업 대표 2인(인디드랩 대표 정요한, 집펀드 대표 남성태)은 창업 동기, 서비스 개발 및 자금 조달, 창업공간 마련 과정 등 자신의 창업기를 진솔하게 공유하였다.
 - * (인디드랩) 일조, 조망 등 환경 데이터 분석을 통한 주택 가치 측정 서비스 제공
(집펀드) 사용자의 금융데이터와 AI를 활용하여 자산관리 서비스 제공
- 스타트업 대표들의 발표 내용에 대한 논의를 시작으로 참석자들과 원 장관은 프롭테크 관련 규제 혁신, 데이터 개방 등에 대하여 토론하였다.
 - ① 규제 혁신과 관련하여 현재 「1인 창조기업 육성법」 등에서 부동산업을 지원대상에서 배제하고 있어 소규모 창업기업이 많은 프롭테크 스타트업이 지원받기 어렵다는 의견이 있었으며,
 - ② 데이터 개방과 관련하여 스타트업의 데이터 취득·처리 과정상의 비용을 낮추기 위해 정부가 관리 중인 매매 실거래가 관련 정보 등 공공데이터를 개방 확대할 필요가 있다는 의견이 있었다.
- 이에 원 장관은 “새 정부의 경제정책 방향은 민간이 끌고 정부가 미는 역동적 경제” 임을 강조하면서,
 - 프롭테크를 포함한 부동산업이 부동산 투기 등 부정적 인식으로 인하여 정부지원에서 배제되는 경우가 생기지 않도록 관련부처와 적극 협의해 나가겠으며,

- 프롭테크 발전을 위해서는 활용 가능한 데이터 확보가 필수적인 만큼 업계 수요를 반영하여 보다 다양한 고품질의 공공데이터를 개방할 수 있도록 노력하겠다고 밝혔다.
- 또한, 원 장관은 “프롭테크는 부동산 거래, 주거편의서비스 등 국민 실생활과 직결되는 분야인 만큼, 우리나라의 프롭테크 산업이 빠르게 성장하여,
 - 국민의 효용을 높일 수 있는 다양한 서비스가 등장할 것으로 기대하고 있으며 정부도 이를 아낌없이 지원하겠다” 고 밝혔다.
- 행사를 마무리하며 원 장관은 커피챗 행사는 일회성으로 끝나는 것이 아니라 격주 간격으로 개최할 예정으로
 - 모빌리티, 디지털 트윈, 스마트 건설 등 다양한 분야의 스타트업들 만나 소통하며,
 - 국토교통 스타트업 생태계가 활성화될 수 있도록 현장의 목소리를 반영한 실질적 제도개선을 이뤄낼 것이라 약속했다.

