

배포 일시	2022. 8. 25.(목)		
담당 부서	주택정책관	책임자	팀 장 박동주 (044-201-3321)
	주택임대차지원팀	담당자	사무관 장은석 (044-201-4150)
보도 일시	배포 즉시 보도 가능합니다.		

국토부는 전세가율이 높은 지역을 관리하는 방안을 검토 중에 있습니다.

< 보도내용('22. 8. 25. 조선비즈) >

- ◆ 국토부, “깡통전세 주의지역” 지정 방침 재검토...“전세가율 상세통계만 공개”
 - 지역별 특성, 거래 위축 문제, 아파트·연립다세대 등 시군구별 전세가율 공개로 가닥

- 국토교통부는 「주거분야 민생안정 방안」(7.20)에서 전세가율이 높은 지역에서 위험계약이 체결되지 않도록 해당 지자체에 통보하고 관리하기로 한 바 있으며,
 - 추석 이전에 구체화하여 발표할 계획입니다.
- 언론에서 보도한 바와 같이 국토부가 깡통전세 주의지역을 ‘지정’ 한다는 방침과 이를 재검토한다는 내용은 사실과 다르므로, 보도에 주의를 기울여 주시기 바랍니다.