국토교통부 보도자료 다시 대한민국! 새로운 국민의 나라

보도시점 : 2023. 12. 19.(화) 14:30 이후(12. 20.(수) 조간) / 배포 : 2023. 12. 19.(화)

스마트기술·모빌리티가 자유로운 스마트⁺빌딩 1만곳 세운다

- 19일 스마트⁺빌딩 활성화 로드맵 발표… 건축산업 매출 12조원·일자리 13만개 창출

□ **국토교통부**(장관 원희룡)는 12월 19일(화) 4차 산업혁명 시대 건축 융합 혁신을 통한 **국민의 스마트행복 구현**과 **국가 성장동력 확보**를 위한 공간 분야의 혁신 정책으로 '**스마트⁺빌딩 활성화 로드맵**'을 **발표**한다.

○ 그간 국토부는 **원희룡 장관**과 **인하대 하헌구 교수**를 **공동위원장**으로 하고, 산·학·연 **65개 기관**이 참여하는 **얼라이언스 운영**('23.2~)을 통해 건축물에 스마트기술을 더한 스마트⁺빌딩 활성화 로드맵을 마련하였다.

□ 로드맵에 따르면 도심항공교통(UAM), 자율주행, 스마트물류 등 모빌리티 시대에 맞춰 **건축물**이 **모빌리티 친화 인프라로서 역할**을 수행할 수 있도록 **건축기준 마련**과 함께 용적률·건폐율 완화 **혜택 부여**를 추진한다.

○ 지속 발전하는 기술 변화에 대응하여 **건축설계·시공·유지관리 기술**도 **고도화**하고, 다양한 기술을 **통합관리**하는 **건축물 플랫폼 개발**도 추진한다.

○ 특히, 스마트⁺빌딩 얼라이언스 중 **28개 기관**들과 함께 **서울고속버스터미널**, **가천길병원**, **고양시-서대문구** 청사에 대한 스마트⁺빌딩 적용 **공동연구** MOU를 **체결***하고 실제 구현방안에 대해 모색할 계획이다. *참고 첨부

□ 한편, 로드맵 발표 이후에는 스타트업(새싹기업)과 청년이 함께 하는 **스마트⁺빌딩 혁신 라운드 테이블**이 이어진다.

○ 이 자리에서는 **대학생**이 제안하는 **스마트⁺빌딩 조성 아이디어**와 **스타트업**이 제안하는 **스마트⁺빌딩 산업 생태계 구축 방안**에 대해 **논의**하고, 이를 토대로 청년 고급 일자리 창출 등 건축산업 혁신을 추진해 나갈 계획이다.

□ **원희룡 국토교통부 장관**은 "국토부는 국민들이 **일상 공간**에서 UAM, 자율주행, 로봇 등 **4차 산업혁명**의 성과를 **체감**할 수 있도록 **親모빌리티**, **親물류**, **親환경 스마트⁺빌딩**의 **확산**에 적극 노력하겠다" 밝혔다.

담당 부서 <총괄>	건축정책관 건축정책과	책임자	과 장	이진철 (044-201-3755)
		담당자	사무관	조관우 (044-201-3758)
<공동>	건축공간연구원 건축정책본부	책임자	본부장	김영현 (044-417-9619)
		담당자	센터장	남성우 (044-417-9693)

대한민국 정책브리핑
OPEN 출처표시
공공누리 공공저작물 자유이용허락

참고 **스마트⁺빌딩 공동연구 MOU 개요**

유형	연구대상	참여기관
모빌리티 환승형	서울 고속버스터미널 	ㅇ(**주관**) 국토교통부, 건축공간연구원 ㅇ(**수요**) 신세계센트럴시티 ㅇ(**플랫폼/IT**) 솔리데오시스템즈, 에이테크 ㅇ(**UAM**) 카크랩, 현대엘리베이터, 현대자동차 ㅇ(**모빌리티**) MORAI ㅇ(**로봇**) 코가로보틱스, 한국로봇산업협회 ㅇ(**건축**) 삼우건축, 간삼건축, 해안건축, ㈜코다, 현대건설, 대한건축사협회
재난응급형	위례 가천길병원 신축 	ㅇ(**주관**) 국토교통부, 건축공간연구원 ㅇ(**수요**) 가천대 길병원 ㅇ(**플랫폼/IT**) 네이버, 네이버클라우드, 국토정보공사, 에이테크 ㅇ(**로봇**) 네이버랩스, 코가로보틱스, 뉴빌리티 ㅇ(**UAM**) 카크랩, 현대엘리베이터 ㅇ(**건축**) 간삼건축, 희림건축, 삼우건축, 현대건설, 스마트도시협회
지역주도 버티포트형	경기 고양시 서울 서대문구 일대 	ㅇ(**주관**) 국토교통부, 건축공간연구원 ㅇ(**수요**) 고양시청, 서대문구청 ㅇ(**플랫폼/IT**) 국토정보공사 ㅇ(**UAM**) 현대엘리베이터, MORAI ㅇ(**건축**) 희림건축, 간삼건축, 파크이즈건축사사무소, 현대건설, 스마트도시협회